

**PROIECT**

## **HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Stoenesti în domeniul public al Județului Vâlcea**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din ... februarie 2025, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 32 în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr. .... din 17 februarie 2025;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr. .... din 17 februarie 2025;

Văzând adresele Primăriei Comunei Stoenesti nr.491 și nr.492 din 29 ianuarie 2025, înregistrate la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.1712 și nr.1715 din 29 ianuarie 2025, prin care a solicitat efectuarea demersurilor în vederea preluării "Școlilor cu clasele I-VIII Dobriceni și Piscu Mare" din comuna Stoenesti, sat Dobriceni și sat Popești cu terenurile aferente, din domeniul public al Comunei Stoenesti în domeniul public al Județului Vâlcea, precum și adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea nr.10667 din 29 ianuarie 2025, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.1792 din 29 ianuarie 2025;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.f), art.286 alin.(3), art.287 lit.b), art.294 alin.(3), alin.(5) și alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.554, art.858 și art.860 alin.(1) și alin.(2) din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.797/2017, pentru aprobarea regulamentelor – cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și

completările ulterioare și cele ale anexei nr.72 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Stoenești" la Hotărârea Guvernului nr.1362/2001 prin care a fost atestat domeniul public al județului, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1** Se aprobă solicitarea de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Stoenești în domeniul public al Județului Vâlcea, imobile care sunt înscrise în Cartea Funciară nr.36898 și nr.36899 U.A.T. Comuna Stoenești și sunt compuse din:

**a) Școala cu clasele I-VIII Dobriceni, CF. 36898**

- teren în suprafață de 3.340 mp;
- C1-Școala, anul construcției 1948, regim de înălțime - demisol + parter, suprafață construită – 440,80 mp., suprafață desfășurată – 503 mp;
- C2-magazie, anul construcției 1948, regim de înălțime - parter, suprafață construită – 63,70 mp., suprafață desfășurată – 63,70 mp;
- C3-grup sanitar, anul construcției 1948, regim de înălțime - parter, suprafață construită – 14,70 mp., suprafață desfășurată – 14,70 mp.

**b) Școala cu clasele I-VIII Piscu Mare, CF. 36899**

- teren în suprafață de 2.038 mp;
- C1-Școala, anul construcției 1981, regim de înălțime – parter + 1 etaj, suprafață construită – 476,20 mp., suprafață desfășurată – 931,40 mp;
- C2-magazie, anul construcției 1981, regim de înălțime - parter, suprafață construită – 37,50 mp., suprafață desfășurată – 37,50 mp.

**Art.2** Secretarul General al Județului va comunica, prin Serviciul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Generale Economice, Direcției Tehnice, Direcției Generale Administrație Locală, precum și Primăriei Comunei Stoenеști și Consiliului Local al Comunei Stoenеști, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(2) coroborate cu cele ale art.182 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotrivă și ... abțineri.*

**PRESEDINTE**  
**Constantin RĂDULESCU**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETAR GENERAL**  
**AL JUDEȚULUI,**  
*Stăban*  
**Daniela CALIANU**

**AVIZAT,**  
**DIRECTOR GENERAL**  
*[Signature]*  
**Bogdan-Paul LĂSTUN**

**Râmnicu Vâlcea**  
**Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2025**

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Director general/adjunct, Șef serviciu	Data
Elaborat: Maria Lăzăroiu/1 ex.	Consilier juridic	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	13.02.2025

**PROPUNERE**

**referitoare la inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Stoenеști în domeniul public al Județului Vâlcea**

În baza dispozițiilor art.182, alin.(2) coroborate cu cele din art.191, alin.(1), lit.e) și alin.(6), lit.e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Stoenеști în domeniul public al Județului Vâlcea.

Prin adresele nr. 421 și nr. 492 din 29.01.2025, înregistrate la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 1712 și nr. 1715 din 29.01.2025, Primăria Comunei Stoenеști solicită efectuarea demersurilor în vederea preluării Școlilor cu clasele I-VIII din comuna Stoenеști, sat Dobriceni și sat Popești cu terenurile aferente, din domeniul public al Comunei Stoenеști în domeniul public al Județului Vâlcea.

