

PUG PLAN URBANISTIC
GENERAL
COMUNA PĂUȘEȘTI
JUDEȚUL VÂLCEA

**REGLEMENTĂRI URBANISTICE
ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**

LEGENDA :

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
- ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
- ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
- SPAȚII PLANTATE , AGREMENT, SPORT
- TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN
- ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
- ZONA CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO - EDILITARE
- APE
- PĂDURI
- TERENURI NEPRODUCTIVE

DRUMURI / STRĂZI ÎN INTRAVILAN

- DRUMURI JUDEȚENE
- DRUMURI COMUNALE
- STRĂZI ÎN INTRAVILAN

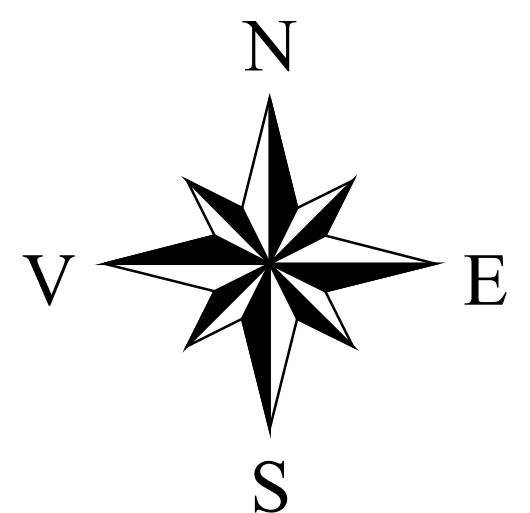
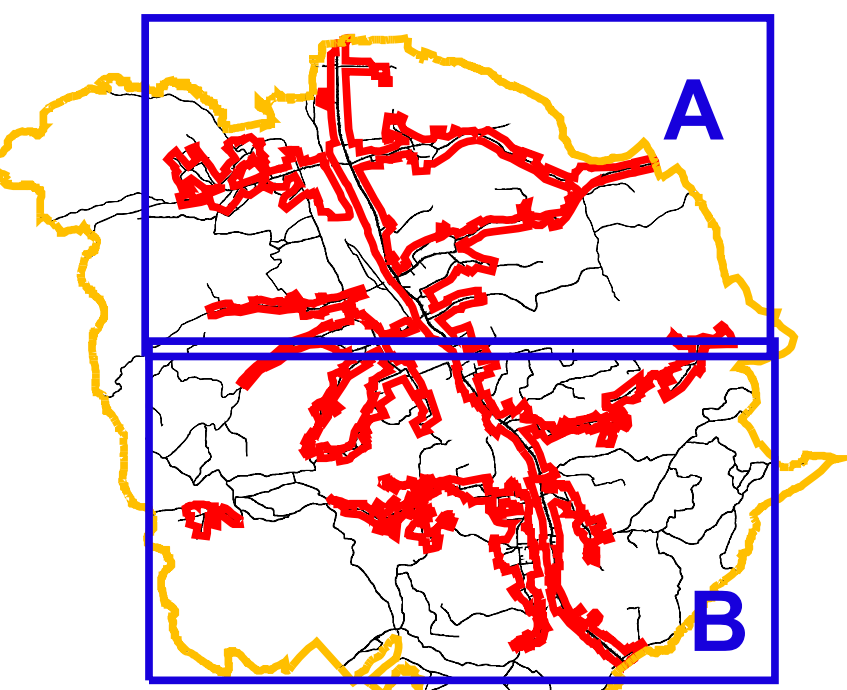
- INTERSECȚII PROPUSE SPRE MODERNIZARE

- PROFIL TRANSVERSAL PROPUȘ

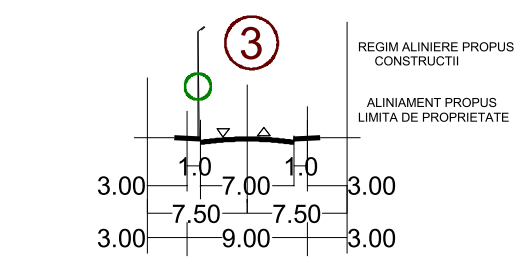
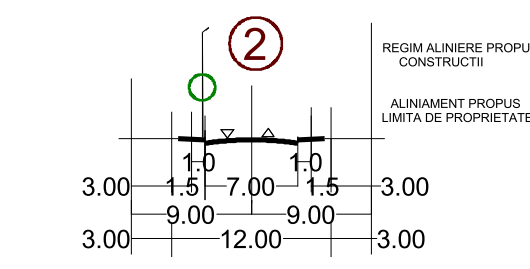
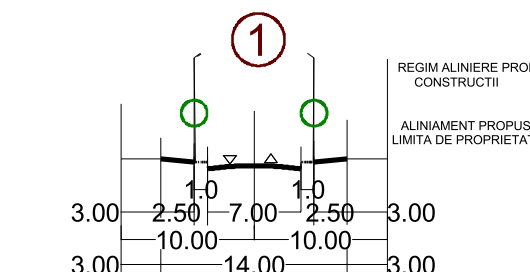
- STRĂZI PROPUSE PENTRU LARGIRE ȘI MODERNIZARE

ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE

- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ
- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE
- ZONA CU RISC ALUNECĂRI - INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE


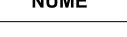


**PROFILI
TRANSVERSALE
CARACTERISTICE**



BILANT ZONE FUNCTIONALE EXISTENT		
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	277.76	79.82%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	7.10	2.04%
UNITATI AGRO ZOOTEHNICE	0.60	0.17%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	7.50	2.16%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	19.25	5.53%
din care: RUTIER	19.25	5.53%
FEROVIAIR	0.00	0.00%
NAVAL	0.00	0.00%
AERIAN	0.00	0.00%
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	2.38	0.68%
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	2.83	0.81%
DESTINATIE SPECIALĂ	0.00	0.00%
TERENURI LIBERE	0.00	0.00%
APE	0.00	0.00%
PĂDURI	30.22	8.68%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.35	0.10%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	347.99	100.00%

BILANT ZONE FUNCTIONALE PROPUȘ		
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	270.76	81.99%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	16.45	4.98%
UNITATI AGRO ZOOTEHNICE	0.31	0.09%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	6.66	2.02%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	20.17	6.11%
din care: RUTIER	20.17	6.11%
FEROVIAIR	0.00	0.00%
NAVAL	0.00	0.00%
AERIAN	0.00	0.00%
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	11.78	3.57%
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	3.17	0.96%
DESTINATIE SPECIALĂ	0.00	0.00%
TERENURI LIBERE	0.00	0.00%
APE	0.14	0.04%
PĂDURI	0.00	0.00%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.80	0.24%
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	330.23	100.00%

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZA NR/ DATA		
	SC ITERATOR SRL			BENEFICIAR	CONSILIUL LOCAL COMUNA PĂUȘEȘTI	PROIECT NR. PUG 2012
SPECIFICATIA	NUME	SEMNAȚURA	SCARA	TITLU PROIECT		
sef proiect	Arh. Dipl. Ion IOAN		1:5000	Plan Urbanistic General Comuna Păușești		PUG
proiectat	Arh. Dipl. Ion IOAN		DATA 06.2013			
desenat	Catalin PROTEASA			TITLU PLANSA REGLEMENTARI URBANISTICE		PLANSĂ 3 B

