



ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

PROIECT

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea solicitării de trecere a "Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu" și a terenului aferent, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de ... mai 2023, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 31 consilieri în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr. 9631..... din 24.mai 2023;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr. 9632..... din 24.mai 2023;

Ținând cont de adresele:

- Muzeului Memorial "Nicolae Bălcescu" nr.396 din 19 aprilie 2021, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.6504 din 20 aprilie 2021;

- Consiliului Județean Vâlcea nr.6504 din 05 aprilie 2021, înregistrată la Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare sub nr.10072 din 10 mai 2021 și nr.8352 din 09 mai 2023;

- Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare nr.10072 din 15 septembrie 2021, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.6504/R2 din 15 septembrie 2021;

- Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.145072 din 24 aprilie 2023, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.8352 din 04 mai 2023, prin care a fost transmisă adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.44526 din 11 aprilie 2023;

Văzând Hotărârea Consiliului de Conducere al Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare nr.104 din 09 septembrie 2021;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.f), art.286 alin.(2), art. 287, art.292 alin.(1), alin.(3) - alin.(5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.554, art.858, art.860 alin.(1) și alin.(2) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă solicitarea de trecere a "Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu" și a terenului aferent, din domeniul public al Statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării

Rurale - Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare prin Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea, în vederea extinderii Muzeului Memorial "Nicolae Bălcescu".

**Art.2** Sursele de finanțare necesare realizării investiției de extindere a Muzeului Memorial "Nicolae Bălcescu", prin preluarea cantonului menționat la art.1, vor fi asigurate din accesarea unor fonduri externe nerambursabile și/sau din fonduri proprii de la bugetul județului, cu respectarea legislației în materie.

**Art.3** Pe data adoptării prezentei își încetează aplicabilitatea Hotărârile Consiliului Județean Vâlcea nr.134 din 25 iunie 2021 și nr.38 din 27 februarie 2023.

**Art.4** Secretarul General al Județului Vâlcea va comunica, prin Serviciul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Generale Administrație Locală, Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Economice, precum și Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.182 alin.(1), alin.(4) coroborate cu ale art.139 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.*

**PREȘEDINTE,**  
**Constantin RĂDULESCU**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

**Daniela CALIANU**

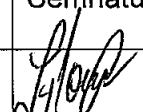
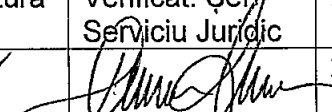


**AVIZAT**  
**DIRECTOR GENERAL,**  
**Bogdan-Paul LĂSTUN**



Râmnicu Vâlcea,

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2023

Prenume, nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef, Serviciu Juridic	Data
Elaborat: Laura Ștefania Florica 1 ex.	Consilier juridic			23.05.2023

**PROPUNERE**

referitoare la inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea

În baza dispozițiilor art. 182 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea.

Acest demers vine ca urmare a adresei nr. 396 din 19.04.2021 a Muzeului Memorial „Nicolae Bălcescu”, prin care această instituție a solicitat sprijin în demersul de preluare a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în vederea înființării unui centru de restaurare icoană și frescă cu personal specializat.

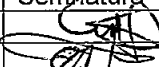

Potrivit prevederilor art. 292 alin. (1) și alin.(3) din actul normativ menționat, „*trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale se face la cererea consiliului județean (...), prin hotărâre a Guvernului*” aprobată „*prin hotărâre a consiliului județean.*”

Având în vedere prevederile legale invocate, propunem inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea.

ROMANIA  
PRESEDINTE,  
\* CONSILIUL  
JUDEȚEAN  
JUDEȚUL VÂLCEA  
Constantin RĂDULESCU

DIRECTOR GENERAL,

Ioan TAMAS

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Data
Verificat: Liviu Constantinescu	Șef serviciu		22.05.2023
Elaborat: Roxana Eftemie	Consilier		

**REFERAT DE APROBARE**

**în vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea**

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale art. 6 alin.(3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea.

