

**HOTĂRÂRE**

**privind: desemnarea a 2 reprezentanți ai Consiliului Județean Vâlcea în Comisia socioeconomică de examinare și avizare a implantării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data de .....2008, la care participă un număr de ....consilieri județeni din totalul de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive, a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.9972 din 05.08.2008;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Arhitectului Șef, înregistrat la nr.9973 din 05.08.2008;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.1454/2004 pentru aprobarea criteriilor de implantare a structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare și definirea tipologiei structurilor de vânzare;

În temeiul art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se desemnează 2 reprezentanți ai Consiliului Județean Vâlcea în Comisia socioeconomică de examinare și avizare a implantării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare, după cum urmează:

1.Domnul/Doamna.....

2.Domnul/Doamna.....

**Art.2** Pe data prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.29 din 06.03.2006, privind desemnarea a 2 reprezentanți ai Consiliului Județean Vâlcea în Comisia socioeconomică de examinare și avizare a implantării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare.

**Art.3** Secretarul Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre Arhitectului Șef și persoanelor desemnate la art.1, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45, alin.(5), coroborate cu cele ale art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de... -voturi pentru,...-voturi împotriva și ...abțineri.*

**PREȘEDINTE,**

  
**Ion CÎLEA**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

  
**Constantin DIRINEA**

**AVIZAT,  
DIRECTOR EXECUTIV  
Ion MANOLEA**

Râmnicu Vâlcea,  
Nr. \_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2008  
SA./1 ex.

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind desemnarea a 2 reprezentanți ai Consiliului Județean Vâlcea în Comisia socioeconomică de examinare și avizare a implantării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare**

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1454/2004 s-au aprobat criteriile de implantare a structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare și definirea tipologiei structurilor de vânzare. Hotărârea a fost adoptată în baza Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață.

Actul normativ menționat prevede că, examinarea și avizarea implantării structurilor de vânzare cu suprafață mare - peste 1000 mp. - trebuie să îndeplinească o serie de criterii, respectiv:

- localizarea spațială și impactul urbanistic al implantării;
- protejarea intereselor consumatorilor;
- impactul socio-economic și crearea de locuri de muncă;
- impactul asupra comerțului existent.

Reglementarea implantărilor comerciale contribuie la modernizarea echipamentelor comerciale, la adaptarea acestora la evoluția consumului și a tehnicilor de comercializare, la confortul consumatorilor în ceea ce privește actul de cumpărare, precum și la îmbunătățirea condițiilor de muncă; de asemenea, constituie un instrument esențial al politicii de dezvoltare armonioasă a rețelei de distribuție în România, în vederea asigurării unor servicii de calitate clienților și care să răspundă necesităților de consum ale acestora, dar și promovării întreprinderilor mici și mijlocii cu activitate de comercializare a produselor și serviciilor de piață.

Prin definirea tipologiei structurilor de vânzare cu amănuntul, respectiv a structurilor de vânzare cu suprafață mică, medie și mare, actul normativ creează premisele construirii unui sistem de baze de date privind rețeaua de distribuție, armonizat cu sistemul statistic EUROSTAT.

Conform H.G. nr. 1454/2004, elaborată în scopul dezvoltării armonioase a rețelei de distribuție a produselor și serviciilor de piață, cu respectarea liberei concurențe și a reglementărilor în domeniul urbanismului, autoritățile administrației publice centrale și locale supraveghează ca, structurile de distribuție cu suprafață mare, să asigure coexistența microîntreprinderilor și întreprinderilor mici cu activitate de comerț, alături de marile firme comerciale, de comercianții independenți și de cei integrați într-un lanț de distribuție, prin respectarea criteriilor de implantare definite conform acestui act normativ.

În înțelesul H.G. nr. 1454/2004, următorii termeni se definesc astfel:

- structura de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare: structura de vânzare cu suprafața de vânzare mai mare de 1.000 mp;

- centru comercial: structura de vânzare ori perimetrul comercial cu suprafață medie sau mare, în care se desfășoară activități de comercializare cu amănuntul de produse, servicii de piață și de alimentație publică;
- supermagazin: structura de vânzare cu amănuntul, cu suprafața de până la 2.500 mp;
- hipermagazin: structura de vânzare cu amănuntul, cu suprafața de peste 2.500 mp;
- exercițiu comercial cu amănuntul: una sau mai multe activități de comercializare cu amănuntul, de alimentație publică, precum și de servicii, desfășurate de un comerciant.

Prin implantarea structurii de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare se înțelege:

- a) construcția unei noi structuri de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare;
- b) modificarea, consolidarea sau extinderea unei structuri de vânzare cu amănuntul existente, a cărei suprafață de vânzare, după realizarea proiectului, va fi mai mare de 1.000 mp;
- c) crearea unei structuri de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare prin modificarea, transformarea sau amenajarea unui imobil existent, în care nu s-au desfășurat activități comerciale;
- d) schimbarea exercițiului comercial desfășurat de comerciant într-o structură de vânzare cu suprafață mare;
- e) crearea unui centru comercial cu suprafața de vânzare totală mai mare de 1.000 mp;
- f) modificarea, consolidarea sau extinderea unui centru comercial existent, a cărui suprafață de vânzare totală, după realizarea proiectului, va fi mai mare de 1.000 mp;
- g) redarea în circuitul comercial a unei structuri de vânzare cu suprafață mare, existentă dar nefolosită.