De asemenea, prin adresa nr.10667 din 29.01.2025, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 1792 din 29.01.2025 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, ne-a comunicat faptul că este oportună posibilitatea preluării imobilelor amintite și a terenurilor aferente din domeniul public al Comunei Stoenеști în domeniul public al Județului Vâlcea, în scopul înființării unor centre de servicii sociale care să asigure dezinstituționalizarea persoanelor adulte cu dizabilități, fie a unor servicii sociale destinate persoanelor vârstnice sau a unor servicii sociale pentru copii.

Totodată, propunerea este susținută și de prevederile art.294, alin.(3), (5) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al orașului. Cererea prevăzută mai sus, se aprobă prin hotărâre a consiliului județean. Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean se face prin hotărâre a consiliului județean care a solicitat trecerea în condițiile legii.

Având în vedere prevederile legale invocate, propunem inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Stoenеști în domeniul public al Județului Vâlcea.

**PRESEDINTE,**  
**Constantin RĂDULESCU**



**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Ioan TAMAȘ**



Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu	Data
Elaborat: Nicolae Radu/1 ex.	Consilier			10.02.2025

**REFERAT DE APROBARE**

**în vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Stoenеști în domeniul public al Județului Vâlcea**

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale art. 6 alin.(3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Stoenеști în domeniul public al Județului Vâlcea.

Prin adresele nr. 421 și nr. 492 din 29.01.2025, înregistrate la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 1712 și nr. 1715 din 29.01.2025, Primăria Comunei Stoenеști solicită efectuarea demersurilor în vederea preluării Școlilor cu clasele I-VIII din comuna Stoenеști, sat Dobriceni și sat Popești cu terenurile aferente, din domeniul public al Comunei Stoenеști în domeniul public al Județului Vâlcea.

Imobilele menționate sunt înscrise în Cartea Funciară nr. 36898 și nr. 36899 U.A.T. Comuna Stoenеști și sunt compuse din:

- **Școala cu clasele I-VIII Dobriceni, CF. 36898**
  - teren în suprafață de 3.340 mp;
  - C1-Școala, anul construcției 1948, regim de înălțime - demisol + parter, suprafață construită – 440,80 mp., suprafață desfășurată – 503 mp;
  - C2-magazie, anul construcției 1948, regim de înălțime - parter, suprafață construită – 63,70 mp., suprafață desfășurată – 63,70 mp;
  - C3-grup sanitar, anul construcției 1948, regim de înălțime - parter, suprafață construită – 14,70 mp., suprafață desfășurată – 14,70 mp.
- **Școala cu clasele I-VIII Piscu Mare, CF. 36899**
  - teren în suprafață de 2.038 mp;
  - C1-Școala, anul construcției 1981, regim de înălțime – parter + 1 etaj, suprafață construită – 476,20 mp., suprafață desfășurată – 931,40 mp;
  - C2-magazie, anul construcției 1981, regim de înălțime - parter, suprafață construită – 37,50 mp., suprafață desfășurată – 37,50 mp.

Bunurile imobile se regăsesc în anexa nr. 72 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Stoenеști", din Hotărârea Guvernului nr.1362/2001 prin care a fost atestat domeniul public al județului, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, prin adresa nr.10667 din 29.01.2025, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 1792 din 29.01.2025 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, ne-a comunicat faptul că este oportună posibilitatea preluării imobilelor amintite și a terenurilor aferente din domeniul public al Comunei Stoenesti în domeniul public al Județului Vâlcea, în scopul înființării unor centre de servicii sociale care să asigure dezinstituționalizarea persoanelor adulte cu dizabilități, fie a unor servicii sociale destinate persoanelor vârstnice sau a unor servicii sociale pentru copii.

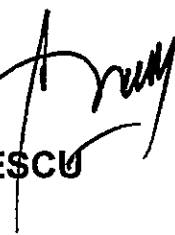
În conformitate cu prevederile art.294, alin.(3), (5) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz. Cererea prevăzută la alin.(3), se aprobă prin hotărâre a consiliului județean.*

*Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean se face prin hotărâre a consiliului județean care a solicitat trecerea în condițiile menționate mai sus.*

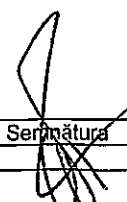
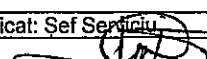
De asemenea, proiectul de hotărâre este în conformitate și cu prevederile art.173, alin.(1), lit.c) și art.286, alin.(3) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 858 și 860, alin.(1) și (2) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, propunerea este în conformitate cu prevederile art.1 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.797/2017, pentru aprobarea regulamentelor – cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea asigură, la nivel județean, aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, cu rol în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale.

