

R O M Â N I A
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

HOTĂRÂRE

**privind neexercitarea dreptului de preempțiune al Unității
Administrativ-Teritoriale- Județul Vâlcea referitor la cumpărarea
imobilului situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, localitatea componentă
Copăcelu, punct "Drumul Gării", județul Vâlcea, identificat potrivit
Cărții funciare nr.55198 Râmnicu Vâlcea, amplasat în perimetrul Sitului
arheologic de la Râmnicu Vâlcea, cod LMI 2015: VL – I – s – A – 09508**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 29 aprilie 2025, la care participă un număr de 32 consilieri județeni, din totalul de 32 consilieri în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr.7847 din 16 aprilie 2025;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr.7845 din 16 aprilie 2025;

Văzând adresa Ministerului Culturii nr.2469 din 27 martie 2025, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.7120 din 07 aprilie 2025, și înștiințarea privind intenția de vânzare a imobilului înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.7386 din 9 aprilie 2025;

Ținând cont de Planul Urbanistic General al Municipiului Râmnicu Vâlcea și de Regulamentul Local de Urbanism aferent, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Municipiului Râmnicu Vâlcea nr.18 din 30 ianuarie 2013 privind aprobarea documentației de urbanism reactualizarea Planului Urbanistic General al municipiului Râmnicu Vâlcea și de Hotărârea Consiliului Local Municipiului Râmnicu Vâlcea nr.60 din 28 februarie 2023 privind prelungirea perioadei de valabilitate a documentației

de urbanism "Planul Urbanistic General al Municipiului Râmnicu Vâlcea", aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.18 din 30 ianuarie 2013;

Văzând Raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat sub nr.7852 din 16 aprilie 2025, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.3 lit.a), art.4 alin.(4), alin.(6), alin.(7), alin.(8), alin.(8¹) și alin.(9), art.5, art.8 alin.(1) lit.a), art.10 alin.(2), art.23, art.26 și art.36 alin.(4) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1731 și următoarele din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare și cele ale Ordinului Ministrului Culturii nr.2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă neexercitarea dreptului de preempțiune al Unității Administrativ - Teritoriale - Județul Vâlcea, referitor la cumpărarea imobilului, teren intravilan în suprafață de 711 mp, situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, localitatea componentă Copăcelu, punct "Drumul Gării", identificat potrivit Cărții funciare nr.55198 Râmnicu Vâlcea, amplasat în perimetrul Sitului arheologic de la Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, cod LMI 2015:VL-I-s-A-09508.

(2) Orice modificare a situației juridice a monumentului istoric prevăzut la alin.(1), precum și orice intervenție asupra acestuia și asupra imobilelor din zona de protecție se face numai în condițiile stabilite prin lege.

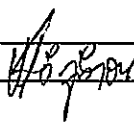
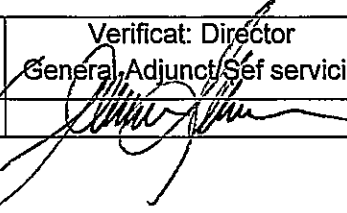
Art.2 Secretarul General al Județului Vâlcea va comunica, prin Serviciul Cancelarie, prezenta hotărâre, Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Ministerului Culturii, Primăriei Municipiului Râmnicu Vâlcea, precum și doamnei Frigură Denisa-Maria, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(2) coroborate cu cele ale art.182 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 33 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri.

PREȘEDINTE
Constantin RADULESCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniela CALIANU

Râmnicu Vâlcea
Nr.78 din 29 aprilie 2025

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Director General, Adjunct, Șef serviciu	Data
Elaborat: Maria Lăzăroiu/1ex.	Consilier juridic			29.04.2025