Pentru **avizarea implantării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare, se constituie în cadrul Consiliului Județean** în baza atribuțiilor ce-i revin în organizarea și amenajarea teritoriului, în dezvoltarea urbanistică generală și în administrarea domeniului public și privat al județului, **Comisia socioeconomică de examinare și avizare a implantării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare.**

Comisia se constituie prin dispoziția Președintelui Consiliului Județean; Secretarul Județului este numit Președintele Comisiei.

Din Comisie fac parte:

- a) 2 reprezentanți ai Consiliului Județean;
- b) un reprezentant al consiliului local din unitatea administrativ-teritorială în care se realizează implantarea;
- c) 2 reprezentanți ai primăriei din localitatea în care se realizează implantarea, cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului și, respectiv, în domeniul economic;
- d) un reprezentant al primăriei din localitatea învecinată zonei în care se realizează implantarea, cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului, în cazul în care noua structură de vânzare este amplasată la limita dintre două localități;
- e) un reprezentant al camerei teritoriale de comerț și industrie;
- f) câte un reprezentant al filialei județene a asociației pentru protecția consumatorilor, precum și al asociațiilor profesionale, patronale și mediului de afaceri din județ;

g) un reprezentant al instituției responsabile cu dezvoltarea regională;

h) un reprezentant al agenților economici din imediata vecinătate a structurii de vânzare cu amănuntul cu suprafața mare, ce urmează a fi implantată.

La nivelul Consiliului Județean Vâlcea **Comisia s-a constituit prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Vâlcea nr. 74 din 22.03.2006**. Comisia funcționează conform **Regulamentului de organizare și funcționare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 63 din 27.04.2006**.

Regulamentul de organizare și funcționare al Comisiei stabilește termenele de emitere a avizului sau a refuzului de aviz, detaliază criteriile de examinare și avizare a solicitărilor de implantare a structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafața mare și precizează condițiile specifice de negociere a gradului de îndeplinire a criteriilor, în funcție de interesele comunităților locale.

Solicitările de implantare a structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafața mare se depun la sediul Consiliului Județean și se transmit Comisiei, după caz, astfel:

a) pentru construcții noi și pentru modificări, consolidări sau extinderi, solicitările se transmit înaintea obținerii autorizației de construire;

b) pentru schimbarea unui exercițiu comercial sau redarea în circuitul comercial a unor structuri de vânzare neutilizate, solicitările se transmit înaintea obținerii autorizației de funcționare.

Solicitările de implantare a structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafața mare vor fi însoțite de un studiu de piață și impact, care trebuie să cuprindă elementele necesare în vederea examinării și avizării implantării și va trebui, de asemenea, să răspundă criteriilor de examinare și avizare a structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafața mare.

Conform Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Vâlcea nr.74 din 22.03.2006, în cadrul **Comisiei socioeconomice de examinare și avizare a implantării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafața mare** au fost desemnați ca reprezentanți din partea Consiliului Județean Vâlcea domnul Chelcea Vintilă - consilier județean și doamna Harambașa Rozalia – Arhitect șef.

Având în vedere că domnul Chelcea Vintilă nu mai are calitatea de consilier județean în cadrul Consiliului Județean Vâlcea, este necesară modificarea componenței **Comisiei socioeconomice de examinare și avizare a implantării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafața mare**.

Față de cele arătate, propunem **desemnarea a 2 reprezentanți ai Consiliului Județean, pentru a face parte din Comisia socioeconomică de examinare și avizare a implantării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafața mare.**



**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind desemnarea a 2 reprezentanți ai Consiliului Județean Vâlcea în Comisia socioeconomică de examinare și avizare a implantării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare**

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1454/2004 s-au aprobat criteriile de implantare a structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare și definirea tipologiei structurilor de vânzare. Hotărârea a fost adoptată în baza Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață.

Prin definirea tipologiei structurilor de vânzare cu amănuntul, respectiv a structurilor de vânzare cu suprafață mică, medie și mare, actul normativ creează premisele construirii unui sistem de baze de date privind rețeaua de distribuție, armonizat cu sistemul statistic EUROSTAT.

În conformitate cu prevederile art. 1, alin. (2), al H.G. nr. 1454/2004, autoritățile administrației publice centrale și locale au sarcina de a susține inițiativa privată în comerț, în condițiile unui climat concurențial liber și loial și de a supraveghea ca structurile de distribuție cu suprafață mare, să permită coexistența microîntreprinderilor și întreprinderilor mici cu activitate de comerț, alături de cele mari, de comercianții independenți și de cei integrați într-un lanț de distribuție, prin respectarea criteriilor de implantare definite conform acestui act normativ.