Față de cele menționate, propun elaborarea proiectului de hotărâre care va fi supus analizei și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.

  
**PREȘEDINTE**  
**CONSTANTIN RADULESCU**  
ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
JUDEȚUL VÂLCEA  
1

  
**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Ioan TAMAȘ**

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu	Data
Elaborat: Nicolae Radu, 1 ex.	Consilier			10.02.2025

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Stoenești în domeniul public al Județului Vâlcea**

Prin adresa nr. 3137 din 17.02.2025, se înaintează proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Stoenești în domeniul public al Județului Vâlcea, înregistrat sub nr. 3136 din 17.02.2025, însoțit de propunerea nr. 3133 din 17.02.2025 și referatul de aprobare nr. 3134 din 17.02.2025, pentru ca în conformitate cu prevederile art. 136 alin.3 lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, să fie întocmit raportul de specialitate.

Având în vedere documentele menționate mai sus apreciem că elaborarea proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Stoenești în domeniul public al Județului Vâlcea, **se întemeiază pe următoarele considerente:**

Prin adresele nr. 421 și nr. 492 din 29.01.2025, înregistrate la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 1712 și nr. 1715 din 29.01.2025, Primăria Comunei Stoenești solicită efectuarea demersurilor în vederea preluării Școlilor cu clasele I-VIII din comuna Stoenești, sat Dobriceni și sat Popești cu terenurile aferente, din domeniul public al Comunei Stoenești în domeniul public al Județului Vâlcea.

Imobilele menționate sunt înscrise în Cartea Funciară nr. 36898 și nr. 36899 U.A.T. Comuna Stoenești și sunt compuse din:

- **Școala cu clasele I-VIII Dobriceni, CF. 36898**
  - teren în suprafață de 3.340 mp;
  - C1-Școala, anul construcției 1948, regim de înălțime - demisol + parter, suprafață construită – 440,80 mp., suprafață desfășurată – 503 mp;
  - C2-magazie, anul construcției 1948, regim de înălțime - parter, suprafață construită – 63,70 mp., suprafață desfășurată – 63,70 mp;
  - C3-grup sanitar, anul construcției 1948, regim de înălțime - parter, suprafață construită – 14,70 mp., suprafață desfășurată – 14,70 mp.
- **Școala cu clasele I-VIII Piscu Mare, CF. 36899**
  - teren în suprafață de 2.038 mp;
  - C1-Școala, anul construcției 1981, regim de înălțime – parter + 1 etaj, suprafață construită – 476,20 mp., suprafață desfășurată – 931,40 mp;
  - C2-magazie, anul construcției 1981, regim de înălțime - parter, suprafață construită – 37,50 mp., suprafață desfășurată – 37,50 mp.

Bunurile imobile se regăsesc în anexa nr. 72 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Stoenеști", din Hotărârea Guvernului nr.1362/2001 prin care a fost atestat domeniul public al județului, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, prin adresa nr.10667 din 29.01.2025, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 1792 din 29.01.2025 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, ne-a comunicat faptul că este oportună posibilitatea preluării imobilelor amintite și a terenurilor aferente din domeniul public al Comunei Stoenеști în domeniul public al Județului Vâlcea, în scopul înființării unor centre de servicii sociale care să asigure dezinstituționalizarea persoanelor adulte cu dizabilități, fie a unor servicii sociale destinate persoanelor vârstnice sau a unor servicii sociale pentru copii.

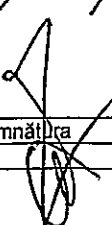
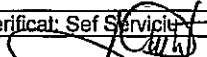
Propunerea este în conformitate cu prevederile art.294, alin.(3), (5) și (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz. Cererea prevăzută mai sus, se aprobă prin hotărâre a consiliului județean. Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean se face prin hotărâre a consiliului județean care a solicitat trecerea în condițiile legii.

