

HOTĂRÂRE

privind trecerea unui imobil-clădire situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian nr.95, județul Vâlcea, din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al statului

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din _____ 2021, la care participă un număr de ___ consilieri județeni din totalul de 32 în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr. 12046 din 22 iulie 2021;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr. 12047 din 22 iulie 2021;

Văzând adresa Secretariatului General al Guvernului nr. 20D/489/C.Z. / 30.06.2021 - nr.20/15340 / T.H.G./30.06.2021, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.10770 din 05.07.2021, privind trecerea unui imobil-clădire având nr. cadastral 47737 – C9 U.A.T. Râmnicu Vâlcea din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al statului;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.c) și art.293 alin.(1) - alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.858, art.860 alin.(3) și art.864 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare și cele ale anexei la Hotărârea Guvernului nr.2344/2004 privind trecerea unor bunuri din domeniul public sau privat al statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale și în administrarea Consiliului General al Municipiului București, a consiliilor județene sau locale;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă trecerea unui imobil-clădire situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian nr.95, județul Vâlcea cu numărul cadastral 47737 – C9 U.A.T. Râmnicu Vâlcea (imobilul-clădire înregistrat în evidențele contabile ale Consiliului Județean Vâlcea pe strada George Enescu nr.29, din domeniul public al județului Vâlcea, în domeniul public al statului, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Interesul public județean asupra imobilului prevăzut la art.1 încetează la adoptarea prezentei hotărâri, ca urmare a activității desfășurate în cadrul acestuia.

Art.3 Se mandatează Președintele Consiliului Județean Vâlcea să semneze în numele și pentru Județul Vâlcea, toate actele întocmite în baza prezentei hotărâri.

Art.4 Predarea-preluarea imobilului prevăzut la art.1 se va face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.5 La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.80 din 31 martie 2015.

Art.6 Se modifică în mod corespunzător Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7 Secretarul General al Județului va comunica, prin Serviciul Cancelarie, prezenta hotărâre, Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Economice, Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Vâlcea, precum și Secretariatului General al Guvernului, în vederea aducerii la îndeplinire și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g), coroborate cu cele ale art.182 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotrivă și ... abțineri.



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**
Daniela Calianu
Daniela CALIANU

**AVIZAT,
DIRECTOR GENERAL**
Bogdan-Paul Lăstun
Bogdan-Paul LĂSTUN

Râmnicu Vâlcea
Nr. _____ din _____ 2021

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef serviciu	Data
Elaborat: Maria Lăzăroi/1 ex.	Consilier juridic	<i>Maria Lăzăroi</i>	<i>[Signature]</i>	19.07.2021

ANEXA

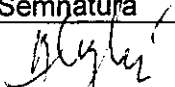

la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea
nr. _____ din _____ 07.2021

DATELE DE IDENTIFICARE
ale imobilului-clădire care se transmite în domeniul public al statului

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul PIF	Valoare Inventar (lei)	Situație juridică actuală
1	2	3	4	5	6	7
1.	1.6.4	Clădire	<p>Tehnice: zidărie din cărămidă, regim de înălțime S+P+1E, S = 99 mp; nr. cadastral 47737-C9</p> <p>Adresa: municipiul Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian, nr.95, județul Vâlcea (înregistrată în evidențele contabile – str. George Enescu, nr.29);</p> <p>Vecini: E, N, S – Statul Român; V – municipiul Râmnicu Vâlcea.</p>	1968	122.265	<p>Domeniul public al județului Vâlcea</p> <p>Hotărârea Guvernului nr.2344/2004</p>

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu	Data
Elaborat: Alexandru Ghiță Nr.ex.1	Consilier		Liviu Constantin Ionescu 	15.07.2021

PROPUNERE

privind inițierea proiectului de hotărâre referitor la trecerea unui imobil-clădire situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian, nr.95, județul Vâlcea, din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al statului

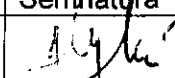
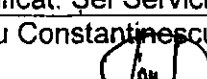
În ședința Guvernului din data de 29 iunie 2021 a fost aprobată Nota privind transmiterea unei cereri către Consiliul Județean Vâlcea, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea unui imobil-clădire din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Vâlcea.

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.10770 din 05.07.2021, Secretariatul General al Guvernului a transmis cererea Guvernului, formulată în temeiul art.293 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean Vâlcea privind trecerea unui imobil-clădire având nr. cadastral 47737 – C9 U.A.T. Râmnicu Vâlcea din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al statului.

Având în vedere cele menționate, propunem inițierea proiectului de hotărâre referitor la trecerea unui imobil-clădire situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian, nr.95, județul Vâlcea, din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al statului.