În comuna Nicolae Bălcescu, județul Vâlcea, funcționează Muzeul Memorial „Nicolae Bălcescu”, instituție publică aflată sub autoritatea Consiliului Județean Vâlcea, muzeu care se confruntă cu o acută lipsă de spații.

Prin scrisoarea nr. 396 din 19.04.2021, această instituție a solicitat sprijin în demersul de preluare a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu”, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în vederea înființării unui centru de restaurare icoană și frescă cu personal specializat.

Cu adresa nr.6504 din 05.04.2021, Consiliul Județean Vâlcea a solicitat Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare acordul privind trecerea acestor imobile din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea.

Prin scrisoarea nr.10072 din 15.09.2021, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 6504/R2 din 15.09.2021, Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare și-a exprimat acordul cu privire la trecerea acestor imobile din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția

Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea în domeniul public al județului Vâlcea.

*Uzul și interesul public județean* se justifică prin faptul că Muzeul Memorial Nicolae Bălcescu, instituție aflată sub autoritatea Consiliului Județean Vâlcea, este un complex muzeal vizitat de numeroși turiști, care se întorc în timp pentru a cunoaște aspecte alături de unul dintre reprezentanții de marcă ai generației pașoptiste, Nicolae Bălcescu. Totodată, se are în vedere oportunitatea dezvoltării infrastructurii culturale de la Muzeul Memorial Nicolae Bălcescu, prin preluarea cantonului aflat în proximitatea muzeului, pentru *transformarea acestuia într-un centru de restaurare icoană și frescă cu personal specializat* care ar putea sprijini salvarea și recuperarea acestui patrimoniu cultural extrem de apreciat în județul Vâlcea.

Menționăm faptul că una dintre condițiile impuse de ghidurile de implementare a proiectelor cu *finanțare externă* este ca la completarea și depunerea cererii de finanțare, solicitantul trebuie să dovedească, prin documente, dreptul de proprietate asupra imobilului care urmează să facă obiectul finanțării. În acest sens, pentru a depune cererea de finanțare pentru extinderea Muzeului Nicolae Bălcescu, prin preluarea Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu, este necesar a se deține dreptul de proprietate asupra acestuia, iar *termenul de finalizare* a lucrărilor va fi de trei ani de la aprobarea cererii de finanțare pentru acest obiectiv de investiții.

Astfel, în ședința ordinară a autorității deliberative – Consiliul Județean Vâlcea din data de 27 februarie 2023 a fost adoptată Hotărârea nr.38 privind aprobarea solicitării de trecere a "Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu" și a terenului aferent, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea.

Prin corespondența nr.145073 din 24.04.2023, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.8352 din 04.05.2023, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a transmis observațiile formulate de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și cu privire la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.38 din 27.02.2023, respectiv eliminarea art.2 din actul administrativ menționat și introducerea unui nou articol în care să se indice sursele de finanțare pentru realizarea obiectivului de investiții.

Prin adresa nr.8352 din 09.05.2023, Consiliul Județean Vâlcea a comunicat Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale intenția de a elabora noul proiect de act administrativ și documentele de prezentare și motivare a acestuia, în conformitate cu modificările ce se impun și a-l supune dezbaterii și aprobării în ședința ordinară a autorității deliberative din luna mai 2023.

În sensul celor prezentate mai sus, sursele de finanțare necesare realizării investiției se vor constitui fie din accesarea unor fonduri externe nerambursabile, fie din fonduri proprii de la bugetul județului.

Potrivit prevederilor art. 292 alin. (1) și alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, „*trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale se face la cererea consiliului județean (...), prin hotărâre a Guvernului*” aprobată „*prin hotărâre a consiliului județean.*”

Totodată, nu sunt incidente prevederile art. 860 alin. (3) din Codul Civil, potrivit cărora „*bunurile care formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului sau a unităților administrativ-teritoriale potrivit unei legi organice nu pot fi trecute din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale sau invers decât ca urmare a modificării legii organice. În celelalte cazuri, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ - teritoriale și invers se face în condițiile legii*”.