De asemenea, proiectul de hotărâre este în conformitate și cu prevederile art.173, alin.(1), lit.c) și art.286, alin.(3) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art.858 și 860, alin.(1) și (2) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, propunerea este în conformitate cu prevederile art.1 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.797/2017, pentru aprobarea regulamentelor – cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea asigură, la nivel județean, aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, cu rol în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale.

Având în vedere prevederile legale menționate propunem analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

ROMANIA  
\* DIRECTOR EXECUTIV,  
CONSILIUL JUDETEAN \*  
1 Moan TAMAS  
JUDETEL VALCEA

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Sef Serviciu	Data
Elaborat: Nicolae Radu, 1 ex.	Consilier			10.02.2025



**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI**  
Nr. 3137 din ..... 17.02. ..... 2025

**PREȘEDINTE,**  
**Constantin RĂDULESCU**



**DIRECȚIA TEHNICĂ**

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu cele ale art. 136 alin. (3) lit. a), alin.(4) și alin.(5) și alin. (10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Stoenesti în domeniul public al Județului Vâlcea, înregistrat la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 3136 din 17.02. 2025, însoțit de referatul de aprobare și de celelalte documente de prezentare și motivare;

Vă transmitem documentația mai sus menționată, cu precizarea că în termen de o zi de la data comunicării acesteia să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului General al Județului Vâlcea, de îndată.

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

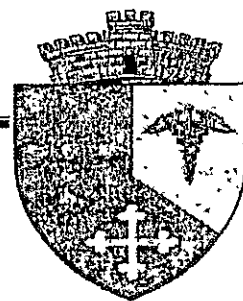


**Daniela CALIANU**



**PRIMĂRIA COMUNEI STOENEȘTI**

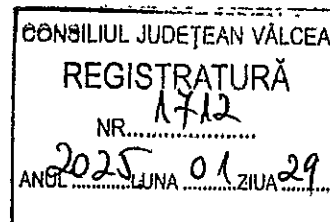
COMUNA STOENEȘTI, SAT STOENEȘTI, CP 247625  
JUDEȚUL VÂLCEA  
TELEFON:0250/777489,FAX:0250/777510;  
e-mail:stoenesti@vl.e-adm.ro;  
web site: www.primaria-stoenesti.ro



Nr. 491/29.01.2025

CATRE,

CONSILIUL JUDEȚEAN VALCEA



Spre știința: DGASPC VALCEA

Prin prezenta va solicitam preluarea imobilului "Școala cu clasele I-VIII Dobriceni și teren aferent", situat în comuna Stoenesti, sat Dobriceni, strada Principala nr. 84, județul Valcea și inventariat în domeniul public al comunei Stoenesti în conformitate cu H.G. nr.1362/2001, Anexa 72, în scopul înființării unui centru de servicii sociale care să asigure dezinstitutionalizarea persoanelor adulte cu dizabilități, fie a unor servicii sociale destinate persoanelor vârstnice sau a unor servicii sociale pentru copii.

Mentionăm că nu se mai desfășoară activități de învățământ în această locație din anul 2014 și populația școlară este în scădere pe raza localității.

Imobilul mai sus menționat, înscris în Cartea funciara nr. 36898, a comunei Stoenesti, este compus din teren în suprafața de 3340 mp și corpuri de clădire cu următoarele caracteristici tehnice.

- C1 – școala, anul construcției 1948, regim de înălțime – demisol + parter, suprafața construită - 440,8 mp, suprafața desfășurată - 503 mp;
- C2 – magazie, anul construcției - 1948, regim de înălțime – parter, suprafața construită - 63,7 mp, suprafața desfășurată – 63,7 mp;
- C3 – grup sanitar, anul construcției - 14,7, regim de înălțime – parter, suprafața construită - 14,7 mp, suprafața desfășurată - 14,7 mp.

Anexam CF nr. 36898.

