

R O M Â N I A
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preempțiune al Unității administrativ-teritoriale—Județul Vâlcea, referitor la cumpărarea imobilului situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, localitatea componentă Stolniceni, str. Buridava, nr. 35, identificat potrivit Cărții funciare nr. 61176 Râmnicu Vâlcea, amplasat în perimetrul Sitului „Buridava Romană” Stolniceni, județul Vâlcea, cod LMI 2015:VL-I-s-A-09580

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din 29 aprilie 2025, la care participă un număr de 32 consilieri județeni din totalul de 32 în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr.7277 din 8 aprilie 2025;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr.7278 din 8 aprilie 2025;

Văzând înștiințarea domnului Ciurcu Claudiu-Gabriel privind intenția de vânzare a imobilului compus din teren și două construcții (C1- anexă și C2- anexă), în suprafață de 1204 mp situat în perimetrul Situl arheologic "Buridava Romană" Stolniceni, înscris în Lista monumentelor istorice 2015 sub cod LMI 2015:VL-I-s-A-09580, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.6535 din 31 martie 2025, însoțită de adresa Ministerului Culturii nr.2214 din 19 martie 2025 privind neexercitarea dreptului de preempțiune și transferarea dreptului de preempțiune către autoritățile publice locale, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.6300 din 27 martie 2025, extrasul de Carte Funciară pentru informare nr.61176 Râmnicu Vâlcea și actul de proprietate;

Ținând cont de Raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat sub nr.7281 din 8 aprilie 2025, și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.3 lit.a), art.4 alin.(4), alin.(5), alin.(7), alin.(8), alin.(9), art.5, art.8 alin.(1) lit.b), art.10 alin.(2), art.23, art.26 și art.36 alin.(4) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1731 și următoarele din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.182/2000 privind protejarea patrimoniului cultural național mobil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Ordinului Ministrului Culturii nr.2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice,

actualizată și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările și completările ulterioare— Anexa nr.1, pct.40 județul Vâlcea, poziția 185;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă neexercitarea dreptului de preempțiune al Unității Administrativ Teritoriale – Județul Vâlcea, cu privire la cumpărarea imobilului compus din teren și două construcții (C1-anexă și C2-anexă), având o suprafață totală de 1204 mp, identificat prin numărul cadastral 61176, înscris în Cartea Funciară nr.61176 a localității Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, localitatea componentă Stolniceni, str.Buridava, nr.35, în perimetrul Sitului arheologic "Buridava Romană" Stolniceni, înscris în Lista monumentelor istorice din 2015 sub cod LMI 2015:VL-I-s-A-09580.

(2) Orice modificare a situației juridice a monumentului istoric prevăzut la alin.(1), precum și orice intervenție asupra acestuia și asupra imobilelor din zona de protecție se face numai în condițiile stabilite prin lege.

Art.2 Secretarul General al Județului Vâlcea va comunica, prin Serviciul Cămară, prezenta hotărâre către Direcția Generală Administrație Locală, Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Ministerul Culturii, Primăria municipiului Râmnicu Vâlcea, precum și domnului Ciurcu Claudiu-Gabriel, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(2) coroborate cu cele ale art.182 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 33 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Daniela CALIANU

Râmnicu Vâlcea,
Nr.77 din 29 aprilie 2025

Prenume, nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu Juridic	Data
Elaborat: Simona Preda – 1 ex	Consilier juridic			29.04.2025