

**HOTĂRÂRE**

**privind darea în folosință gratuită Asociației „In Media Veritas”, a unor spații în suprafață de 165,73 mp, situate la etajul III în imobilul „Centrul Militar Județean” din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, care aparține domeniului public al județului Vâlcea**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data..... 2013, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr. 606 din 17.01.2013;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.607 din 17.01.2013, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Văzând adresa Asociației ” In Media Veritas”, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.542 din 16.01.2013;

În conformitate cu prevederile art.91, alin.(1), lit.”c”, art.124 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art.49, alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se dau în folosință gratuită Asociației „In Media Veritas”, pentru o perioadă de 5 ani, spațiile în suprafață de 165,73 mp, situate la etajul III în imobilul „Centrul Militar Județean” din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, care aparține domeniului public al județului Vâlcea.

**Art.2** Spațiile prevăzute la art.1 au datele de identificare prevăzute în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3(1)** Asociația „In Media Veritas” va folosi spațiile date în folosință gratuită, cu respectarea următoarelor condiții :

- 1) să păstreze destinația inițială a acestora ;
- 2) să nu închirieze spațiile unor terțe persoane ;

- 3) să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență a spațiilor care fac obiectul dării în folosință gratuită ;
- 4) să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare la proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste spații precum și la recepționarea acestuia;
- 5) să respecte condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului ) ;
- 6) să efectueze la timp lucrările de întreținere și reparații ;
- 7) să efectueze lucrări de intervenție la construcția existentă, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale ;
- 8) să folosească spațiile, conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a imobilului;
- 9) să suporte cheltuielile aferente furnizării utilităților (apă, canal, energie electrică, energie termică, etc) pentru spațiile date în folosință gratuită, cât și cota parte din cheltuielile aferente spațiilor folosite în comun;
- 10) să restituie spațiile, la data încetării folosirii, în deplină proprietate și libere de orice sarcini;
- 11) să răspundă de eventualele pagube produse prin nerespectarea obligațiilor stabilite prin prezenta hotărâre.

(2) Titularul dreptului de folosință poate să posede, să folosească și să dispună de aceste spații în condițiile actului de transmitere în folosință gratuită.

**Art.4** Dreptul de folosință gratuită încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în următoarele situații :

1. în cazul în care Asociația "In Media Veritas" nu respectă una dintre condițiile stabilite prin prezenta hotărâre;
2. dispariția dintr-o cauză de forță majoră a spațiilor date în folosință gratuită;
3. renunțarea Asociației "In Media Veritas" la folosința gratuită a spațiilor;
4. în cazul în care interesul public o impune;
5. alte cauze de încetare a dreptului de folosință gratuită, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

**Art.5** Apărarea în justiție a dreptului de folosință gratuită revine Asociației "In Media Veritas".

**Art.6** Predarea-preluarea spațiilor se va face pe bază de protocol, încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Asociația "In Media Veritas", în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

**Art.7** Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Tehnice, Direcției Economice, Direcției Administrație Locală și Asociației "In Media Veritas", în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea .

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45, alin.(3), coroborate cu cele ale art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.*