Cu deosebită considerație,

PRIMĂR,  
Gheorghe DUMBRAVA

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 36898 Stoenesti

Cod verificare  
100182171165



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dobriceni, Str Principala, Nr. 84, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36898	Din acte: 3.580 Masurata: 3.340	Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36898-C1	Loc. Dobriceni, Str Principala, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; An construire:1948; S. construita la sol: 440.8 mp; S. construita desfasurata:503 mp; Scoala, D+P
A1.2	36898-C2	Loc. Dobriceni, Str Principala, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; An construire:1948; S. construita la sol:63.7 mp; S. construita desfasurata:63.7 mp; Magazie, P
A1.3	36898-C3	Loc. Dobriceni, Str Principala, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; An construire:1948; S. construita la sol:14.7 mp; S. construita desfasurata:14.7 mp; Grup sanitar, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101864 / 07/11/2024</b>		
Act Normativ nr. HG NR. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI, ANEXA NR. 72, POZITIA 18; Act Administrativ nr. 7740, din 12/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STOENESTI, POZITIILE 272, 34 SI 254;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA STOENESTI</b> , CIF:2541860, DOMENIU PUBLIC	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA STOENESTI</b> , CIF:2541860, DOMENIU PUBLIC	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

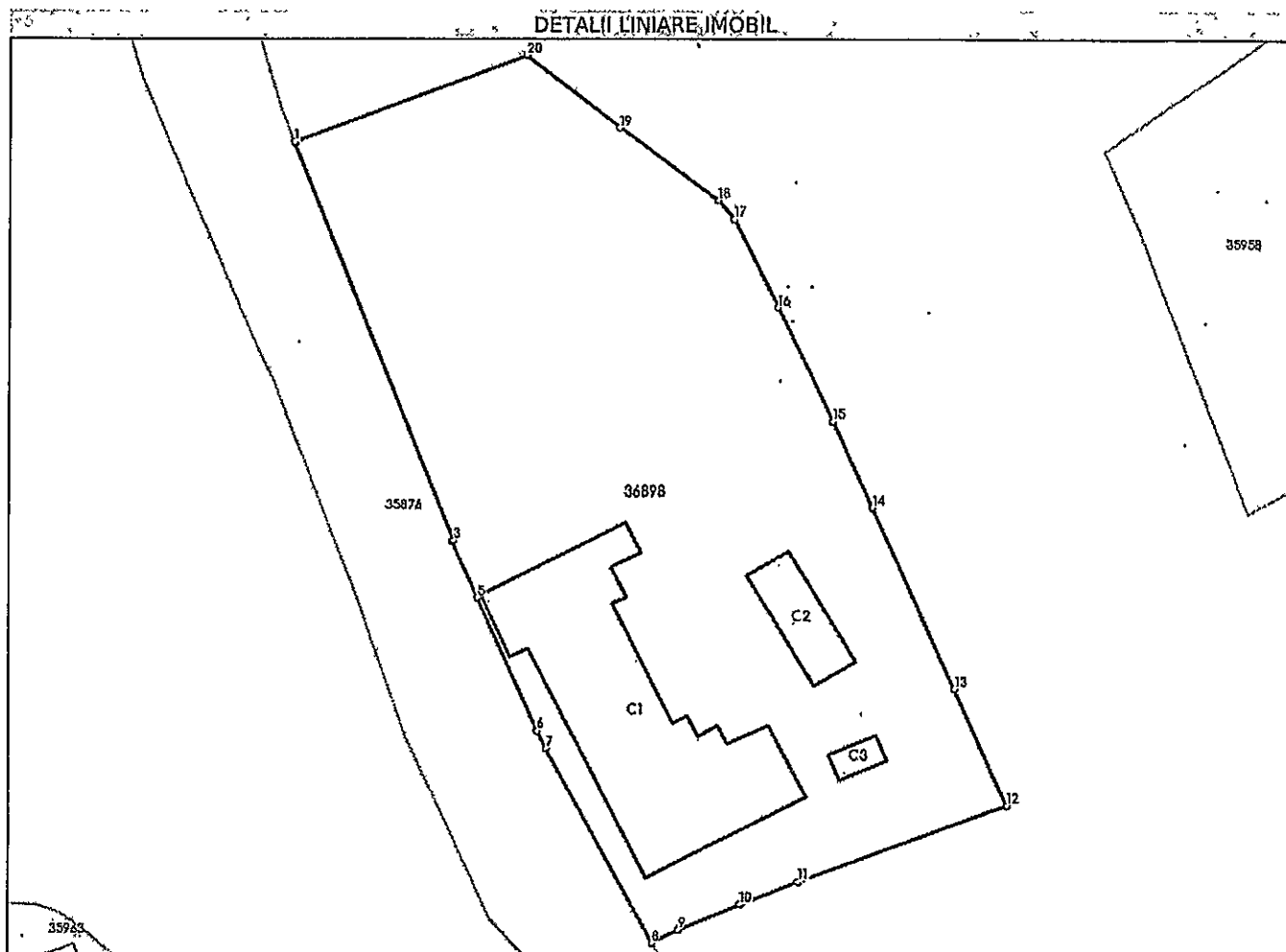
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36898	Din acte: 3.580 Masurata: 3.340	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.340	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36898-C1	construcții administrative și social culturale	440,8	Cu acte	An construire:1948; S. construita la sol:440.8 mp; S. construita desfasurata:503 mp; Scoala, D+P
A1.2	36898-C2	construcții anexa	63,7	Cu acte	An construire:1948; S. construita la sol:63.7 mp; S. construita desfasurata:63.7 mp; Magazie, P
A1.3	36898-C3	construcții anexa	14,7	Cu acte	An construire:1948; S. construita la sol:14.7 mp; S. construita desfasurata:14.7 mp; Grup sanitar, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	0.214
2	3	43.574
3	4	0.194
4	5	6.329
5	6	14.789
6	7	2.056
7	8	22.516
8	9	3.01
9	10	6.736
10	11	6.237
11	12	22.328
12	13	12.997
13	14	20.25
14	15	9.765
15	16	12.864
16	17	10.029
17	18	2.475
18	19	12.52
19	20	12.1
20	1	24.856