Totodată, se constată necesitatea încetării aplicabilității Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.38 din 27.02.2023.

Față de cele menționate, propunem elaborarea proiectului de hotărâre care va fi supus analizei și adoptării Consiliului Județean Vâlcea în sensul celor de mai sus.

**PREȘEDINTE,**



**Constantin RĂDULESCU**

**DIRECTOR GENERAL,**

**Ioan TAMAȘ**

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Data
Verificat: Liviu Constantinescu	Șef serviciu		22.05.2023
Elaborat: Roxana Eftemie	Consilier		

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea**

Prin adresa nr. 9634/24.05.2023, se înaintează proiectul de hotărâre privind inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea, înregistrat sub nr. 9633/24.05.2023, însoțit de propunerea nr. 9631 și referatul de aprobare nr. 9632/24.05.2023, pentru ca în conformitate cu prevederile art. 136 alin.3 lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, să fie întocmit raportul de specialitate.

Având în vedere documentele menționate mai sus apreciem că elaborarea proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea, se întemeiază pe următoarele considerente:

Prin scrisoarea nr. 396 din 19.04.2021, această instituție a solicitat sprijin în demersul de preluare a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu”, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în vederea înființării unui centru de restaurare icoană și frescă cu personal specializat.

Cu adresa nr. 6504 din 05.04.2021, Consiliul Județean Vâlcea a solicitat Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare acordul privind trecerea acestor imobile din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea.

Prin scrisoarea nr. 10072 din 15.09.2021, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 6504/R2 din 15.09.2021, Agenția Națională de Îmbunătățiri

Funciare și-a exprimat acordul cu privire la trecerea acestor imobile din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea în domeniul public al județului Vâlcea.

*Uzul și interesul public județean* se justifică prin faptul că Muzeul Memorial Nicolae Bălcescu, instituție aflată sub autoritatea Consiliului Județean Vâlcea, este un complex muzeal vizitat de numeroși turiști, care se întorc în timp pentru a cunoaște aspecte alături de unul dintre reprezentanții de marcă ai generației pașoptiste, Nicolae Bălcescu. Totodată, se are în vedere oportunitatea dezvoltării infrastructurii culturale de la Muzeul Memorial Nicolae Bălcescu, prin preluarea cantonului aflat în proximitatea muzeului, pentru *transformarea acestuia într-un centru de restaurare icoană și frescă cu personal specializat* care ar putea sprijini salvarea și recuperarea acestui patrimoniu cultural extrem de apreciat în județul Vâlcea.

Menționăm faptul că una dintre condițiile impuse de ghidurile de implementare a proiectelor cu *finanțare externă* este ca la completarea și depunerea cererii de finanțare, solicitantul trebuie să dovedească, prin documente, dreptul de proprietate asupra imobilului care urmează să facă obiectul finanțării. În acest sens, pentru a depune cererea de finanțare pentru extinderea Muzeului Nicolae Bălcescu, prin preluarea Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu, este necesar a se deține dreptul de proprietate asupra acestuia, iar *termenul de finalizare* a lucrărilor va fi de trei ani de la aprobarea cererii de finanțare pentru acest obiectiv de investiții.

Astfel, în ședința ordinară a autorității deliberative – Consiliul Județean Vâlcea din data de 27 februarie 2023 a fost adoptată Hotărârea nr.38 privind aprobarea solicitării de trecere a "Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu" și a terenului aferent, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea.

Prin corespondența nr.145073 din 24.04.2023, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.8352 din 04.05.2023, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a transmis observațiile formulate de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și cu privire la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.38 din 27.02.2023, respectiv eliminarea art.2 din actul administrativ menționat și introducerea unui nou articol în care să se indice sursele de finanțare pentru realizarea obiectivului de investiții.