ROMÂNIA
PREȘEDINTE,
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
Constantin RĂDULESCU

DIRECTOR GENERAL,
Ioan TĂMAȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu	Data
Elaborat: Alexandru Ghiță Nr.ex.1	Consilier		Liviu Constantinescu 	15.07.2021

REFERAT DE APROBARE

în vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre privind trecerea unui imobil-clădire situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian, nr.95, județul Vâlcea, din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al statului

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale art. 6 alin.(3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind trecerea unui imobil-clădire situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian, nr.95, județul Vâlcea, din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al statului.

În ședința Guvernului din data de 29 iunie 2021 a fost aprobată Nota privind transmiterea unei cereri către Consiliul Județean Vâlcea, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea unui imobil-clădire din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Vâlcea.

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.10770 din 05.07.2021, Secretariatul General al Guvernului a transmis cererea Guvernului, formulată în temeiul art.293 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean Vâlcea privind trecerea unui imobil-clădire având nr. cadastral 47737 – C9 U.A.T. Râmnicu Vâlcea din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al statului.

Imobilul-clădire solicitat (înregistrat în evidențele contabile ale Consiliului Județean Vâlcea pe strada George Enescu, nr.29), este situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian, nr.95, județul Vâlcea și se află în domeniul public al județului Vâlcea potrivit Hotărârii Guvernului nr.2344/2004.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.80 din 31 martie 2015, imobilul menționat, ale cărui date de identificare sunt prevăzute în anexa care

face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre, a fost dat în administrarea Inspectoratului de Poliție Județean Vâlcea.

Potrivit dispozițiilor art.293 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului după caz". Totodată, potrivit dispozițiilor alin.(3) ale aceluiași articol, cererea sus-menționată se aprobă prin notă înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată, care cuprinde justificarea temeinică a uzului sau interesului public național.

Odată cu adoptarea prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.80 din 31 martie 2015.

Predarea-preluarea imobilului-clădire menționat, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Față de cele menționate, propun elaborarea proiectului de hotărâre care va fi supus analizei și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.

PREȘEDINTE,

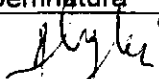
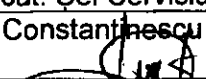
Constantin RĂDULESCU



DIRECTOR GENERAL,

Ioan TAMAȘ



Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu	Data
Elaborat: Alexandru Ghiță Nr.ex.1	Consilier		Liviu Constantin Ionescu 	15.07.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind trecerea unui imobil-clădire situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian, nr.95, județul Vâlcea, din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al statului

Prin adresa nr. 12049 din 22.07.2021, se înaintează proiectul de hotărâre privind trecerea unui imobil-clădire situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian, nr.95, județul Vâlcea, din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al statului, înregistrat sub nr. 12048 din 22.07.2021, însoțit de propunerea nr. 12046 din 22.07.2021 și referatul de aprobare nr. 12047 din 22.07.2021, pentru ca în conformitate cu prevederile art. 136 alin.3 lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, să fie întocmit raportul de specialitate.

Având în vedere documentele menționate mai sus, apreciem că elaborarea proiectului de hotărâre privind trecerea unui imobil-clădire situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian, nr.95, județul Vâlcea, din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al statului, se întemeiază pe următoarele considerente:

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.10770 din 05.07.2021, Secretariatul General al Guvernului a transmis cererea Guvernului, formulată în temeiul art.293 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean Vâlcea privind trecerea unui imobil-clădire având nr. cadastral 47737 – C9 U.A.T. Râmnicu Vâlcea din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al statului.

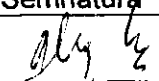
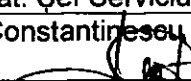
Potrivit dispozițiilor art.293 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului după caz". Totodată, potrivit dispozițiilor alin.(3) ale aceluiași articol, cererea sus-menționată se aprobă prin notă înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată, care cuprinde justificarea temeinică a uzului sau interesului public național.

Imobilul-clădire solicitat (înregistrat în evidențele contabile ale Consiliului Județean Vâlcea pe strada George Enescu, nr.29), este situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian, nr.95, județul Vâlcea și se află în domeniul public al județului Vâlcea potrivit Hotărârii Guvernului nr.2344/2004.

Având în vedere prevederile legale menționate propunem analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR GENERAL,

Ioan TĂMAȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu	Data
Elaborat: Alexandru Ghiță Nr.ex.1	Consilier		Liviu Constantinescu 	15.07.2021

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Nr. 12049 din 22.072021

PREȘEDINTE,
Constantin RĂDULESCU




DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu cele ale art. 136 alin. (3) lit. a), alin.(4), alin.(5) și alin. (10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Văzând Proiectul de hotărâre privind trecerea unui imobil-clădire situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian, nr.95, județul Vâlcea, din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al statului, înregistrat la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 12048 din 22.07... 2021, însoțit de referatul de aprobare și de celelalte documente de prezentare și motivare;

Vă transmitem documentația mai sus menționată, cu precizarea că în termen de o zi de la data comunicării acesteia să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului General al Județului Vâlcea, de îndată.