**PREȘEDINTE,**

  
**Ion CÎLEA**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

  
**Constantin DIRINEA**

**AVIZAT  
DIRECTOR EXECUTIV,**

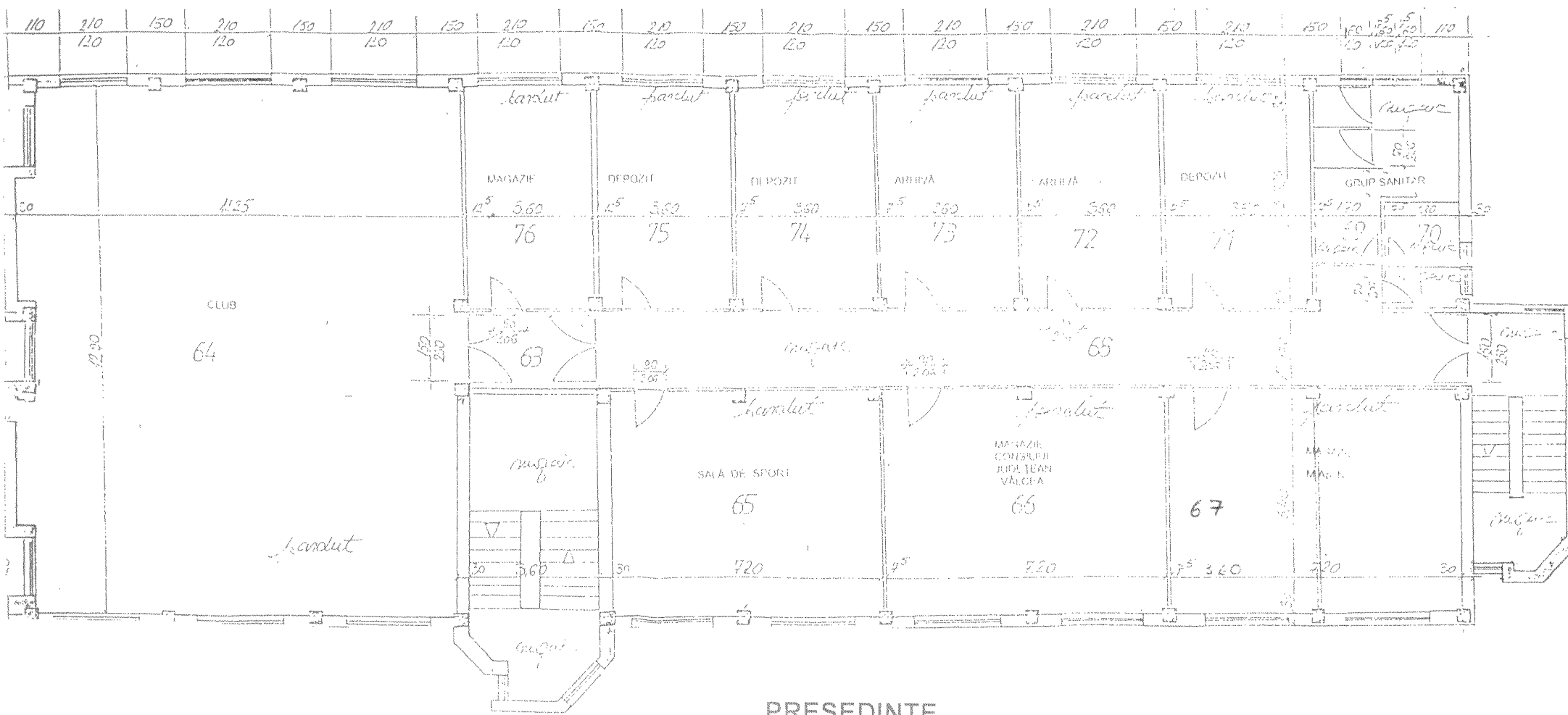
**Bogdan LĂSTUN**  


Râmnicu Vâlcea,

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2013

SA./ 1 ex.

Spațiu propus pentru dare în folosință gratuită  
Asociației In Media Veritas Râmnicu Vâlcea



PREȘEDINTE  
Dr.ing. Ion CÎLEA

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită Asociației „In Media Veritas”, a unor spații în suprafață de 165,73 mp, situat la etajul III în imobilul „Centrul Militar Județean” din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, care aparține domeniului public al județului Vâlcea**

Prin adresa înregistrată sub nr.542 din 16.01.2013, Asociația „In Media Veritas” Râmnicu Vâlcea, solicită darea în folosință gratuită a unor spații, aflate în domeniul public al județului Vâlcea, situate la etajul III, biroul nr.64 (club) și 76 în imobilul „Centrul Militar Județean”, din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea.

Aceste spații în suprafață de 165,73 mp, împreună cu cota parte din spațiile comune, vor fi date în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani și sunt identificate conform anexei la prezentul proiect de hotărâre.

Potrivit art.124 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.

În conformitate cu prevederile art.49, alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale vor sprijini persoanele juridice constituite în temeiul ordonanței, prin punerea la dispoziția acestora, a unor spații pentru sedii, în condițiile legii.

Asociația „In Media Veritas” Râmnicu Vâlcea va folosi spațiile date în folosință, în următoarele condiții:

1. Să păstreze destinația inițială a acestora ;
2. Să nu închirieze spațiile unor terțe persoane ;
3. Să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență a spațiilor care face obiectul dării în folosință gratuită ;
4. La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste spații precum și la recepționarea acestora să respecte prescripțiile, normativile tehnice și reglementările în vigoare;

5. Va respecta condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului ) ;
6. Va efectua la timp lucrările de întreținere și reparații ;
7. Va efectua lucrări de intervenție la construcția existentă, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale ;
8. Va folosi spațiile, conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;
10. Va suporta cotă parte din cheltuielile aferente furnizării utilităților (apă, canal , energie electrică, energie termică, etc).