Prin adresa nr.8352 din 09.05.2023, Consiliul Județean Vâlcea a comunicat Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale intenția de a elabora noul proiect de act administrativ și documentele de prezentare și motivare a acestuia, în conformitate cu modificările ce se impun și a-l supune dezbaterii și aprobării în ședința ordinară a autorității deliberative din luna mai 2023.



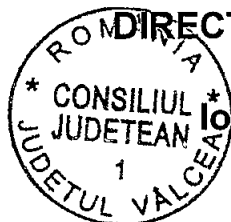
În sensul celor prezentate mai sus, sursele de finanțare necesare realizării investiției se vor constitui fie din accesarea unor fonduri externe nerambursabile, fie din fonduri proprii de la bugetul județului.

Potrivit prevederilor art. 292 alin. (1) și alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, „*trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale se face la cererea consiliului județean (...), prin hotărâre a Guvernului*” aprobată „*prin hotărâre a consiliului județean.*”

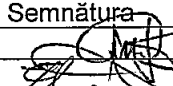

Totodată, nu sunt incidente prevederile art. 860 alin. (3) din Codul Civil, potrivit cărora „*bunurile care formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului sau a unităților administrativ-teritoriale potrivit unei legi organice nu pot fi trecute din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale sau invers decât ca urmare a modificării legii organice. În celelalte cazuri, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ - teritoriale și invers se face în condițiile legii*”.

Având în vedere prevederile legale menționate propunem analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**DIRECTOR GENERAL,**  
**Ioan TAMĂȘ**



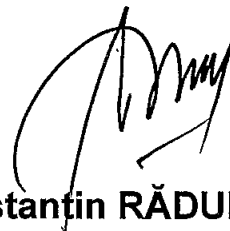
The stamp is circular with the text: ROMANIA, \* CONSILIUL JUDETEAN, JUDEȚUL VALCEA, 1.

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Data
Verificat: Liviu Constantinescu	Șef serviciu		22.05.2023
Elaborat: Roxana Eftemie	Consilier		

**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

Nr. 9634 din 24.05. 2023

**PREȘEDINTE,**



**Constantin RĂDULESCU**

**DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ**

În conformitate cu prevederile art.182 alin.(4), coroborate cu cele ale art.136 alin.(3) lit.a), alin.(4), alin.(5) și alin.(10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a "Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu" și a terenului aferent, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea, înregistrat la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 9633 din 24. mai 2023, însoțit de referatul de aprobare nr. 9632 din 24 mai 2023, precum și de celelalte documente de prezentare și motivare;

Vă transmitem documentația mai sus menționată, cu precizarea ca, în termen de o zi de la data comunicării acesteia, să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului General al Județului Vâlcea, de îndată.

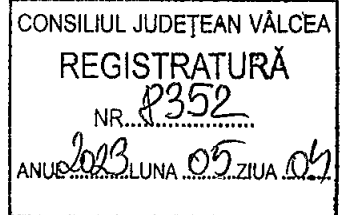
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**



**Daniela CALIANU**



## MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE



Nr. 145072/125/04.2023

SECRETAR GENERAL  
Bd. Carol I nr 2-4, sector 3  
București, cod poștal 030163

DATE DE CONTACT  
T +40(21) 307 8588  
F +40(21) 307 8554  
www.madr.ro

Către:

Consiliul Județean VÂLCEA

Domnului Constantin RĂDULESCU - Președinte

**Referitor: proiect de hotărâre a Guvernului privind actualizarea datelor de identificare și valori de inventar a două bunuri aflate în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și de trecere a acestora în domeniul public al județului Vâlcea.**

Stimate domnule Președinte,

În vederea parcurgerii etapelor necesare avizării proiectului de hotărâre a Guvernului prin care se propune trecerea în domeniul public al județului Vâlcea a două bunuri imobile situate pe teritoriul administrativ al localității Nicolae Bălcescu, județului Vâlcea și aflate în administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, acesta a fost supus procedurii preliminară de consultare din partea instituțiilor avizatoare.