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,



Daniela CALIANU



SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI

Nr. 20/15340/T.H.G.
Data: 30.06.2021

20 01 489
30.06.2021

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
Domnului președinte Rădulescu Constantin

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
REGISTRATURĂ
NR. 10770
ANUL 2021 LUNA 07 ZIUA 07

În ședința Guvernului din data de 29 iunie 2021 a fost aprobată *Nota privind transmiterea unei cereri către Consiliul Județean Vâlcea, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea unei construcții din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Vâlcea, anexată în copie.*

Potrivit dispozițiilor art.293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „*trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz*”. Totodată, potrivit dispozițiilor alin. (3) ale aceluiași articol, *cererea sus-menționată se aprobă prin notă înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată, care cuprinde justificarea temeinică a uzului sau interesului public național.*

În consecință, prin prezenta adresă, vă transmitem **cererea Guvernului, formulată în temeiul art.293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, de a dispune măsurile necesare pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean Vâlcea, privind trecerea construcției C9 (A1.9) în suprafață construită la sol de 99 mp, înscrisă în CF nr. 47737 Râmnicu Vâlcea, din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Vâlcea.**

SECRETAR GENERAL AL GUVERNULUI

TIBERIU HORĂSCIOANU



Piața Victoriei nr.1, Sector 1, București
Tel.: +4 021 314 3400
www.sgg.gov.ro

ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE

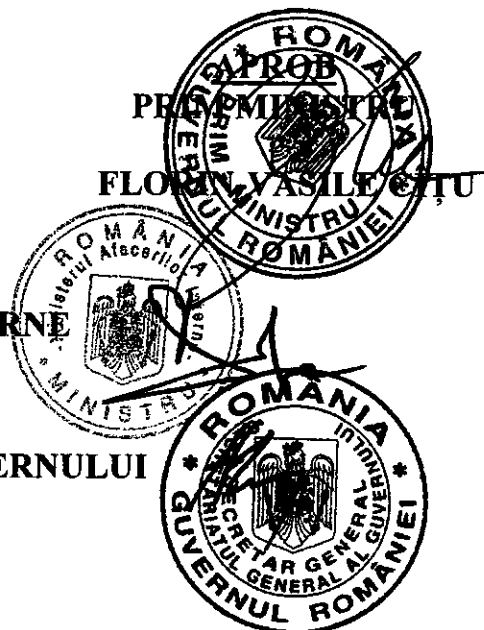
Nr.20/15340/T.H.G.
Data 25.06.2021



MINISTRU

LUCIAN NICOLAE BODE
MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

TIBERIU HORAȚIU GORUN
SECRETAR GENERAL AL GUVERNULUI



NOTĂ

privind transmiterea unei cereri către Consiliul Județean Vâlcea, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea unei construcții din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Vâlcea

Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Vâlcea administrează parțial imobilul situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, str. George Enescu nr. 29¹ (fostă Calea lui Traian nr. 95), județul Vâlcea, înscris în Extrasul de carte funciară nr. 47737 Râmnicu Vâlcea, compus din teren în suprafață măsurată de 4.319 mp (4.561 mp din acte) și un număr de 16 construcții.

Conform datelor din Extrasul de carte funciară nr. 47737, rezultă următoarele informații:

- **terenul în suprafață de 4.561 mp se află în proprietatea publică a statului român și administrarea comună a M.A.I. – I.P.J. Vâlcea (în cotă indiviză reprezentând 4.226 mp din totalul terenului în suprafață de 4.561 mp) și a S.R.I. – U.M. 0676 Craiova**

¹ conform Certificatului – Extras din Nomenclatorul stradal nr. 502/22.02.2021 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea



(în cotă indiviză reprezentând 335 mp din totalul terenului în suprafață de 4.561 mp);

- construcțiile C1 (A1.1) și C4 (A1.4) se află în proprietatea publică a statului român și administrarea comună a M.A.I. – I.P.J. Vâlcea și a S.R.I. – U.M. 0676 Craiova;
- construcțiile C2 (A1.2), C3 (A1.3), C5 (A1.5), C6 (A1.6), C7 (A1.7), C8 (A1.8), C10 (A1.10), C11 (A1.11), C12 (A1.12) și C13 (A1.13) se află în proprietatea publică a statului român și administrarea exclusivă a M.A.I. – I.P.J. Vâlcea;
- construcțiile C14 (A1.14), C15 (A1.15) și C16 (A1.16) se află în proprietatea publică a statului român și administrarea exclusivă a S.R.I. – U.M. 0676 Craiova;
- construcția C9 (A1.9) se află în proprietatea publică a Județului Vâlcea și administrarea exclusivă a Consiliului Județean Vâlcea.