Titularul dreptului de folosință poate să posede, să folosească și să dispună de aceste bunuri în condițiile actului de transmitere în folosință gratuită. Dreptul de folosință gratuită va putea fi revocat în următoarele situații :

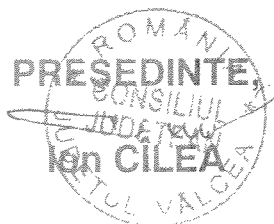
1. Când titularul dreptului de folosință nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;
2. Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunurilor date în folosință gratuită;
3. Renunțarea titularului dreptului de folosință gratuită la bunurile date în folosință;
4. În cazul în care interesul național sau local o impune ;
5. Alte cauze de încetare a dării în folosință gratuită, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege .

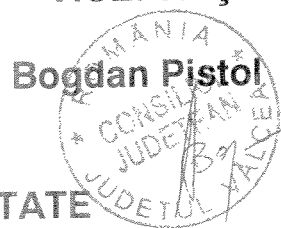
La data încetării folosirii bunurilor, titularul dreptului de folosință este obligat să le restituie în deplină proprietate, libere de orice sarcini, inclusiv investițiile realizate ulterior, precum și toate documentațiile tehnice referitoare la acestea. Titularul dreptului de folosință este răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere .

6. Predarea-preluarea spațiilor, care face obiectul dării în folosință gratuită, se va face în termen de 30 zile, pe bază de protocol încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Asociația „In Media Veritas” Râmnicu Vâlcea.

Având în vedere dispozițiile legale invocate, propunem darea în folosință gratuită a spațiilor situate în imobilul „Centrul Militar Județean”, din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea.

Drept pentru care s-a elaborat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supunem dezbaterii și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.





**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită Asociației „In Media Veritas”, a unor spații în suprafață de 165,73 mp, situate la etajul III în imobilul „Centrul Militar Județean” din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, care aparține domeniului public al județului Vâlcea**

Prin adresa înregistrată sub nr.542 din 16.01.2013, Asociația „In Media Veritas” Râmnicu Vâlcea, solicită darea în folosință gratuită a unor spații, aflate în domeniul public al județului Vâlcea, situate la etajul III în imobilul „Centrul Militar Județean”, din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea.

Aceste spații în suprafață de 165,43 mp, împreună cu cota parte din spațiile comune, vor fi date în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani și sunt identificate conform anexei la prezentul proiect de hotărâre.

Prin expunerea de motive nr. 606 din 17.01.2013 se propune darea în folosință gratuită a unor spații în suprafață de 145,12 mp, situate în imobilul „Centrul Militar Județean”, din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea.

Potrivit art.124 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.

În conformitate cu prevederile art.49, alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale vor sprijini persoanele juridice constituite în temeiul ordonanței, prin punerea la dispoziția acestora, a unor spații pentru sedii, în condițiile legii.

Având în vedere aceste considerente, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

  
**Florea Mierluș**

**COMPARTIMENTUL ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT**

  
**Popescu Monica**

In Media Veritas  
Rm. Vâlcea  
Nr. 002/16.01.2013

PROCESUL VERITATII  
10621572  
2013 592  
01 16

Către

Consiliul Județean Vâlcea  
În atenția domnului președinte Ion Cîlea

Prin prezenta vă rugăm să analizați posibilitatea atribuirii în folosință gratuită, conform art. 124 din legea 215/2001 a unui spațiu situat în clădirea care aparține Consiliului Județean situată pe strada Maior V. Popescu, nr. 8, et. 3, în suprafață de 140 mp unde a funcționat până acum Oficiul de Cadastru. În acest spațiu își va desfășura activitatea Asociația In Madia Veritas.

Facem mențiunea că asociația noastră își va asuma plata tuturor cheltuielilor legate de acest spațiu.

Vă mulțumim anticipat.

Cu deosebită considerație,

Silviu Popescu

Manager In Media Veritas







ROMÂNIA  
MINISTERUL ECONOMIEI ȘI FINANTELOR  
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ  
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

Seria A Nr. 0676858

Denumire/Nume si prenume:  
ASOCIAȚIA „IN MEDIA VERITAS ”

Domiciliul fiscal: JUD. VÂLCEA, MUN. RÎMNICU VÎLCEA,  
STR. REGINA MARIA, Nr.1, Bl.L, Sc.C, Ap.8

Emitent

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):

28220715

0000000000000000000450159194

Data atribuirii (C.I.F.):

22.03.2011

A

Data eliberării:

22.03.2011