Astfel, cu adresa nr. 44526/11.04.2023, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a comunicat propunerile și observațiile sale pe marginea proiectului.

În cuprinsul adresei mai sus menționate, la pct. 8 și 9, sunt formulate observații cu referire la documentele emise de instituția dumneavoastră, fapt care face necesară revizuirea acestora.

Anexat, vă comunicăm în copie adresa nr. 44526/11.04.2023 a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, adresându-vă rugămintea de a analiza observațiile și de a ne transmite documentele necesare continuării procesului de avizare a proiectului de act normativ.

Cu deosebită considerație,

Secretar General

Adrian SAVU

24.04.2023





Ministerul Dezvoltării,  
Lucrărilor Publice și Administrației

*Sen. Lupatcu*

*13.04.2023*

Nr. 44526 / 11042023

*4/10077*

CĂTRE,

MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE  
Domnului Secretar General Adrian SAVU

Stimate Domnule Secretar General,

*Priluară și motenare  
observații. Urgența  
caracterizează acest  
obiectiv. Ș. Savu 12.04.2023*

Referitor la proiectul de Hotărâre a Guvernului privind actualizarea datelor de identificare și  
valorii de inventar a două bunuri aflate în domeniul public al statului și administrarea Agenției  
Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și  
de transmitere a acestora în domeniul public al județului Vâlcea, transmis de instituția  
dumneavoastră, în original, prin adresa nr. 16/20.03.2023, înregistrată în cadrul instituției noastre  
cu nr. 33081/21.03.2023, prin prezenta, vă restituim avizat proiectul de act normativ, cu  
următoarele observații și propuneri:

*2023  
ORA 16<sup>3</sup>*

1. Din analiza Notei de fundamentare rezultă că proiectul de hotărâre a Guvernului are ca  
obiect de reglementare, pe de o parte, actualizarea valorii de inventar a unui imobil constituit  
din teren cu suprafața de 755 mp, nr. MF 80413 și două construcții „Canton exploatare” C1 -  
Canton și C2 - depozit, cu suprafața construită de 169 mp și suprafața desfășurată de 254 mp,  
cu nr. MF 151167.

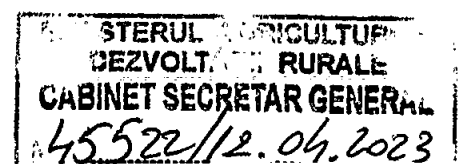
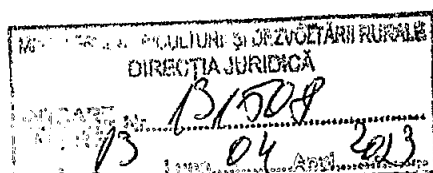
Din extrasul CF nr. 37907 Nicolae Bălcescu rezultă că bunul imobil se află în domeniul public  
al statului și în administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, dreptul de  
proprietate fiind intabulat în favoarea statului.

Pe de altă parte, rezultă că prin proiect se propune transmiterea acestui imobil din  
domeniul public al statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare în  
domeniul public al județului Vâlcea, în vederea extinderii Muzeului Memorial „Nicolae  
Bălcescu”.

2. Pentru conformitate cu termenul utilizat la art. 292 din Ordonanța de urgență a  
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,  
propunem înlocuirea termenului „transmiterea” din titlul, textul și anexa nr. 2 a proiectului,  
precum și în nota de fundamentare a proiectului, cu termenul „trecerea”.

3. Având în vedere nota de fundamentare a proiectului și extrasul CF nr. 37907 Nicolae  
Bălcescu, anexat la documentație, rezultă că este vorba doar de un bun imobil, constituit din  
teren și două construcții. Pentru punerea în acord a textului proiectului cu aceste documente,  
considerăm necesar ca titlul, textul proiectului și titlul anexelor să se reformuleze astfel încât să  
se facă referire la *un imobil* (se vor avea în vedere dispozițiile art. 1 alin. (5) și (6) din Legea  
cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările  
ulterioare).