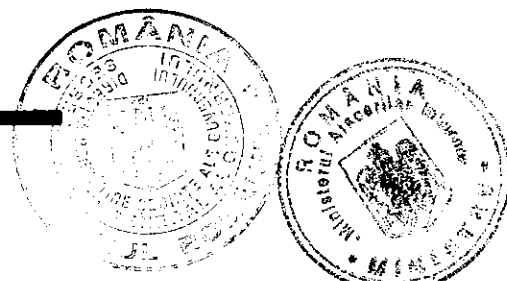
Partea de imobil aflată în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul de Poliție al Județului Vâlcea este înregistrată în inventarul bunurilor din domeniul public al statului comunicat la Ministerul Finanțelor, cu nr. 25864.

Având în vedere faptul că Inspectoratul de Poliție al Județului Vâlcea are nevoie de mai multe spații pentru serviciile operative, iar preluarea drepturilor tabulare ale construcției identificată cu numărul cadastral 47737-C9 (A1.9), în suprafață construită la sol de 99 mp, ar permite rezolvarea deficitului de spații în vederea funcționării corespunzătoare a structurii de poliție, respectiv refacerea/îmbunătățirea stării tehnice a construcției, cu finanțare de la bugetul de stat sau din fonduri europene, unitatea de administrare consideră oportună și necesară transmiterea acestei construcții în domeniul public al statului și administrarea M.A.I.-I.P.J. Vâlcea.

Potrivit dispozițiilor art. 293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Totodată, potrivit dispozițiilor alin.(3) al aceluiași articol, cererea sus menționată se aprobă prin notă înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată, care cuprinde justificarea temeinică a uzului sau interesului public național.

În considerarea celor prezentate, **propunem Guvernului să aprobe transmiterea de către Secretariatul General al Guvernului, a unei cereri către Consiliul Județean Vâlcea, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea construcției C9 (A1.9) în suprafață construită la sol de 99 mp, înscrisă în CF nr. 47737 Râmnicu Vâlcea, din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Vâlcea.**



Unitatea: JUDETUL VALCEA	Domeniul: PUBLIC UAT
Gestiunea: Active fixe	Paragraf de cheltuieli: A.51.01.03 --- Autoritati executive
Loc folosinta: Inspectoratul Judetean de Politie	Articol bugetar: 71.01.01 - Constructii
Cont activ/Cont amortizare : 212.09.01.01.02 /	Provenienta:

FISA MIJLOCULUI FIX

Numar inventar: 150090	Denumirea mijlocului fix: IMOBIL (SUBSOL, PARTER, ETAJ 1)
Grupa: Constructii	Codul de clasificare: 1.6.4 --- Cladiri administrative.
Document de provenienta: / 31.12.1968	Data darii in folosinta: 31.12.1968
Valoare intrare: 40.230,42 lei	Data expirare DNF: 01.01.2029
Valoare inventar: 122.265,00 lei	Durata normala de functionare: 720 luni
Amortizare lunara: 0,00 lei	Valoare ramasa de amortizat: 0,00 lei
Accesorii:	Valoarea amortizata: 0,00 lei Cota de amortizare: neamortizabil

Caracteristici tehnice:

Data	Fel doc.	Nr. doc.	Denumire operatiune	Sold initial	Debit	Credit	Sold final	Sold cont 105
01.10.2017	PA	1	Preluare automata solduri initiale active fixe	40.230,42	0,00	0,00	40.230,42	-
31.12.2017	NC	13	Diferente reevaluare favorabile prin crestere rezerve	40.230,42	22.569,58	0,00	62.800,00	-
30.04.2020	NC	39	Diferente reevaluare favorabile prin crestere rezerve	62.800,00	5.451,04	0,00	68.251,04	-
31.08.2020	CVI	87	Corectie valoare inventar Imobil-et.1 si subsol (15009) si Imobil parter (15010)	68.251,04	54.013,96	0,00	122.265,00	-



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Râmnicu Vâlcea

Nr. cerere	30137
Ziua	20
Luna	04
Anul	2021

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 47737 Râmnicu Vâlcea



*Conținutul prezentei
 Carte Funciare este guț de cadastru
 și carte funciară a Terro*

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râmnicu Vâlcea, Calea Calea Lui Traian, Nr. 95, Jud. Valcea

