

47

CONTRACT DE SERVICII

Achiziționarea serviciilor de supraveghere a lucrărilor de construcții (dirigenție de șantier) în cadrul proiectului „Reabilitare și modernizare DJ 648 Ionești – Olanu – Limita Județului Olt, Km 0+000-8+900 și construcție două poduri din beton armat, județul Vâlcea”

1. În temeiul art. 124, lit. b, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii,

între

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUDEȚUL VÂLCEA prin **CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**, cu sediul în Râmnicu Vâlcea, str. G-ral Praporgescu nr. 1, cod poștal: 240595, telefon/fax 0250732901 /0250735617, cod fiscal 2540929, cont nr. RO40TREZ67124840256XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Râmnicu Vâlcea, reprezentat prin Președinte – Ion Cîlea și Director Executiv – Mircea Constantin Predescu, Direcția Economică, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

S.C. AVA BAU STYLE S.R.L. cu sediul în Brașov, Bd. Griviței, nr. 61, telefon 0268564098, 0730333309, fax 0368814521 număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J/08/549/2006, C.U.I. RO18453543 având cont RO37TREZ1315069XXX006259 deschis la Trezoreria Brașov reprezentat prin Alexandru Balog – Administrator și Elena Violeta Balog – Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare fac obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe

PROIECT FINANȚAT
DIN POR 2007-2013

care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

h. conflictul de interese reprezintă orice situație care are sau poate avea ca efect compromiterea executării acestui contract, de către părți, în mod obiectiv și imparțial. Astfel de situații pot apărea ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice sau naționale, legăturilor de familie sau emoționale, sau al altor legături sau interese comune.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul și prețul contractului

4.1 Prestatorul se obligă să asigure servicii de supraveghere a lucrărilor de construcții prin diriginți de șantier autorizați în cadrul obiectivului de investiții **„Reabilitare și modernizare DJ 648 Ionești – Olanu – Limita Județului Olt, Km 0+000-8+900 și construcție două poduri din beton armat, județul Vâlcea”**.

4.2 Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii.

4.3 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este în sumă de **51.170 lei** echivalent a 11.960 euro, **la care se adaugă TVA în sumă de 12.286 lei** echivalent a 2.870 euro (1 EURO = 4,2784 lei, echivalentul în euro s-a determinat corespunzător cursului mediu al pieței valutare, calculat de Banca Națională a României pentru data de 12.08.2011).

PROIECT FINANȚAT
DIN POR 2007-2013

5. Durata contractului

5.1 Durata estimată a contractului de servicii de supraveghere a lucrărilor de construcții este până la semnarea procesului verbal de recepție finală.

5.2 Prezentul contract intră în vigoare la data comunicării către prestator a ordinului de începere a serviciilor de supraveghere a lucrărilor de construcții, dar numai după constituirea garanției de bună execuție și prezentarea documentelor de înregistrare în Registrul Diriginților de Șantier.

5.3 Prezentul contract încetează să producă efecte după semnarea procesului - verbal de recepție finală a lucrărilor.

6. Executarea contractului

Executarea contractului începe la data notificării prestatorului, conform art. 5, pct. (5.2).

7. Documentele contractului

7.1 Documentele contractului sunt:

- propunerea tehnică a S.C: Ava Bau Style S.R.L.;
- propunerea financiară a S.C: Ava Bau Style S.R.L.;
- caietul de sarcini nr. 9390/10.08.2011;
- garanția de bună execuție.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 Prestatorul se obligă să asigure serviciile de supraveghere a lucrărilor de construcții care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin caietul de sarcini, anexă la contract.

8.2 Prestatorul se obligă să asigure serviciile la standardele și/sau performanțele prevăzute de legislația privind calitatea în construcții.

8.3 Prestatorul răspunde cantitativ, calitativ și valoric de realizarea lucrărilor în cadrul proiectului **„Reabilitare și modernizare DJ 648 Ionești – Olanu – Limita Județului Olt, Km 0+000- 8+900 și construcție două poduri din beton armat, județul Vâlcea”**.

8.4 Prestatorul are obligația de a fi prezent în șantier pe toată durata programului de lucru privind execuția lucrărilor de construcții.

8.5 Contractul se va rezilia dacă, la trei verificări ale achizitorului, reprezentantul prestatorului nu va fi prezent pe șantier în timpul programului de lucru al executantului lucrărilor.

8.6 Prestatorul are obligația să răspundă tuturor solicitărilor achizitorului în vederea remedierii eventualelor vicii ascunse, identificate după recepția la terminarea lucrărilor.

8.7 Prestatorul se obligă să respecte legislația care reglementează derularea Programului Operațional Regional 2007-2013, instrucțiunile,

notele și corrigendumurile Autorității de Management a Programului Operațional Regional precum și prevederile actelor normative care reglementează utilizarea fondurilor structurale, fiind direct răspunzător în cazul în care acceptă la plată lucrări și/sau modificări ale lucrărilor care nu respectă aceste reglementări.

