



## DESCRIEREA PROIECTULUI:

### REABILITAREA TERMICĂ A SECȚIILOR SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ VÂLCEA DIN STRADA REMUS BELLU NR. 3

**Beneficiarul proiectului:** UAT Județul Vâlcea

**Locația proiectului:** Spitalul Județean de Urgență Vâlcea din strada Remus Bellu nr. 3, Municipiul Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea.

**Contractul de finanțare nr. 15/22.02.2024**

**Cod SMIS:** 300119



**Grupul țintă al proiectului** este reprezentat de utilizatorii clădirii (angajați, pacienți, aparținători etc.). Dată fiind natura activității și faptul că în clădire funcționează singura maternitate de nivel 2 din județ, grupul țintă este reprezentat de întreaga populație a județului (cca. 400.000 de locuitori).

**Valoarea totală a proiectului** este de **58.188.858,49 lei**.

**Valoarea totală eligibilă** este de **49.168.758,49 lei** din care:

- **41.793.444,68 lei** finanțare nerambursabilă din **Fondul European de Dezvoltare Regională (85,00%)**,
- **6.391.938,64 lei** finanțare nerambursabilă din **bugetul național (13,00 %)**,
- **983.375,17 lei** cofinanțare de la **Consiliul Județean Vâlcea (2 %)**

**Valoarea totală neeligibilă (inclusiv TVA aferentă)** este de **9.020.100,00 lei** și va fi asigurată de Consiliul Județean Vâlcea.

**Perioada de implementare a proiectului** este de 50 luni, începând cu data de **22.02.2024** până la data **31.03.2028**.

**Obiectivul general al proiectului/Scopul proiectului:** Creșterea eficienței energetice a corpurilor C1 și C2 ale Spitalului Județean de Urgență Vâlcea din municipiul Râmnicu Vâlcea, str. Remus Bellu, nr. 3, prin implementarea unor măsuri de reabilitare energetică profundă, ce vizează reducerea pierderilor și a consumurilor energetice, precum și introducerea unor sisteme de producere a energiei din surse regenerabile, cu impact pozitiv asupra mediului înconjurător și calității vieții utilizatorilor finali (pacienți, aparținători, angajați etc.), contribuind totodată la eficientizarea cheltuielilor publice. Având în vedere faptul că proiectul aduce beneficii de mediu, sociale și economice, acesta va contribui la dezvoltarea durabilă a comunității locale și la promovarea coeziunii sociale.

### **Obiectivele specifice ale proiectului:**

- + Promovarea dezvoltării durabile a comunității locale, prin implementarea unei investiții durabile, ce urmărește atingerea unor obiective de mediu, sociale și economice;*
- + Promovarea coeziunii sociale la nivelul comunității, prin îmbunătățirea infrastructurii de servicii sociale destinate persoanelor defavorizate;*
- + Creșterea calității vieții beneficiarilor serviciilor medicale furnizate de Spital și a personalului acestuia, prin îmbunătățirea confortului termic interior, precum și a condițiilor de igienă, siguranță și accesibilitate pentru persoanele cu dizabilități;*
- + Reducerea costurilor pentru asigurarea utilităților și întreținerea clădirii, contribuind la eficientizarea cheltuielilor publice;*
- + Scăderea cantităților anuale estimate de gaze cu efect de seră, pentru imobilul existent, ca urmare a implementării măsurilor de eficientizare energetică prevăzute în proiect;*
- + Asigurarea unui procent considerabil de energie al clădirii reabilite din surse regenerabile de energie, prin instalarea unor sisteme de panouri fotovoltaice pentru producerea de curent electric, precum și panouri solare pentru producerea apei calde de consum;*
- + Scăderea consumului anual de energie primară al clădirii reabilite, față de consumul clădirii existente, ca urmare a implementării măsurilor specifice de eficientizare energetică.*

### **Principalele activități ale proiectului:**

1. Pregătirea și realizarea achiziției, respectiv elaborarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (CS1);
2. Asigurarea managementului proiectului;
3. Asigurarea vizibilității proiectului;
4. Pregătirea și realizarea achiziției, precum și prestarea serviciilor de informare și publicitate (CS2);
5. Pregătirea și realizarea achiziției, prestarea serviciilor de elaborare a Proiectului Tehnic, precum și prestarea serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului (CS3);
6. Pregătirea și realizarea achiziției, precum și execuția lucrărilor (CL1).