4. Ținând cont că, potrivit extrasului din anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006,  
anexat la documentație, bunul se află în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării  
Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, propunem ca în titlul proiectului,  
sintagma „administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea



Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale” să se înlocuiască cu sintagma „Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare”.

Din aceleași considerente, în mod similar, se va reformula și textul art. 2 și al art. 3 din proiect, textul notei de fundamentare și titlul anexelor la proiect.

5. Ținând cont de atribuțiile ce revin Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, considerăm că îi revine acestuia responsabilitatea verificării documentației specifice și respectarea prevederilor legale în domeniu.

Prin urmare, propunem ca în nota de fundamentare a proiectului să se menționeze faptul că responsabilitatea cu privire la *verificarea și îndeplinirea condițiilor legale specifice pentru transmiterea bunului din domeniul public al statului în domeniul public al județului Vâlcea, revin Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, nu doar acesteia din urmă.*

6. Pentru claritate, se va completa tabelul din Anexa nr. 2 la proiect cu o nouă coloană, „Persoana juridică de la care trece imobilul”, la care se va înscrie „Statul Român, din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare” precum și codul unic de identificare al administratorului (CUI), potrivit dispozițiilor pct. 2 din anexa la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului. Potrivit acestor dispoziții *„actele normative de actualizare a inventarului bunurilor din domeniul public al statului sunt însoțite de o anexă care cuprinde obligatoriu următoarele date:*

- *administratorii bunurilor respective și codul unic de identificare al acestora (CUI);*
- *numărul de identificare MFP al bunului;*
- *codul de clasificare și elementele-cadru de descriere tehnică, conform anexei nr. 3.*
- *valoarea de inventar a fiecărui bun și totalul valoric al acestora, cu excepția valorii de inventar aferentă bunurilor din domeniul public al statului încadrate la grupele 8.01, 8.02, 8.03 și 8.15, din anexa nr. 3.”*

7. Pentru respectarea normelor de tehnică legislativă, pentru concordanță între titlu și art. 4 din textul proiectului, considerăm necesară completarea titlului proiectului, la final, cu sintagma *„și modificarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.”*

Cu privire la textul art. 4 din proiect, precizăm că trebuie făcută distincție între dispoziția de modificare a unui act normativ potrivit normelor de tehnică legislativă și operațiunea practică de actualizare a datelor din evidența cantitativ-valorică și operarea modificărilor corespunzătoare în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, prevăzute ca obligație la acest articol, pentru cele două instituții și care reprezintă acțiuni ulterioare publicării hotărârii Guvernului prin care se modifică anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006.

În acest caz, pentru claritate, este necesar să se introducă un nou articol înaintea art. 4 din proiect, care se referă la modificarea explicită a anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, respectiv la abrogarea numerelor MF 80413 și MF 151167 , din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Pentru acest articol, recomandăm următorul model:

*„Se abrogă pozițiile nr. MF 80413 și MF 151167 din anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.”*

8. Cu privire la Hotărârea Consiliul Județean Vâlcea nr. 38/27.02.2023 (H.C.J. nr. 38/27.02.2023) prin care se solicită trecerea bunului imobil în domeniul public al județului Vâlcea, precizăm că autoritatea deliberativă nu poate decide cu privire la bunuri ce nu se află în

proprietatea județului Vâlcea, iar declararea bunului de interes public județean poate fi realizată după trecerea bunului din proprietatea publică a statului în proprietate publică a județului Vâlcea.