8.8 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.9. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului dirigintele de șantier constată faptul că anumite elemente din executare sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, va notifica acest aspect atât executantului lucrării al obiectivului de investiții prevăzut la art. 4.1, cât și achizitorului în vederea luării măsurilor de remediere a lucrărilor.

8.10 Prestatorul (dirigintele de șantier) va răspunde de conformitatea eligibilității cheltuielilor, așa cum sunt acestea prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 759/2007 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin programele operaționale, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul comun al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor și al ministrului economiei și finanțelor nr. 607/914/2007 pentru aprobarea categoriilor de cheltuieli eligibile pentru domeniul major de intervenție "Reabilitarea și modernizarea rețelei de drumuri județene, străzi urbane - inclusiv construcția/reabilitarea șoselelor de centură" în cadrul axei prioritare "Îmbunătățirea infrastructurii de transport regionale și locale" din cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, cu modificările și completările ulterioare.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator, după verificarea și acceptarea facturilor de plată, inclusiv a rapoartelor lunare, înregistrate la Consiliul Județean Vâlcea.

9.2 Plata facturilor emise de prestator, se va efectua în termen de 30 de zile de la verificarea și acceptarea documentelor prevăzute la art. 9.1.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile, în condițiile și termenele asumate prin contract,

PROIECT FINANȚAT
DIN POR 2007-2013

atunci achizitorul are dreptul de a percepe daune-interese și penalități de întârziere în cuantum de 0,1% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, după notificarea în scris, în prealabil a acestuia, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor contractuale.

10.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor contractuale.

10.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a rezilia contractul de plin drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau vreo altă formalitate.

10.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă împotriva acestuia din urmă s-a declanșat procedura insolvenței. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

CLAUZE SPECIFICE

11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1 Garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **1.279,25 lei** reprezintă 2,5% din prețul acestuia, fără TVA, conform declarației pe propria răspundere a prestatorului privind încadrarea S.C. Ava Bau Style S.R.L. în categoria întreprinderilor mici și mijlocii, și se constituie pentru toată perioada de derulare a contractului, prin rețineri succesive din sumele datorate, potrivit facturilor parțiale. Prestatorul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante și de a depune în acest cont, până la demararea contractului, o sumă inițială egală cu cel puțin 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite prestatorului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

11.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

11.3 Autoritatea contractantă are dreptul de a reține garanția de participare în cazul în care prestatorul nu constituie garanția de bună execuție în termen de 15 zile de la semnarea contractului.

11.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, își execută

cu întârziere sau execută necorespunzător

PROIECT FINANȚAT
DIN POR 2007-2013

obligățiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

11.5 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii obligațiilor contractuale, considerate a fi încheiate la data încheierii procesului verbal privind recepția finală a obiectivului de investiții.

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1 (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile de supraveghere a lucrărilor de construcții cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu caietul de sarcini și propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze lucrările pe întreg parcursul efectuării acestora de către executant.

12.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de realizare a lucrărilor întocmit de executant. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de lucru utilizate de executantul lucrării, cât și de calificarea personalului folosit de acesta (de constructor) pe toată durata derulării prezentului contract.

12.3 Prestatorul este responsabil pentru executarea lucrărilor astfel încât beneficiarul să poată respecta graficul de depunere a cererilor de rambursare, revizuit în urma semnării contractului de lucrări.

12.4 Prestatorul își asumă integral răspunderea pentru prejudiciile cauzate terților din culpa sa pe parcursul derulării contractului. Achizitorul va fi degrevat de orice responsabilitate pentru prejudiciile cauzate terților, de către prestator, ca urmare a executării prezentului contract, cu excepția cazului în care prejudiciul cauzat este consecința îndeplinirii unei instrucțiuni exprese primite din partea achizitorului.

12.5 Prestatorul este obligat să furnizeze achizitorului orice documente, date și/sau informații solicitate în legătură cu executarea contractului, în termenul și condițiile specificate în solicitarea respectivă.

12.6 Prestatorul este obligat să permită, pe întreaga durată de valabilitate a contractului de servicii, achizitorului sau oricărui organism abilitat să verifice sau să realizeze controale/audituri asupra modului de implementare a proiectelor cofinanțate din instrumente structurale, și/sau agenților desemnați de către acestea, să verifice, cu ocazia vizitelor la fața locului, prin examinarea documentelor originale și obținerea de copii de pe aceste documente, modul de implementare a proiectului.

12.7 În îndeplinirea obligațiilor de mai sus, prestatorul se obligă să acorde, în termenul și perioada solicitată, drepturile de acces necesare personalului și/sau agenților desemnați în acest sens la locurile și spațiile unde se execută contractul de servicii, acces la toate documentele și fișierele informatice privind gestiunea tehnică și

financiară a Proiectului. Documentele trebuie să fie ușor accesibile și arhivate astfel încât să permită verificarea lor.