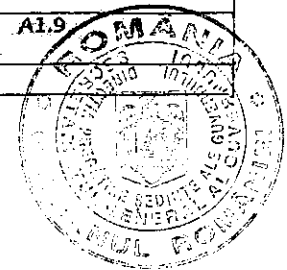
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47737	Din acte: 4.561 Masurata: 4.319	

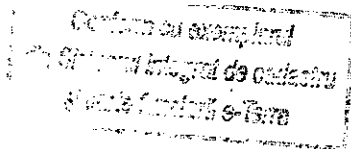
Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	47737-C1	Loc. Râmnicu Vâlcea, Calea Calea Lui Traian, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:6; S. construita la sol:715 mp; constructie din caramida, fara lift si certificat energetic
A1.2	47737-C2	Loc. Râmnicu Vâlcea, Calea Calea Lui Traian, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; constructie din caramida, fara lift si certificat energetic
A1.3	47737-C3	Loc. Râmnicu Vâlcea, Calea Calea Lui Traian, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; constructie din caramida, fara lift si certificat energetic
A1.4	47737-C4	Loc. Râmnicu Vâlcea, Calea Calea Lui Traian, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:374 mp; constructie din caramida, fara lift si certificat energetic
A1.5	47737-C5	Loc. Râmnicu Vâlcea, Calea Calea Lui Traian, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:206 mp; constructie din caramida, fara lift si certificat energetic
A1.6	47737-C6	Loc. Râmnicu Vâlcea, Calea Calea Lui Traian, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:276 mp; constructie din caramida, fara lift si certificat energetic
A1.7	47737-C7	Loc. Râmnicu Vâlcea, Calea Calea Lui Traian, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; constructie din caramida, fara lift si certificat energetic
A1.8	47737-C8	Loc. Râmnicu Vâlcea, Calea Calea Lui Traian, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; constructie din caramida, fara lift si certificat energetic
A1.9	47737-C9	Loc. Râmnicu Vâlcea, Calea Calea Lui Traian, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; constructie din caramida, fara lift si certificat energetic
A1.10	47737-C10	Loc. Râmnicu Vâlcea, Calea Calea Lui Traian, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; constructie din caramida, fara lift si certificat energetic
A1.11	47737-C11	Loc. Râmnicu Vâlcea, Calea Calea Lui Traian, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:217 mp; constructie din caramida, fara lift si certificat energetic
A1.12	47737-C12	Loc. Râmnicu Vâlcea, Calea Calea Lui Traian, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; constructie din caramida, fara lift si certificat energetic
A1.13	47737-C13	Loc. Râmnicu Vâlcea, Calea Calea Lui Traian, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; constructie din caramida, fara lift si certificat energetic
A1.14	47737-C14	Loc. Râmnicu Vâlcea, Calea Calea Lui Traian, Nr. 95, Jud. Valcea	S. construita la sol:36 mp; constructie din caramida, fara lift si certificat energetic
A1.15	47737-C15	Loc. Râmnicu Vâlcea, Calea Calea Lui Traian, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; constructie metalica
A1.16	47737-C16	Loc. Râmnicu Vâlcea, Calea Calea Lui Traian, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp, constructie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10171 / 04/03/2014	
Act Normativ nr. Hotararea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Hotararea nr. 385 din 13.04.2011 emisa de Guvernul Romaniei, Hotararea nr. 1111 din 14.11.2012 emisa de Guvernul Romaniei);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, DOMENIUL PUBLIC
Act Normativ nr. Hotararea nr. 2344, din 14/12/2004 emis de Guvernul Romaniei;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL VALCEA