Prin urmare, considerăm necesară reformularea textului acesteia, prin eliminarea art. 2 din această hotărâre. Declararea bunului de interes public județean se va realiza printr-o hotărâre ulterioară a Consiliului Județean Vâlcea potrivit art. 292 alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

9. Având în vedere că în referatul de aprobare nr. 3527/21.02.2023 al proiectului de hotărâre ce a stat la baza aprobării H.C.J. nr. 38/27.02.2023 se menționează sursele de finanțare a investiției ce urmează a fi realizată în vederea extinderii Muzeului Memorial „Nicolae Bălcescu”, considerăm necesar ca în textul H.C.J. nr. 38/27.02.2023 să se indice și sursele de finanțare pentru realizarea obiectivului de investiții.

10. În Nota de fundamentare a proiectului în discuție se menționează că prin Hotărârea Guvernului nr. 1574/2008 s-a aprobat printre altele și „retragerea recunoașterii de utilitate publică” pentru bunul imobil ce ar face obiectul proiectului. Totuși, în acest act normativ, în anexa nr. 2 „*Lista amenajărilor de îmbunătățiri funciare sau a părților de amenajări funciare din administrarea Administrației Naționale a Îmbunătățirilor Funciare, din domeniul public și din domeniul privat al statului, cărora li se retrage recunoașterea de utilitate publică*”, pct. 4 „*Amenajări de irigații*”, la poziția nr. 136 se face referire la „Sistem Nicolae Bălcescu” - 410 ha - irigații și nu la bunul „Canton de exploatare Nicolae Bălcescu”. Având în vedere că nici din alte documente anexate nu rezultă că bunul „Sistem Nicolae Bălcescu” conține și imobilul ce face obiectul proiectului, se va clarifica acest aspect de către inițiatorul proiectului.

Cu deosebită considerație,

SECRETAR GENERAL  
Mona Mihaela DUMITRU



# ROMÂNIA



## JUDEȚUL VÂLCEA CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA



Str. General Praporgescu nr.1 / 240595 - Râmnicu Vâlcea  
Tel : 0250/73.29.01; Fax: 0250/73.56.17; CIF: 2540929; www.cjvalcea.ro  
E-mail: consiliu@cjvalcea.ro ; cjvalcea@vl.e-adm.ro

Nr.8352 din 9 mai 2023

**Către,**

### MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

**În atenția domnului Secretar General – Adrian SAVU**

*Bl. Carol I nr.2-4, Sector 3, București*

*patrimoniu@madr.ro*

Ca răspuns la adresa dumneavoastră nr.145072 din 24 aprilie 2023, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.8352 din 04 mai 2023, prin care ne adresați rugămintea de a analiza observațiile ce fac obiectul adresei Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.44526 din 11 aprilie 2023 pentru parcurgerea etapelor necesare continuării procesului de avizare a "proiectului de Hotărâre a Guvernului privind actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar a două bunuri aflate în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și de trecere a acestora, în domeniul public al județului Vâlcea", vă comunicăm următoarele:

➤ Compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vâlcea vor elabora noul proiect de act administrativ și documentele de prezentare și motivare ale acestuia, în conformitate cu modificările ce se impun, care va fi supus dezbaterii și aprobării autorității deliberative – Consiliul Județean Vâlcea în ședință ordinară aferentă lunii mai 2023;

➤ În ceea ce privește sursele de finanțare necesare realizării investiției de extindere a Muzeului Memorial Nicolae Bălcescu, prin preluarea cantonului aflat în proximitatea muzeului pentru transformarea acestuia într-un centru de restaurare icoană și frescă cu personal specializat, acestea vor fi asigurate fie din accesarea unor fonduri externe nerambursabile, fie din fonduri proprii de la bugetul județului, cu respectarea legislației în materie.

Cu considerație,

PREȘEDINTE



Constantin RĂDULESCU

SECRETAR GENERAL

AL JUDEȚULUI,

Daniela CALIANU

DIRECTOR GENERAL,

Bogdan - Paul LĂSTUN

DIRECTOR GENERAL,

Ioan TĂMAȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Director General Adjunct	Data
Elaborat: Laura Ștefania Florica Roxana Eftemie/1 ex.	Consilier juridic Consilier			05.05.2023