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
12-11-2024

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
MARIANA TOGU GURITA

(parafa și semnătura)

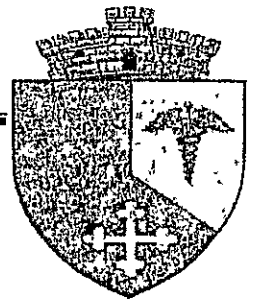
Referent,

(parafa și semnătura)

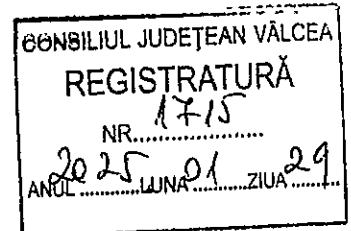


**PRIMĂRIA COMUNEI STOENEȘTI**

COMUNA STOENEȘTI, SAT STOENEȘTI, CP 247625  
JUDEȚUL VÂLCEA  
TELEFON:0250/777489,FAX:0250/777510;  
e-mail:stoenesti@vl.e-adm.ro;  
web site: www.primaria-stoenesti.ro



Nr. 492/29.01.2025



CATRE,

CONSILIUL JUDETEAN VALCEA

Spre stiinta: DGASPC VALCEA

Prin prezenta va solicitam preluarea imobilului "Scoala cu clasele I-VIII Piscu Mare si teren aferent", situat in comuna Stoenesti, sat Popesti, strada Cacova nr.32, judetul Valcea si inventariat in domeniul public al comunei Stoenesti in conformitate cu H.G. nr.1362/2001, Anexa 72, in scopul infiintarii unui centru de servicii sociale care sa asigure dezinstitutionalizarea persoanelor adulte cu dizabilitati, fie a unor servicii sociale destinate persoanelor varstnice sau a unor servicii sociale pentru copii.

Mentionam ca nu se mai desfoara activitati de invatamant in aceasta locatie din anul 2005 si populatia scolara este in scadere pe raza localitatii.

Imobilul mai sus mentionat, inscris in Cartea funciara nr.36899, a comunei Stoenesti, este compus din teren in suprafata de 2038 mp si corpuri de cladire cu urmatoarele caracteristici tehnice.