**Proiectul vizează lucrări de eficientizare energetică și de recompartimentare la Corpul C1 precum și lucrări de reabilitare a centralei termice ale Spitalului Județean de Urgență Vâlcea, situate în strada Remus Bellu, nr. 3. De asemenea se vor achiziționa și instala sisteme alternative de producere a energiei electrice și termice pentru consum propriu din surse regenerabile.**

### **Principalele lucrări constau în:**

- + izolarea termică a fațadelor: partea opacă-prin materiale termoizolante performante;*
- + izolarea termică a fațadelor-parte vitrată – înlocuirea tâmplăriei exterioare cu tâmplărie performantă și conform normelor PSI în vigoare;*
- + izolarea termică a terasei;*
- + refacerea sau lucrări de reparații ale stratului hidroizolant al terasei clădirii;*
- + asigurarea etanșeității anvelopei clădirii și a ventilației necesare împotriva condensului;*
- + refacerea sau repararea/impermeabilizarea trotuarelor de gardă ale clădirii;*
- + repararea elementelor de fațadă;*
- + refacerea terasei;*
- + repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice;*
- + demontarea instalațiilor și echipamentelor montate aparent pe fațadele/ terasa clădirii precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenții;*
- + refacerea finisajelor interioare;*
- + repararea/ înlocuirea instalației de distribuție a apei reci și/sau a colectoarelor de canalizare menajeră sau pluvială;*

- ✚ repararea instalației sanitare;
- ✚ crearea de facilități/ adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități handicap;
- ✚ lucrări specifice din categoria lucrărilor necesare obținerii avizului ISU și/ sau lucrări aferente cerințelor fundamentale de Securitate la incendiu, conform Legii 10/1995, republicată;
- ✚ reabilitarea/ modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate;
- ✚ lucrări de înlocuire a tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre);
- ✚ lucrări de recompartimentări/ compartimentare interioară pentru acomodarea secțiilor în spațiile în care vor fi relocate;
- ✚ realizarea de grupuri sanitare în fiecare salon;
- ✚ înlocuirea lifturilor și moncharge-urilor;
- ✚ se va asigura etanșeitățile clădirii centralei termice, prin refacerea hidroizolațiilor de perimetru și de terasă.
- ✚ se vor monta panouri fotovoltaice și panouri solare.

### Rezultatele proiectului:

**R1: Clădiri publice cu o performanță energetică îmbunătățită:**

- Valoarea la începutul implementării proiectului: **0 metri pătrați**
- Valoarea la finalul implementării proiectului: **9.883 metri pătrați**

**R2: Reducerea consumului de energie primara totală:**

- Valoarea la începutul implementării proiectului = **3.587,23 MWh/ an**
- Valoarea la finalul implementării proiectului = **1.397,65 MWh/ an**

**R3: Emisii de gaze cu efect de sera estimate:**

- Valoarea la începutul implementării proiectului = **675,21 tone CO<sub>2</sub>**
- Valoarea la finalul implementării proiectului = **246,78 tone CO<sub>2</sub>**

**R4: Numărul clădirilor care beneficiază de măsuri de creștere a eficienței energetice:**

- Valoarea la începutul implementării proiectului = **0**
- Valoarea la finalul implementării proiectului = **2, cu o suprafață utilă de 9.883 metri pătrați**



AUTORITATE DE MANAGEMENT  
 PROGRAMUL REGIONAL SV OLTEANIA  
[www.adroltenia.ro](http://www.adroltenia.ro)  
[www.pr2021-2027.adroltenia.ro](http://www.pr2021-2027.adroltenia.ro)  
[facebook.com/adrsvoltenia](https://facebook.com/adrsvoltenia)

DEZVOLTĂM OLTEANIA!

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene, a Guvernului României sau a Autorității de Management pentru Programul Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027.