Carte Funciară Nr. 47737 Comuna/Oraș/Municipiu: Râmnicu Vâlcea

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B3	1/1 1) CONSILIUL JUDETEAN VALCEA	
Act Normativ nr. Hotararea nr. 713, din 12/07/2005 emis de Guvernul Romaniei (Protocol S/37962 din 19.11.2011, Protocol S/5103088 din 20.11.2012);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 4226 1) MINISTERUL AFACERILOR INTERNE , prin Inspectoratul General al Politiei Romane prin Inspectoratul de Politie al Judetului Valcea	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 335 3) SERVICIUL ROMAN DE INFORMATII PRIN U. M .0676 CRAIOVA , CIF:4416944	A1
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 751/2000 3) SERVICIUL ROMAN DE INFORMATII PRIN U. M .0676 CRAIOVA , CIF:4416944	A1.1
B7	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1249/2000 1) MINISTERUL AFACERILOR INTERNE , prin Inspectoratul General al Politiei Romane prin Inspectoratul de Politie al Judetului Valcea	A1.1
B8	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MINISTERUL AFACERILOR INTERNE , prin Inspectoratul General al Politiei Romane prin Inspectoratul de Politie al Judetului Valcea	A1.2
B9	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MINISTERUL AFACERILOR INTERNE , prin Inspectoratul General al Politiei Romane prin Inspectoratul de Politie al Judetului Valcea	A1.3
B10	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 167/2500 3) SERVICIUL ROMAN DE INFORMATII PRIN U. M .0676 CRAIOVA , CIF:4416944	A1.4
B11	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 2333/2500 1) MINISTERUL AFACERILOR INTERNE , prin Inspectoratul General al Politiei Romane prin Inspectoratul de Politie al Judetului Valcea	A1.4
B12	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MINISTERUL AFACERILOR INTERNE , prin Inspectoratul General al Politiei Romane prin Inspectoratul de Politie al Judetului Valcea	A1.5
B13	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MINISTERUL AFACERILOR INTERNE , prin Inspectoratul General al Politiei Romane prin Inspectoratul de Politie al Judetului Valcea	A1.6
B14	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MINISTERUL AFACERILOR INTERNE , prin Inspectoratul General al Politiei Romane prin Inspectoratul de Politie al Judetului Valcea	A1.7
B15	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MINISTERUL AFACERILOR INTERNE , prin Inspectoratul General al Politiei Romane prin Inspectoratul de Politie al Judetului Valcea	A1.8
B16	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MINISTERUL AFACERILOR INTERNE , prin Inspectoratul General al Politiei Romane prin Inspectoratul de Politie al Judetului Valcea	A1.10
B17	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MINISTERUL AFACERILOR INTERNE , prin Inspectoratul General al Politiei Romane prin Inspectoratul de Politie al Judetului Valcea	A1.11
B18	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MINISTERUL AFACERILOR INTERNE , prin Inspectoratul General al Politiei Romane prin Inspectoratul de Politie al Judetului Valcea	A1.12
B19	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MINISTERUL AFACERILOR INTERNE , prin Inspectoratul General al Politiei Romane prin Inspectoratul de Politie al Judetului Valcea	A1.13
B20	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 3) SERVICIUL ROMAN DE INFORMATII PRIN U. M .0676 CRAIOVA , CIF:4416944	A1.14
B21	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 3) SERVICIUL ROMAN DE INFORMATII PRIN U. M .0676 CRAIOVA , CIF:4416944	A1.15

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B22	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.16
3) SERVICIUL ROMAN DE INFORMATII PRIN U. M .0676 CRAIOVA , CIF:4416944		
5418 / 01/02/2018		
Act Normativ nr. 385/2011, din 13/04/2011 emis de Guvernul Romaniei si Inventarului bunurilor din domeniul public al statului.; Act Administrativ nr. 1655245, din 31/01/2018 emis de SERVICIUL ROMAN DE INFORMATII - UM 0698 RM.VALCEA ;		
B23	Se noteaza incheiere de rectificare , in sensul mentionarii dreptului de proprietate asupra imobilului de sub A1, in favoarea "STATUL ROMAN" in "DOMENIUL PUBLIC" si a asupra imobilelor de sub A1; A1.1; A1.4; A1.14; A1.15 si A1.16, dreptului de administrare in favoarea "SERVICIULUI ROMAN DE INFORMATII PRIN U.M. 0698 RM. VALCEA", conform prevederilor art. 156, alin. 4 din Ordinul nr. 700/2014 si a Inventarului bunurilor din domeniul public al statului aprobat prin H.G. 385/2011, pozitia nr. 105905; H.G. nr. 361/2016 si O.G. nr. 32591/05.05.2017.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16
67407 / 20/11/2018		
Act Administrativ nr. Referat de indreptare eroare materiala, din 20/11/2018 emis de OCPI VALCEA;		
B24	se noteaza incheiere de indreptare eroare materiala in sensul ca, prin incheierea nr.5418/01.02.2018 a fost rectificata denumirea titularului dreptului de administrare din Serviciul Roman de Informatii, in Serviciul Roman de Informatii prin U.M. 0698 Rm.Valcea, asupra constructiilor A1.14 ,A1.15 si A1.16 asupra carora dreptul de administrare apartine exclusiv Serviciului Roman de Informatii prin U. M. 0698 Rm.Valcea, precum si asupra cotelor din dreptul de administrare ce apartine Serviciului Roman de Informatii prin U.M. 0698 Rm.Valcea din constructiile A1.1-cota de 751/2000 si A1.4-cota de 167/2500. Pentru restul cotelor de: - 1249/2000 din A1.1 si -2333 /2500 din A1.4, dreptul de administrare apartine Ministerului Afacerilor Interne, conform intabularii efectuata prin incheierea nr.10171/04.03.2014;Privitor la terenul inscris sub A1 in favoarea Statului Roman s-a mentionat apartenenta la domeniul public a acestuia.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16
9912 / 21/02/2019		
Act Administrativ nr. 16817, din 06/07/2018 emis de ANCPi;		
B25	Se noteaza schimbarea denumirii titularului dreptului de administrare din "SERVICIUL ROMAN DE INFORMATII PRIN U.M. 0698 RM. VALCEA" in "SERVICIUL ROMAN DE INFORMATII PRIN U.M. 0676 CRAIOVA".	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16
30137 / 20/04/2021		
Act Normativ nr. Hotarare nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei, Pozitia nr. M.F. 25864, Denumire 38-01; Act Administrativ nr. Adresa nr. 219.399, din 21/04/2021 emis de I.G.P.R. - I.P.I. VALCEA;		
B26	Se intabuleaza dreptul de administrare in favoarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul General al Politiei Romane prin Inspectoratul de Politie al Judetului Valcea, asupra terenului in suprafata de 4226 mp si a constructiilor: C1 in cota de 1249/2000, C2, C3, C4 in cota de 2333/2500, C5, C6, C7, C8, C10, C11, C12, C13.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Carte Funciară
din Sistemul Integrat de Cadastru
și Cartea Funciară e-Terra



