

HOTĂRÂRE

Privind: aprobarea nivelului taxelor locale și al tarifelor ce se vor aplica începând cu data de 01 ianuarie 2004

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data de 30-05-2003;

Având în vedere Expunerea de motive înregistrată la nr.3006 din 14.05.2003, prin care se propune aprobarea nivelului taxelor locale și al tarifelor ce se vor aplica începând cu data de 01 ianuarie 2004;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Generale Economice, înregistrat la nr. 3007 din 14.05.2003, precum și avizele comisiilor de specialitate ;

În conformitate cu prevederile art. 104 alin. (1) lit."e" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 cu modificările și completările ulterioare și ale art. 29, 30 alin.(2) și (5), art.31, 67, 72, 73 alin.(1) din Ordonanța Guvernului privind impozitele și taxele locale nr.36/2002, republicată, ale punctului 2 (2) din anexa nr.7 din același act normativ coroborate cu prevederile punctelor 29.17, 29.18 și 29.19 din Hotărârea Guvernului nr.1278/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea O.G nr.36/2002, cu prevederile art 85 alin.(2) din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, aprobate prin Ordinul Ministrului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței nr.1943/2001 și ale art.47 alin.(4) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, aprobată prin Legea nr.413/2002, cu modificările și completările ulterioare și art.33 din Legea nr.106/1996 privind protecția civilă;

În temeiul art.109 din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă nivelului taxelor locale și al tarifelor ce se vor aplica începând cu data de 01 ianuarie 2004, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Începând cu data de 01 ianuarie 2004 își încetează aplicabilitatea ultimul alineat al art.1 din Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.87 din 30.10.2001 și Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.51 din 16.05.2002.

Art.3. Secretarul General al Județului Vâlcea, prin Biroul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre direcțiilor de specialitate ale aparatului propriu al Consiliului Județean Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 109 coroborate cu prevederile art. 46 alin.(3) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare.


PREȘEDINTE
[Signature]
Iulian Gomanescu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
[Signature]
Constantin Dirinea

NIVELUL TAXELOR LOCALE ȘI TARIFELOR CE SE VOR APLICA CU DATA DE 01 IANUARIE 2004

I. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în funcție de suprafața pentru care se solicită :

În mediul urban

Suprafața	Taxa - lei
până la 150 mp. inclusiv	42.000
între 151 și 250 mp inclusiv	54.000
între 251 și 500 mp. inclusiv	72.000
între 501 și 750 mp. inclusiv	86.000
între 751 și 1000 mp inclusiv	102.000
Peste 1000 mp.	102.000 + 139 lei/mp. pentru ceea ce depășește suprafața de 1000 mp.

2. În mediul rural se percepe 50 % din taxa prevăzută pentru mediul urban.

3. În cazul în care prin cerere se indică numai adresa poștală, suprafața de teren la care se raportează calculul taxei este suprafața întregii parcele, iar în situația în care, printr-un plan topografic sau de situație solicitantul individualizează o anumită zonă din parcelă, taxa se aplică numai la suprafața acesteia.

4. Taxa pentru prelungirea valabilității certificatului de urbanism se calculează la 30 % din valoarea inițială a certificatului.

II. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire

1. Pentru eliberarea autorizației de construire taxa este de 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor, inclusiv a instalațiilor aferente acestora. Pentru clădirile cu destinație de locuință și anexe gospodărești taxele se reduc cu 50 %.

2. Pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări, necesare studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastiere, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări taxa datorată pentru fiecare mp. este de 58.000 lei.

3. Pentru eliberarea autorizației pentru construcțiile de șantier, necesare execuției lucrărilor de bază, dacă nu au fost autorizate o dată cu aceasta, taxa este de 3 % din valoarea autorizată a construcțiilor.

4. Pentru eliberarea autorizației de construire pentru organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote, campinguri taxa datorată este de 2 % din valoarea autorizată a lucrării sau a construcției.

5. Pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, toa cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precu pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și recla taxa datorată este de 58.000 lei pentru fiecare mp.

6. Pentru eliberarea autorizației de desființare, parțială sau tota construcțiilor și a amenajărilor taxa datorată este de 0,1 % din valo impozabilă a acestora. În cazul desființării parțiale cuantumul taxe calculează proporțional cu suprafața construită a clădirii supuse demolam

7. Pentru prelungirea autorizației de construire taxa este de 30 valoarea taxei inițiale.

8. Pentru eliberarea autorizației privind lucrările de racord branșamente la rețele publice de apă, consolidare, gaze, termice, electrică, telefonie și televiziune prin cablu ce se realizează în extrav comunelor, taxa datorată este de 88.000 lei pentru fiecare instalație.

9. Pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism și amen teritoriului, ori de către structura de specialitate a Consiliului Județean Vă taxa datorată este de 437.000 lei.

10. Taxele prevăzute pentru eliberarea certificatelor, avizelor autorizațiilor în domeniul construcțiilor se plătesc înainte de eliber certificatelor, a avizelor și a autorizațiilor. Dovada plății taxei se păstrează către organul care a eliberat documentul respectiv.

11. În cazul emiterii unei singure autorizații atât pentru construire ca pentru desființare, pe baza ambelor proiecte pentru autorizarea execu lucrărilor de construcții (P.A.C și P.A D) prezentate, cele două taxe cumulează.

12. Taxele pentru autorizațiile de construire ce se emit de președ consiliului județean, cu avizul primarilor, constituie venit în proporție de 50 bugetul județean.

13. Excepții privind plata taxei pentru emiterea autorizației de cons /desființare

Taxele de autorizare nu se datorează în cazul eliberării de autor pentru lăcașuri de cult, inclusiv pentru construcțiile anexe ale acestora, pe lucrările de dezvoltare, de modernizare sau reabilitare a infrastructurii transporturi care aparțin domeniului public al statului, pentru lucrările de in public județean, precum și pentru construcțiile ai căror beneficiari instituțiile publice.

Proprietarii de monumente istorice sunt scutiți de plata taxei pe emiterea autorizației de construire/desființare pentru intervențiile execu asupra monumentelor istorice deținute, în cazul în care aceștia utilizează imobil numai pentru activități necomerciale sau în mod direct numai locuit.

Proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice beneficiază de reducere cu 50% a taxelor de autorizare pentru lucrările pe le finanțează și care sunt necesare pentru păstrarea integrității fizice cadrului construit sau natural al monumentelor istorice.

14. Analizarea și avizarea documentațiilor necesare emiterii certifi de urbanism, a acordului unic și a autorizațiilor de construire/desființare

către s
comunei
specialit
calitate c
Cc
județean
lucrări d
Vâlcea.
III.
drumuri
A.
în zona
amplasa
verificare
Nr.
crt.
A1 Em
am
A2 Eli
luc
A3 Ve
sch
A4 An
B.
pasajelo
unor cor
drumuri
Nr. De
crt
B1 Exp
afiș
put
de
B2 Fir
Tax
dim
B3 Sp
rulc
alin
B4 Acc
hot
Tax
anticipat

către structura de specialitate a consiliului județean pentru primăriile comunelor, precum și cele ale orașelor care nu dispun de structuri de specialitate se fac contra cost pe bază de convenție încheiată între primar, în calitate de emitent și președintele consiliului județean.

Costul serviciilor prestate de structura de specialitate a consiliului județean reprezintă 75% din taxele încasate de emitent în funcție de tipurile de lucrări de construcție. Contravaloarea prestației se va vira la Consiliul Județean Vâlcea.

III. Taxe pentru amplasarea construcțiilor și tarife de utilizare a zonei drumurilor județene

A. Taxă pentru emiterea acordului prealabil pentru lucrări de amplasare în zona drumurilor publice județene, taxă pentru eliberarea autorizației de amplasare și executarea lucrărilor în zona drumurilor județene, taxă pentru verificarea pe teren a realității datelor înscrise în documentația tehnică:

Nr. crt.	Denumirea taxei	Cuquantum - lei -
A1	Emiterea acordului prealabil pentru lucrări amplasate în zona drumurilor publice județene	276.000
A2	Eliberarea autorizației de amplasare și execuție a lucrărilor în zona drumurilor județene	1.338.000
A3	Verificarea documentației pe teren în cazul schimbării soluției tehnice inițiale	531.000
A4	Analiza schimbării soluției tehnice	66.000lei/h

B. Taxe și tarife de utilizare pentru ocuparea zonei drumurilor, podurilor, pasajelor, viaductelor, tunelurilor prin amplasarea supraterana sau subterana a unor construcții, instalații sau panouri publicitare acceptate de administrația drumurilor județene.

