

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economi - faza Proiect Tehnic
pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea
Centrului Andreea"

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința extraordinară din data de 8 septembrie 2025, la care participă un număr de 27 consilieri județeni din numărul total de 32 consilieri în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea înregistrată sub nr.18192 din 4 septembrie 2025;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr.18193 din 4 septembrie 2025;

Văzând contractul de finanțare nr.13/21.02.2024, încheiat între Județul Vâlcea, prin Consiliul Județean Vâlcea, și Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027, care are ca obiectiv implementarea proiectului „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Centrului Andreea”, cod SMIS 300097, precum și contractul de achiziție publică de servicii nr.23874/2848 din 23.10.2024, privind elaborarea Proiectului tehnic, încheiat de către Județul Vâlcea, prin Consiliul Județean Vâlcea, cu societatea BAL DESIGN GROUP S.R.L., în calitate de prestator;

Ținând cont de Avizul de conformitate nr.54735/13.08.2025 al Agenției pentru Dezvoltarea Regională Sud-Vest Oltenia, precum și de Hotărârile Consiliului Județean Vâlcea nr.162 din 27 iulie 2022 privind darea în administrarea Centrului Scolar pentru Educație Incluzivă Babeni a unui imobil situat în municipiul Ramnicu Valcea, strada Nicolae Iorga, nr.20, care aparține domeniului public al Județului Valcea, nr.180 din 21 iulie 2023 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice - faza Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventii si a indicatorilor tehnico-economi ai proiectului "Reabilitarea, modernizarea si dotarea Centrului Andreea" și nr.181 din 21 iulie 2023 privind aprobarea proiectului "Reabilitarea, modernizarea si dotarea Centrului Andreea" și a cheltuielilor legate de implementarea și sustenabilitatea acestuia;

Potrivit Raportului de specialitate al Direcției Generale Programe și Relații Externe, înregistrat sub nr.18196 din 4 septembrie 2025, precum și avizelor comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.b) și lit.d), alin.(3) lit.f) și alin.(5) lit.a) și lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.22 și art.27 lit.d) din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de

investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.1362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art.3 din Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.44 din 25 martie 2025, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici - faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Centrului Andreea", prevăzuți în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

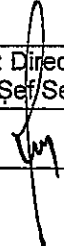
Art.2 Secretarul General al Județului Vâlcea va comunica, prin Serviciul Cămarie, prezenta hotărâre, Direcției Generale Economice, precum și Direcției Generale Programe și Relații Externe, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 28 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

PREȘEDINTE
Constantin RADULESCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniela CALIANU

Râmnicu Vâlcea
Nr.174 din 8 septembrie 2025

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Director General Adjunct/Șef/Serviciul Juridic	Data
Întocmit: Mirela Ciucă 1 ex.	Consilier juridic			8 septembrie 2025

**Principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții
"Reabilitarea, modernizarea și dotarea Centrului Andreea"**

I. Indicatorii economici:

Indicatorii maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totală a proiectului: 16.354.747,43 lei, inclusiv TVA;
13.759.765,90 lei, exclusiv TVA;

Din care C+M: 11.031.123,80 lei, inclusiv TVA;
9.269.851,94 lei, exclusiv TVA.

II. Indicatorii fizici:

Corpul principal (C1):
Regimul de înălțime: S+P+2E+M
Suprafața construită: 494.50mp
Suprafața desfășurată: 2419.50mp

ID	Indicator	U.M.	Valoare la începutul implemen- tării proiectului	Valoare la finalul implemen- tării proiectului	Reducere procentua- lă
RCO19	Clădiri publice cu o performanță energetică îmbunătățită (Suprafața utilă a clădirii)	Metri pătrați	1577,32	1852,68	-
RCR 26	Consum anual de energie primară	MWh/an	542,91	135,65	-
RCR29	Emisii de gaze cu efect de seră estimate	Echivalent tone CO2 /an	108,11	21,39	80,21%

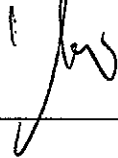
	Consum anual de energie TOTALA primară	KWh/m ² an	344,20	86,00	75,01%
	Consum anual specific de energie finală pentru încălzire	KWh/m ² an	259,97	46	82,31%
	Emisii de gaze cu efecte de seră estimate	kgCo ₂ /m ² an	68,54	13,56	80,21%
	Consumul de energie primara utilizand surse regenerabile la finalul implementarii proiectului	KWh/m ² an	0,00	18,18	-
	Numărul clădirilor care beneficiază de măsuri de creștere a eficienței energetice	Nr.	1	1	-

Durata de execuție a lucrărilor: 14 luni de la data primirii ordinului de începere.

Proiectant,




PRESEDINTE,
Constantin RADULESCU

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat, Director General Andreea Popescu	Data
Întocmit: Augustina Olariu Nicoleta Diaconu 1 ex	Consilier Consilier	 		04.09.2025