Conținutul prezentei
din Sistemul Integrat de Cadastru
și Cartea Funciară a fost generat

Carte Funciară Nr. 47737 Comuna/Oraș/Municipiu: Râmnicu Vâlcea

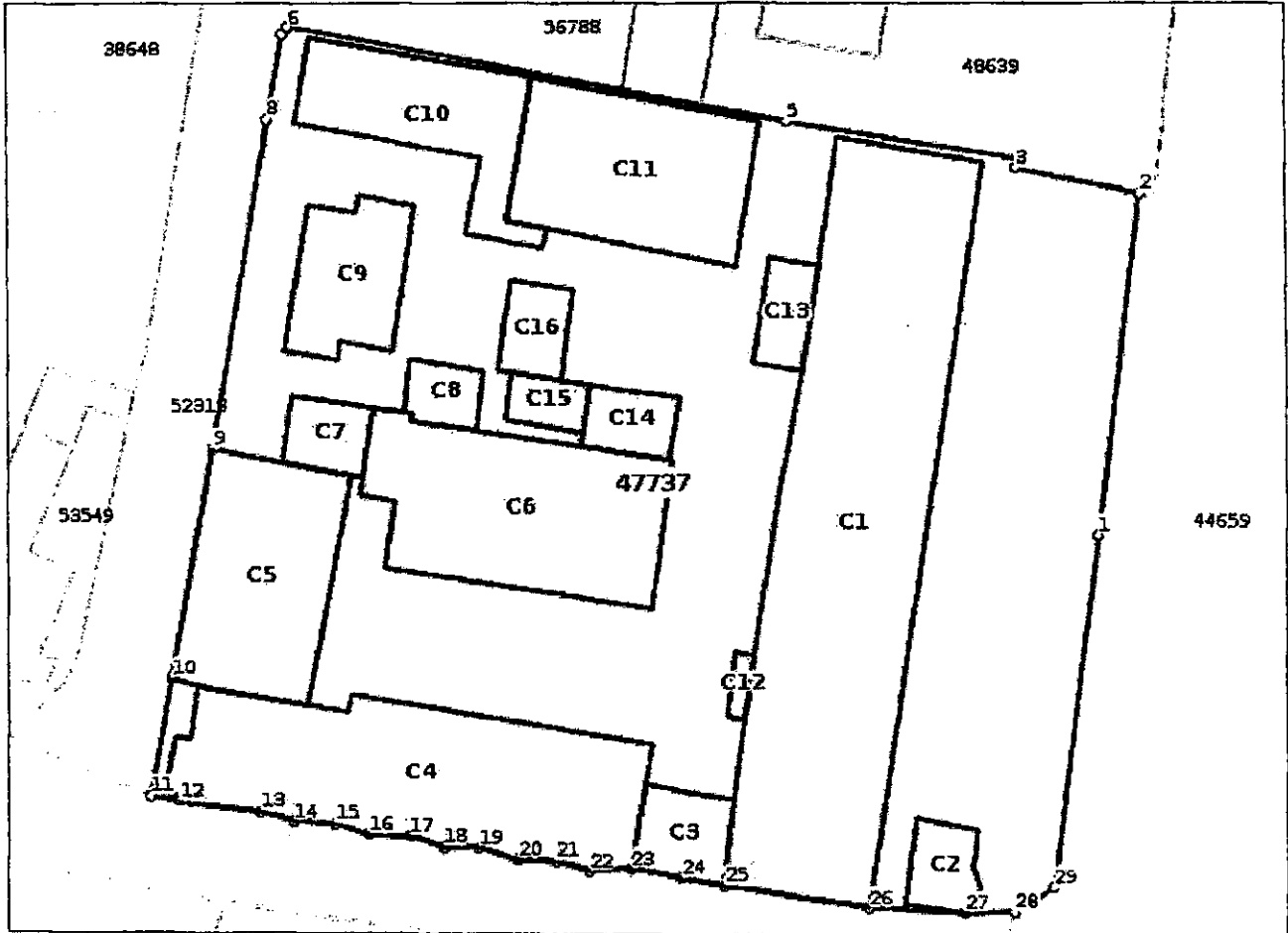
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
47737	Din acte: 4.561 Masurata: 4.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	4.319	-	-	-	PROPRIETATE PUBLICA STATUL ROMAN - DREPT DE ADMINISTRARE COMUNA MAI SI SRI