Nr. crt	Denumire	U/M	Taxa (tarif)
B1	Expunerea de mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare. Taxa se va determina în funcție de dimensiunea acestora.	lei/mp/an și fracțiuni de mp	156.000
B2	Firmele instalate la locul exercitării activității. Taxa se va determina în funcție de dimensiunea acestora.	lei/an/mp sau fracțiuni de mp	233.000
B3	Spațiu cu destinație comercială(chioșc, rulotă, masă pentru desfacere produse alimentare și nealimentare)	lei/mp/lună	44.000
B4	Accese la stații distribuție carburanți, hoteluri, moteluri, depozite en-gross.	lei/mp/lună	44.000

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate se plătește anticipat de către beneficiarul publicității, proportional cu numărul de luni de

utilizare la caseria Consiliului Județean. În situațiile în care mijloacele reclamă și publicitate au o durată mai mare de un an, taxa se plătește până la 31 ianuarie a fiecărui an.

Taxele de la punctele B3 și B4 din tabelul de la cap.III pct.B se plătesc lunar la casieria Consiliului Județean Vâlcea până la data de 10 ale lunii următoare pe toată perioada desfășurării contractului începând cu luna în care taxa a devenit exigibilă.

IV. Taxe pentru eliberarea de către Inspectoratul de Protecție Civilă al Județului Vâlcea, a avizului obligatoriu în domeniul construcțiilor.

Nr. crt	Categoria de lucrări de construcții pentru care se solicită avizul Inspectoratului de Protecție Civilă al Județului Vâlcea	Taxa propusă
1	Construcții locuințe în mediul urban, suprafața desfășurată sub 100mp.	3.000 lei
2	Construcții locuințe în mediul urban, suprafața desfășurată peste 100mp.	4.000 lei
3	Construcții locuințe în mediul rural, suprafața desfășurată sub 100mp.	1.500 lei
4	Construcții locuințe în mediul rural, suprafața desfășurată peste 100mp.	2.000 lei
5	Plan Urbanistic General (PUG)	2.000.000 lei/documentație
6	Plan Urbanistic Zonal (PUZ)	1.500.000 lei/documentație
7	Plan Urbanistic Detaliu (PUD)	500.000 lei/documentație
8	Lucrări de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, gaze, termice, electrice, telefonie, televiziune prin cablu etc (excepție locuințe sau anexe gospodărești)	500.000 lei/documentație
9	Lucrări construcții tronsoane de drum rutiere, C.F, forestiere	500.000 lei/documentație
10	Lucrări construcții poduri, viaducte, alte lucrări de treceri	500.000 lei/documentație
11	Lucrări instalații tehnologice industriale	1.000.000 lei/documentație
12	Construcții pentru instituții publice și servicii sub 100mp	3.000 lei
13	Construcții pentru instituții publice și servicii peste 100mp	5.000 lei
14	Construcții sedii societăți și agenți economici, spații comerciale, hoteluri sub 100 mp	3.000 lei
15	Construcții sedii societăți și agenți economici, spații comerciale, hoteluri peste 100 mp	5.000 lei
16	Construcții hale industriale, spații expoziționale, magazine en-gros, alte spații tehnico- edilitare sub 100 mp	3.000 lei
17	Construcții hale industriale, spații expoziționale, magazine en-gros, alte spații tehnico- edilitare peste 100 mp	5.000 lei

Nu se datorează taxă la acordarea avizelor de protecție civilă următoarele categorii de construcții :

- lăcașe de cult și construcțiile anexe ale acestora
- lucrările de dezvoltare, modernizare (reabilitare) a infrastructurii de transporturi care aparțin domeniului public, pentru lucrările de interes județean și pentru construcții ai căror beneficiari sunt instituțiile publice

lucrări de construcții, desființări, reparații la monumentele istorice

Pentru obținerea avizului de protecție civilă, solicitantul va prezenta persoanei care acordă avizul documentația pentru a fi studiată, ocazie cu care i se va comunica de către ofițerul însărcinat taxa pe care trebuie s-o plătească.

Avizul de specialitate se acordă de către ofițerii imputerniciți de la Inspectoratul de Protecție Civilă după achitarea contravalorii avizului la casieria Consiliului Județean Vâlcea. Dovada plății se va păstra la emitentul avizului.



PRESEDINTE,
Julian Comănescu

[Handwritten signature]

re mijl
plăteș
pct. B se
de 10
cu lun
otectie
axa prop
3
4
1.5
2
lei/doc
1.5
mentate
si/ doc
00 lei
i/doc
/ doc
00 lei
3
5.0
3.0
5.0
3.0
5.0
3.0
5.0
la p
un
s p