



SUPRAFETE			
PROPRIETAR	PROPRIETATE / COTA	CARTE FUNCIARA	(mp)
NEACSU C. VASILE INTREPR. INDIVIDUALA	EXCLUSIV 1/1	CF 56489	1700
BODODEA RADU SEBASTIAN	EXCLUSIV 1/1	CF 41703	245
DRAGHICI PETRE VALENTIN	EXCLUSIV 1/1	CF 49937	510
PATRULESCU GEORGIA-ANDREEA			
NEACSU C. VASILE INTREPR. INDIVIDUALA	INDIVIZA 9/12	CF 35754	235
BODODEA RADU SEBASTIAN	INDIVIZA 1/12		
DRAGHICI PETRE VALENTIN	INDIVIZA 2/12		
PATRULESCU GEORGIA-ANDREEA			
TOTAL			2690

LEGENDA	
	LIMITA TEREN CE GENEREAZA PUZ-UL
	CLADIRI PROPUSE
	CLADIRI EXISTENTE
	REGIM DE ALINIERE
	LIMITA ZONA PROTECTIE MONUMENTE
	CLADIRE PROPUSA
	CLADIRE EXISTENTA
	CAROSABIL
	PIETONAL
	SPATII VERZI
	DALE INIERBATE
	NECONSTRUIT
	ACCES PIETONALE
	ACCES CAROSABILE

BILANT TERITORIAL - EXISTENT			%
SUPRAFATA TEREN	2690,00	mp	100,00
ISP3 - INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES GENERAL	2690,00	mp	100,00

BILANT TERITORIAL - PROPUSE			%
SUPRAFATA TEREN	2690,00	mp	100,00
ISP3a - INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES GENERAL	2690,00	mp	100,00

OCUPAREA TERENULUI		
SUPRAFATA TEREN	2690 mp	100,0 %
CLADIRI	1615 mp	60,0 %
TROTUARE	260 mp	9,7 %
CAROSABIL	220 mp	8,2 %
PARCARI PAVELE INIERBATE	377 mp	14,0 %
SPATII VERZI	218 mp	8,1 %

INDICATORI URBANISTICI - PROPUSE	
SUPRAFATA TEREN	2690,00 mp
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA	1615,00 mp
POT	60,00 %
SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA	9415,00 mp
CUT	3,5

FUNCTIUNI	
NIVEL	DESTINATIE
DEMISOL GENERAL	PARCAJE, CASA SCARII, SPATII TEHNICE
PARTER	SPATII COMERCIALE, PARCAJE, CASA SCARII
ETAJ 1	LOCUINTE, SPATII SERVICII ACTIVITATI INDEPENDENTE
ETAJ 2	LOCUINTE
ETAJ 3	LOCUINTE
ETAJ 4	LOCUINTE
ETAJ 5	LOCUINTE
ETAJ 6	LOCUINTE
TERASA	TERASA VERDE, SPATIU DE JOACA

verificator/expert	nume	semnatura	cerinta	referat nr. / data
	SC ARHINET PLUS SRL Ramnicu Valcea, judetul Valcea, Strada CAROL I, 22, ap. 2 tel. 0744 691148, fax: 0350 401700 C.U.I. 14788228, R.C. J38/344/2002 office@arhinetplus.ro			beneficiar NEACSU C. VASILE INTREPRINDERE INDIVIDUALA STR. CAROL I NR.14, SUBSOL, MUN. RAMNICU VALCEA, JUD.VALCEA
	sef proiect	ARH. CRISTINEL VLAD	scara 1:500	proiect CONSTRUIRE IMOBILE D+P+6, ALPIRE TERENURI PARCELE CF.56489, CF.49937, CF.41703, CF.35754 RAMNICU VALCEA, STRADA G-RAL PRAPORGESCU NR. 20B, 42
proiectat	ARH. CRISTINEL VLAD	data 2020	plansa PLANSĂ 5 REGLEMENTARI URBANISTICE-MOBILARE	proiect 1888-2020
desenat	ARH. CRISTINEL VLAD			faza PUZ plansa PUZ-05