

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici - faza Proiect Tehnic –
pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea termică a secțiilor Spitalului
Județean de Urgență Vâlcea din strada Remus Bellu nr.3”**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința extraordinară din data de 8 septembrie 2025, la care participă un număr de 27 consilieri județeni din numărul total de 32 consilieri în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea înregistrată sub nr.18197 din 8 septembrie 2025;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr.18198 din 8 septembrie 2025;

Văzând contractul de achiziție publică de servicii nr.28.245/349/16.12.2024 privind elaborarea Proiectului Tehnic privind asigurarea asistenței tehnice, încheiat de către Județul Vâlcea, prin Consiliul Județean Vâlcea, cu Societatea Bemel AG S.R.L., în cadrul căruia au fost întocmite documentațiile tehnico-economice faza Proiect Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea termică a secțiilor Spitalului Județean de Urgență Vâlcea din strada Remus Bellu nr. 3”;

Potrivit Raportului de specialitate al Direcției Generale Programe și Relații Externe, înregistrat sub nr.18202 din 4 septembrie 2025, precum și avizelor comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.b) și lit.d), alin.(3) lit.f) și alin.(5) lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.199 alin.(1) din Legea nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.22 și art.27 lit.d) din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.162/2008 privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății Publice către autoritățile administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.1362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Sănătății nr.914/2006 pentru aprobarea normelor privind condițiile pe care trebuie să le îndeplinească un spital în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare, cu modificările și completările ulterioare,

precum și cele ale Hotărârilor Consiliului Județean Vâlcea nr.41 din 17 aprilie 2003, nr.70 din 30 iunie 2010 și nr.44 din 25 martie 2025, cu modificările și completările ulterioare;

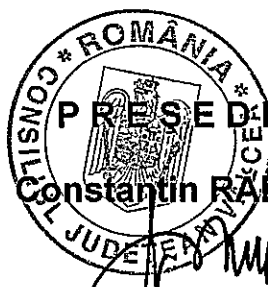
În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici - faza Proiect Tehnic – pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea termică a secțiilor Spitalului Județean de Urgență Vâlcea din strada Remus Bellu nr.3”, prevăzuți în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

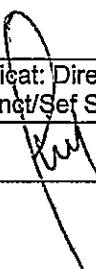
Art.2 Secretarul General al Județului Vâlcea va comunica, prin Serviciul Cămarerie, prezenta hotărâre, Direcției Generale Economice, Direcției Generale Programe și Relații Externe, precum și Spitalului Județean de Urgență Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acestora pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 26 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, iar doamnele consilier județean Laura – Alexandra Grigorie și Mihaela Mirea nu au participat la vot.


PREȘEDINTE
Constantin RADULESCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniela CALIANU

Râmnicu Vâlcea
Nr.175 din 8 septembrie 2025

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Director General Adjunct/Sef Serviciul Juridic	Data
Întocmit: Mirela Ciucă 1 ex.	Consilier juridic			8 septembrie 2025

Anexa
la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 125 din 08.09. 2025

**Indicatorii tehnico-economici - faza Proiect Tehnic - pentru
obiectivul de investiții „Reabilitarea termică a secțiilor Spitalului
Județean de Urgență Vâlcea din strada Remus Bellu nr. 3”**

Principalele intervenții propuse vizează lucrări de eficientizare energetică și de reconfigurare la Corpul C1 precum și lucrări de reabilitare a centralei termice ale Spitalului Județean de Urgență Vâlcea, situat în strada Remus Bellu, nr. 3. De asemenea se vor achiziționa și instala sisteme alternative de producere a energiei electrice pentru consum propriu din surse regenerabile.

I. Indicatorii economici:

Indicatorii maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totală a proiectului: 73.919.258,83 lei, inclusiv TVA;

61.172.860,63 lei, exclusiv TVA;

Din care C+M: 50.054.683,47 lei, inclusiv TVA;

41.367.507,00 lei, exclusiv TVA.

Curs InforEuro: 1 EUR = 4,9638 RON

II. Indicatorii fizici:

Corpul principal (C1):

- Regimul de înălțime: Zona A și C - D+P+2E / Zona B - D+P+7E

- Suprafața construită: 1.477 m²

- Suprafața desfășurată: 11.441 m²

- Suprafața utilă: 9.883 m²

Centrala termică(C2):

- Regimul de înălțime: Parter

- Suprafața construită: 539 m²

- Suprafața desfășurată: 539 m²

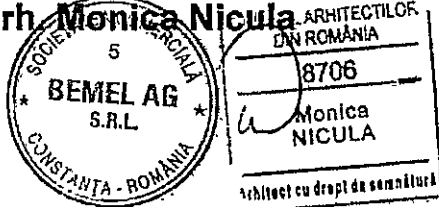
- Suprafața utilă: 219,55 m²

La pachetul de soluții P3:

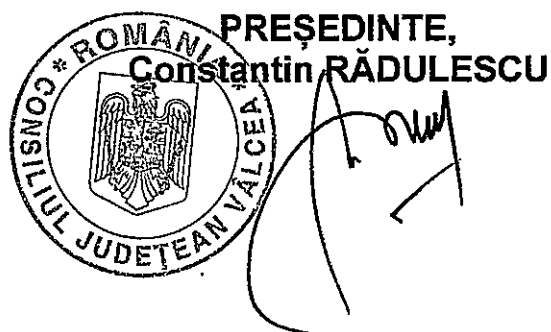
- Emisii de gaze cu efect de seră estimate: 246,78 tone CO₂ echivalent/ an;
- Consum anual de energie primară: 1.397,65 MWh/ an;
- Reducerea consumului de energie primară totală: 221,55 kWh/ m² an;
- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire: 256,05 kWh/ m² an;
- Reducerea anuală estimată a gazelor cu efect de seră: 43,35 echivalent kg CO₂/ m² an;
- Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului: 56,71 kWh/ m² an.

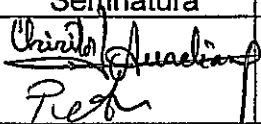
Durata de execuție a lucrărilor este de 24 de luni.

Proiectant,
Arh. **Monica Nicula**



PREȘEDINTE,
Constantin RĂDULESCU



Elaborat,	Funcția,	Semnătura	Verificat,	Data
Aurelian Chiriță Adriana Petrescu Nr. de exemplare: 1	consilier consilier	 	Șef serviciu, 	3.09.2025