Potrivit art. 5 al aceleiași hotărâri, pentru **avizarea implantării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare, se constituie în cadrul Consiliului Județean**, în baza atribuțiilor ce-i revin în organizarea și amenajarea teritoriului, în dezvoltarea urbanistică generală și în administrarea domeniului public și privat al județului, **Comisia socioeconomică de examinare și avizare a implantării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare**.

Comisia se constituie prin dispoziție a Președintelui Consiliului Județean; Secretarul Județului este numit Președintele Comisiei.

Din Comisie fac parte:

- a) 2 reprezentanți ai Consiliului Județean;
- b) un reprezentant al consiliului local din unitatea administrativ-teritorială în care se realizează implantarea;
- c) 2 reprezentanți ai primăriei din localitatea în care se realizează implantarea, cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului și, respectiv, în domeniul economic;
- d) un reprezentant al primăriei din localitatea învecinată zonei în care se realizează implantarea, cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului, în cazul în care noua structură de vânzare este amplasată la limita dintre două localități;
- e) un reprezentant al camerei teritoriale de comerț și industrie;

f) câte un reprezentant al filialei județene a asociației pentru protecția consumatorilor, precum și al asociațiilor profesionale, patronale și mediului de afaceri din județ;

g) un reprezentant al instituției responsabile cu dezvoltarea regională;

h) un reprezentant al agenților economici din imediata vecinătate a structurii de vânzare cu amănuntul cu suprafața mare, ce urmează a fi implantată.

La nivelul Consiliului Județean Vâlcea **Comisia s-a constituit prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Vâlcea nr. 74 din 22.03.2006**. Comisia funcționează conform **Regulamentului de organizare și funcționare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 63 din 27.04.2006**.

Regulamentul de organizare și funcționare al Comisiei stabilește termenele de emiteră a avizului sau a refuzului de aviz, detaliază criteriile de examinare și avizare a solicitărilor de implantare a structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare și precizează condițiile specifice de negociere a gradului de îndeplinire a criteriilor, în funcție de interesele comunităților locale.

Potrivit art. 7 al actului normativ menționat, solicitările de implantare a structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare se depun la sediul Consiliului Județean și se transmit Comisiei, după caz, astfel:

a) pentru construcții noi și pentru modificări, consolidări sau extinderi, solicitările se transmit înaintea obținerii autorizației de construire;

b) pentru schimbarea unui exercițiu comercial sau redarea în circuitul comercial a unor structuri de vânzare neutilizate, solicitările se transmit înaintea obținerii autorizației de funcționare.

Conform Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Vâlcea nr.74 din 22.03.2006, în cadrul **Comisiei socioeconomice de examinare și avizare a implantării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare** au fost desemnați ca reprezentanți din partea Consiliului Județean Vâlcea domnul Chelcea Vintilă - consilier județean și doamna Harambașa Rozalia – Arhitect șef.

Având în vedere că domnul Chelcea Vintilă nu mai are calitatea de consilier județean în cadrul Consiliului Județean Vâlcea, este necesară modificarea componenței **Comisiei socioeconomice de examinare și avizare a implantării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare**.

Față de cele arătate, propunem **desemnarea a 2 reprezentanți ai Consiliului Județean, pentru a face parte din Comisia socioeconomică de examinare și avizare a implantării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare.**



Compartimentul  
Amenajarea Teritoriului și Urbanism

Constantinescu Adriana

### HOTĂRÂRE

privind: desemnarea a 2 reprezentanți ai Consiliului Județean Vâlcea în Comisia socio-economică de examinare și avizare a implantării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data de 08.03.2006;

Având în vedere Expunerea de motive, înregistrată la nr 1682 din 17.02.2006, prin care se propune desemnarea a 2 reprezentanți ai Consiliului Județean Vâlcea în Comisia socio-economică de examinare și avizare a implantării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Arhitectului Șef, înregistrat la nr 1683 din 17.02.2006, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1454/2004 pentru aprobarea criteriilor de implantare a structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare și definirea tipologiei structurilor de vânzare;

În temeiul art.109 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se desemnează, în Comisia socio-economică de examinare și avizare a implantării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare, următorii reprezentanți ai Consiliului Județean Vâlcea:

1. Doamna Harambașa Rozalia – Arhitect Șef



2. Domnul Chelcea Vintilă - Consilier Județean

Art.2 Secretarul General al Județului Vâlcea, prin  
departamentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre  
directivului Șef și persoanelor desemnate la art.1, în vederea  
punerii la îndeplinire a prevederilor ei.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea  
prevederilor art.109 din Legea administrației publice locale,  
nr.15/2001, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr  
18-voturi pentru, 13-voturi împotriva și 0 abțineri.*

PREȘEDINTE,

Dumitru BUSE



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL

Constantin DIRINEA

Râmnicu Vâlcea,  
nr. 29 din 6 martie 2006  
TVTV/1 ex.