12.8 Prestatorul are obligația de a asigura disponibilitatea și prezența personalului implicat în executarea contractului, precum și a responsabilului legal al prestatorului, pe întreaga durată a verificărilor.

12.9 Prestatorul are obligația de a realiza, la termenele specificate, toate măsurile incluse în documentele cuprinzând implementarea recomandărilor rezultate în urma verificărilor/controalelor.

12.10 Prestatorul se angajează să păstreze confidențialitatea asupra documentelor, materialelor, datelor și informațiilor în legătură cu contractul, respectiv să nu multiplice, utilizeze, copieze sau să transmită unor terți orice informații declarate de părțile la prezentul contract ca fiind confidențiale.

12.11 Prestatorul va fi exonerat de răspunderea pentru dezvăluirea de informații confidențiale referitoare la contract dacă informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire sau partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

12.12 Părțile se obligă să întreprindă toate diligențele necesare pentru a evita orice conflict de interese și să se informeze reciproc, în termen de maxim 5 (cinci) zile calendaristice de la luarea la cunoștință, în legătură cu orice situație care dă naștere sau este posibil să dea naștere unui astfel de conflict. Orice conflict de interese care apare în decursul executării contractului trebuie notificat fără întârziere.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări. Rapoarte

14.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică, caietul de sarcini nr. 9390/10.08.2011 și legislația în vigoare, pe bază de proces verbal de constatare a îndeplinirii obligațiilor contractuale parțiale.

14.2. Prestatorul are obligația de a pregăti și transmite achizitorului rapoarte lunare de activitate, pe baza cărora achizitorul va efectua plățile.

(1) Raportul de activitate lunar va trebui să conțină detalierea tuturor lucrărilor executate în luna raportată și să descrie, din punct de vedere financiar și fizic, stadiul lor curent. Se vor face referiri la:

- asigurarea calității lucrărilor;
- monitorizarea poluării - dacă este cazul;
- modul de implementare a Sistemului de Asigurare a Calității;

PROIECT FINANȚAT
DIN POR 2007-2013

- modul în care executantul lucrărilor își controlează propria activitate.

De asemenea, raportul va avea un capitol distinct referitor la monitorizarea decontărilor și verificarea raportării lunare a executantului privitor la personalul angajat care a desfășurat activitate în luna respectivă. Raportul va fi înaintat Beneficiarului nu mai târziu de zece zile de la sfârșitul lunii raportate.

(2) Raportul Final va fi întocmit la terminarea lucrărilor și va cuprinde:

- detalii și explicații asupra serviciilor asigurate de către Dirigintele/Diriginții de șantier pe parcursul desfășurării contractului de servicii;

- detalii și explicații asupra desfășurării contractului de lucrări, cu un capitol special dedicat recepției la terminarea lucrării.

14.3 La recepția finală, prestatorul va prezenta un raport de activitate pentru perioada dintre terminarea lucrărilor și predarea cărții tehnice către achizitor.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea notificării privind emiterea ordinului de începere a serviciilor de supraveghere a lucrărilor de construcții prin diriginți de șantier.

15.2 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului executantul nu respectă etapele de efectuare a lucrărilor, prestatorul are obligația de a notifica imediat acest lucru achizitorului.

15.3 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare a serviciilor, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități și daune-interese prestatorului.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

16.2 Prețul contractului este ferm, nu se ajustează.

17. Amendamente

17.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

PROIECT FINANȚAT
DIN POR⁸ 2007-2013

17.2 Eventualele modificări ale contractului de finanțare sau ale contractului de lucrări pot conduce la modificarea contractului de servicii, prin act adițional.

17.3 Graficul de prestări servicii se va actualiza conform graficului de execuție a lucrărilor, după atribuirea contractului respectiv.

18. Forța majoră

18.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 10 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului, potrivit dreptului comun.

20. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1 (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

20.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția înregistrării comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.



Părțile au înțeles să încheie astăzi, prezentul contract în trei exemplare, două exemplare pentru achizitor și unul pentru prestator.

ACHIZITOR,

PRESTATOR,

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

S.C. AVA BAU STYLE S.R.L.



PREȘEDINTE,

Ion Cîlea

SECRETAR AL JUDEȚULUI,

Constantin Dirinea

DIRECTOR EXECUTIV,

Mircea Constantin Predescu

DIRECTOR EXECUTIV,

Carmen Alexandrescu

DIRECTOR EXECUTIV,

Florea Mierluș

DIRECTOR EXECUTIV,

Bogdan Lăstun

VIZAT

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

Vasilica Mazilu

**ȘEF SERVICIU, JURIDIC,
CONTENCIOS, COORDONARE**

Daniela Calianu

ADMINISTRATOR,

Elena Violeta Balog



L.M./L.M./3 ex.

DPRE/ACM,BCA,NAM/ACM,BCA,NAM