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	47737-C1	construcții administrative și social culturale	715	Cu acte	S. construita la sol:715 mp; construcție din caramida, fara lift și certificat energetic
A1.2	47737-C2	construcții anexa	35	Cu acte	S. construita la sol:35 mp; construcție din caramida, fara lift și certificat energetic
A1.3	47737-C3	construcții administrative și social culturale	50	Cu acte	S. construita la sol:50 mp; construcție din caramida, fara lift și certificat energetic
A1.4	47737-C4	construcții administrative și social culturale	374	Cu acte	S. construita la sol:374 mp; construcție din caramida, fara lift și certificat energetic
A1.5	47737-C5	construcții administrative și social culturale	206	Cu acte	S. construita la sol:206 mp; construcție din caramida, fara lift și certificat energetic
A1.6	47737-C6	construcții administrative și	276	Cu acte	S. construita la sol:276 mp; construcție din caramida, fara lift și certificat energetic

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	47737-C7	construcții anexa	35	Cu acte	S. construită la sol:35 mp; construcție din caramida, fara lift și certificat energetic
A1.8	47737-C8	construcții anexa	28	Cu acte	S. construită la sol:28 mp; construcție din caramida, fara lift și certificat energetic
A1.9	47737-C9	construcții administrative și social culturale	99	Cu acte	S. construită la sol:99 mp; construcție din caramida, fara lift și certificat energetic
A1.10	47737-C10	construcții administrative și social culturale	149	Cu acte	S. construită la sol:149 mp; construcție din caramida, fara lift și certificat energetic
A1.11	47737-C11	construcții administrative și social culturale	217	Cu acte	S. construită la sol:217 mp; construcție din caramida, fara lift și certificat energetic
A1.12	47737-C12	construcții anexa	8	Cu acte	S. construită la sol:8 mp; construcție din caramida, fara lift și certificat energetic
A1.13	47737-C13	construcții anexa	34	Cu acte	S. construită la sol:34 mp; construcție din caramida, fara lift și certificat energetic
A1.14	47737-C14	construcții anexa	36	Cu acte	S. construită la sol:36 mp; construcție din caramida, fara lift și certificat energetic
A1.15	47737-C15	construcții anexa	25	Cu acte	S. construită la sol:25 mp; construcție metalică
A1.16	47737-C16	construcții anexa	37	Cu acte	S. construită la sol:37 mp; construcție

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	27.278
3	4	0.748
5	6	40.586
7	8	6.893
9	10	18.525
11	12	2.377
13	14	2.753
15	16	2.818
17	18	2.838
19	20	3.308
21	22	2.781
23	24	4.117
25	26	11.717
27	28	3.91
29	1	28.175

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	10.137
4	5	18.56
6	7	0.732
8	9	26.577
10	11	9.536
12	13	6.55
14	15	3.232
16	17	3.243
18	19	2.77
20	21	3.111
22	23	3.404
24	25	3.407
26	27	7.657
28	29	3.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

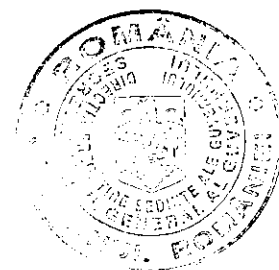
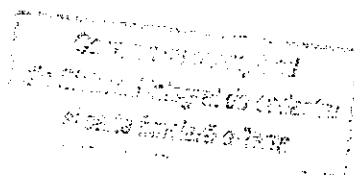
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231, 251P.

Data soluționării,
26-04-2021Data eliberării,
/ /Asistent Registrator,
CAMELIA PATRUCamelia Patru
Digitally signed by Camelia Patru
Date: 2021.04.26 17:34:56 +0100
(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Cod verificare



100098720195

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **47737**, UAT Râmnicu Vâlcea /
 VALCEA, Loc. Râmnicu Vâlcea, Calea. Calea Lui Traian, Nr.
 95

Nr.cerere	15446
Ziua	01
Luna	03
Anul	2021

Teren: 4.319 mp
 Intravilan - DA; Extravilan - NU;
Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 4319mp
Plan detaliu