- C1 – scoala, anul constructiei 1981 , regim de inaltime – parter + 1 etaj, suprafata construita - 476,2 mp, suprafata desfasurata – 931,4 mp;

- C2 – magazine, anul constructiei - 1981 , regim de inaltime – parter, suprafata construita - 37,5 mp, suprafata desfasurata – 37,5 mp;

Anexam CF nr. 36899.

Cu deosebita consideratie,

PRIMAR,  
Gheorghe DUMBRAVA



Nr. cerere	101704
Ziua	07
Luna	11
Anul	2024

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 36899 Stoenesti

Cod verificare  
100182163804



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Popesti, Str Cacova, Nr. 32, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36899	Din acte: 2.400 Masurata: 2.038	Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36899-C1	Loc. Popesti, Str Cacova, Nr. 32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; An construire:1981; S. construita la sol: 476.2 mp; S. construita desfasurata:931.4 mp; Scoala, P+1E
A1.2	36899-C2	Loc. Popesti, Str Cacova, Nr. 32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; An construire:1981; S. construita la sol:37.5 mp; S. construita desfasurata:37.5 mp; Magazie, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101704 / 07/11/2024</b>		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 1362, din 27/01/2001 emis de Guvernul Romaniei; Anexa nr. 72 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Stoenesti; Act Administrativ nr. Adresa nr. 7739, din 12/11/2024 emis de Primaria Comunei Stoenesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA STOENESTI</b> , CIF:2541860 <i>OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA STOENESTI</b> , CIF:2541860 <i>OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC</i>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

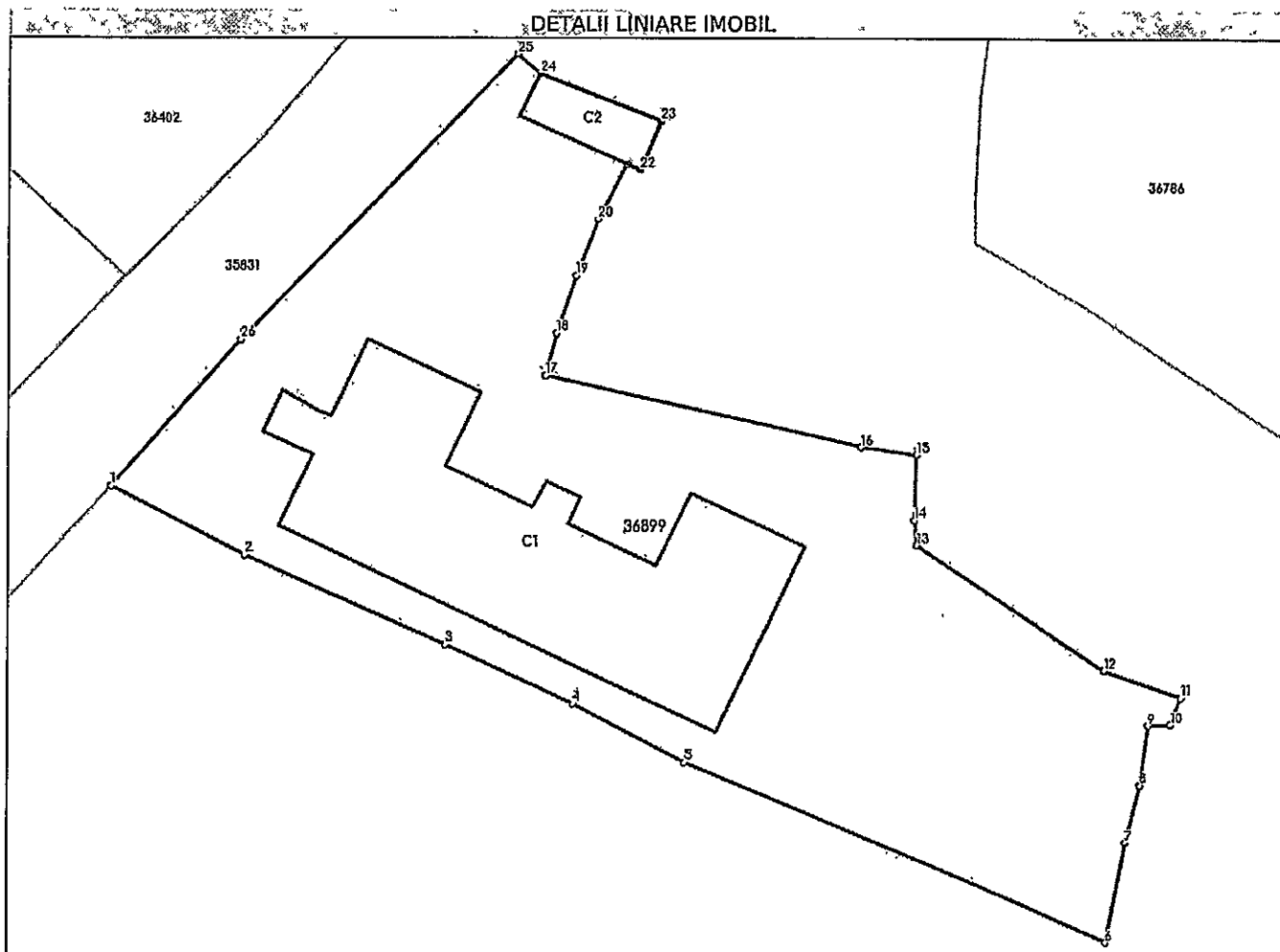
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36899	Din acte: 2.400 Masurata: 2.038	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.038	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36899-C1	construcții administrative și social culturale	476,2	Cu acte	An construire:1981; S. construita la sol:476.2 mp; S. construita desfasurata:931.4 mp; Scoala, P+1E
A1.2	36899-C2	construcții anexa	37,5	Cu acte	An construire:1981; S. construita la sol:37.5 mp; S. construita desfasurata:37.5 mp; Magazie, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	11.325	2	3	16.484



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	10.624	4	5	9.502
5	6	34.612	6	7	7.644
7	8	4.509	8	9	4.563
9	10	1.723	10	11	2.191
11	12	6.264	12	13	17.136
13	14	1.869	14	15	4.951
15	16	4.18	16	17	24.201
17	18	3.304	18	19	4.614
19	20	4.621	20	21	4.679
21	22	1.031	22	23	4.004
23	24	9.777	24	25	2.247
25	26	29.9	26	1	14.727

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
12-11-2024

Asistent Registrator,  
VIOREL PALEU

Referent,

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)



CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA  
Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția  
Copilului

Str. Tudor Vladimirescu nr. 28, Rm. Vâlcea, cod 240168  
Tel: 0250/734758; Fax: 0250/734270; E-mail: dgaspcvl@yahoo.com  
Operator prelucrare date cu caracter personal nr.14973



Nr. 106671 29.01.2025

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
REGISTRATURĂ
NR. 1792
ANUL 2025 LUNA 01 ZIUA 29

Către: CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Ref. Răspuns adrese nr. 491 și 492 din data de 29.01.2025

Ca urmare a adreselor Primăriei comunei Stoenеști nr. 491 și 492 din 29.01.2025, transmise spre știință și înregistrate la D.G.A.S.P.C. Vâlcea sub nr. 10018 și nr. 10011 din data de 29.01.2025, precizăm că instituția noastră consideră oportună posibilitatea preluării imobilelor inventariate în domeniul public al comunei Stoenеști, în conformitate cu H.G. nr. 1362/2001, Anexa 72 și anume "Școala cu clasele I-VIII Piscu Mare și teren aferent" situat în comuna Stoenеști, sat Popești, strada Cacova, nr.32, respectiv "Școala cu clasele I-VIII Dobriceni și teren aferent" situat în comuna Stoenеști, sat Dobriceni, strada Principală, nr.84, județul Vâlcea, în scopul înființării unor centre de servicii sociale care să asigure dezinstituționalizarea persoanelor adulte cu dizabilități, fie a unor servicii sociale destinate persoanelor vârstnice sau a unor servicii sociale pentru copii.

În acest sens, vor fi analizate nevoile identificate la nivelul comunităților din județ și va putea fi concretizată o propunere cu privire la înființarea și funcționarea unui serviciu social, în concordanță cu legislația specifică aplicabilă.

Cu considerație,

Director general  
Marius MARGARITA



Nume, prenume	Funcția	Semnătura	Verificat-Șef Ierarhic superior	Data
Întocmit, Manea Dorina	Referent superior			29.01.2025