

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită Arhiepiscopiei Râmnicului a unui imobil în suprafață de 27 mp, situat în curtea Spitalului de Psihiatrie Drăgoești, care aparține domeniului privat al județului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 28 iunie 2013, la care participă un număr de 30 consilieri județeni din totalul de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.7184 din 10 iunie 2013;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.7185 din 10 iunie 2013, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.124 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se dă în folosință gratuită, Arhiepiscopiei Râmnicului, pentru o perioadă de 10 ani, imobilul în suprafață de 27 mp, situat în curtea Spitalului de Psihiatrie Drăgoești, care aparține domeniului privat al județului Vâlcea.

Art.2 Spațiul prevăzut la art.1 are datele de identificare prevăzute în anexele nr.1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 (1) Arhiepiscopia Râmnicului va folosi imobilul dat în folosință, în următoarele condiții:

1. Să păstreze destinația acestuia de paraclis pentru asigurarea asistenței religioase a bolnavilor din unitatea medicală;
2. Să nu închirieze imobilul unor terțe persoane;
3. Să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență a imobilului care face obiectul dării în folosință gratuită;

4. La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la acest imobil precum și la recepționarea acestora să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;
5. Să respecte condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului);
6. Să efectueze la timp lucrările de întreținere și reparații;
7. Să efectueze lucrări de intervenție la construcția existentă, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale;
8. Să folosească imobilul conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;
9. Să suporte cheltuielile aferente furnizării utilităților (apă, canal, energie electrică, energie termică, etc).

(2) Titularul dreptului de folosință poate să posede, să folosească și să dispună de aceste bunuri în condițiile actului de transmitere în folosință gratuită.

Art.4 (1) Dreptul de folosință gratuită încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în următoarele situații:

1. Când titularul dreptului de folosință nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;
2. Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunului dat în folosință gratuită;
3. Renunțarea titularului dreptului de folosință gratuită la bunul dat în folosință;
4. În cazul în care interesul național sau local o impune;
5. Alte cauze de încetare a dării în folosință gratuită, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

(2) La data încetării folosirii bunului, titularul dreptului de folosință este obligat să îl restituie în deplină proprietate, liber de orice sarcini, inclusiv investițiile realizate ulterior, precum și toate documentațiile tehnice referitoare la acestea.

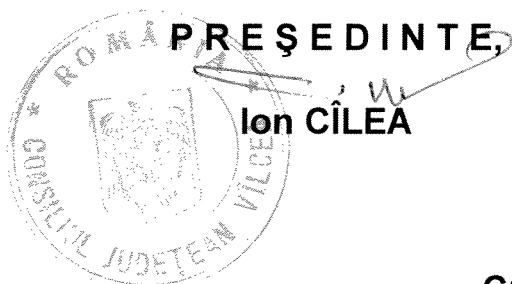
Art.5 Apărarea în justiție a dreptului de folosință gratuită revine Arhiepiscopiei Râmnicului.

Art.6 Predarea-preluarea spațiului, care face obiectul dării în folosință gratuită, se va face în termen de 30 zile, pe bază de protocol încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Arhiepiscopia Râmnicului.

Art.7 Pe data adoptării prezentei hotărâri se radiază poziția 8 din anexa nr.4 la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.41 din 17 aprilie 2003.

Art.8 Secretarul Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre Direcției Tehnice, Direcției Economice, Direcției Administrație Locală și Arhiepiscopiei Râmnicului, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3,) coroborate cu cele ale art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un nr. de 31 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

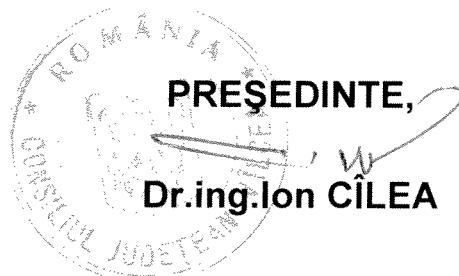


**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Constantin DIRINEA**

**Râmnicu Vâlcea
Nr.98 din 28 iunie 2013
MMR/1 ex.**

DATE DE IDENTIFICARE
ale imobilului care aparține domeniului privat al județului Vâlcea
și se dă în folosință gratuită

Nr. crt.	Denumirea bunului	Date de identificare	Valoare de inventar - lei -	Situația juridică
1.	Magazie – Spital Psihiatrie Drăgoești	Tehnice: clădire magazie, P; Descript: învelitoare tablă, Scd= 27 mp; Adresa: comuna Drăgoești	34.272,00	Proprietate privată a județului Vâlcea conform Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.91/2003


PREȘEDINTE,
Dr.ing.Ion CÎLEA

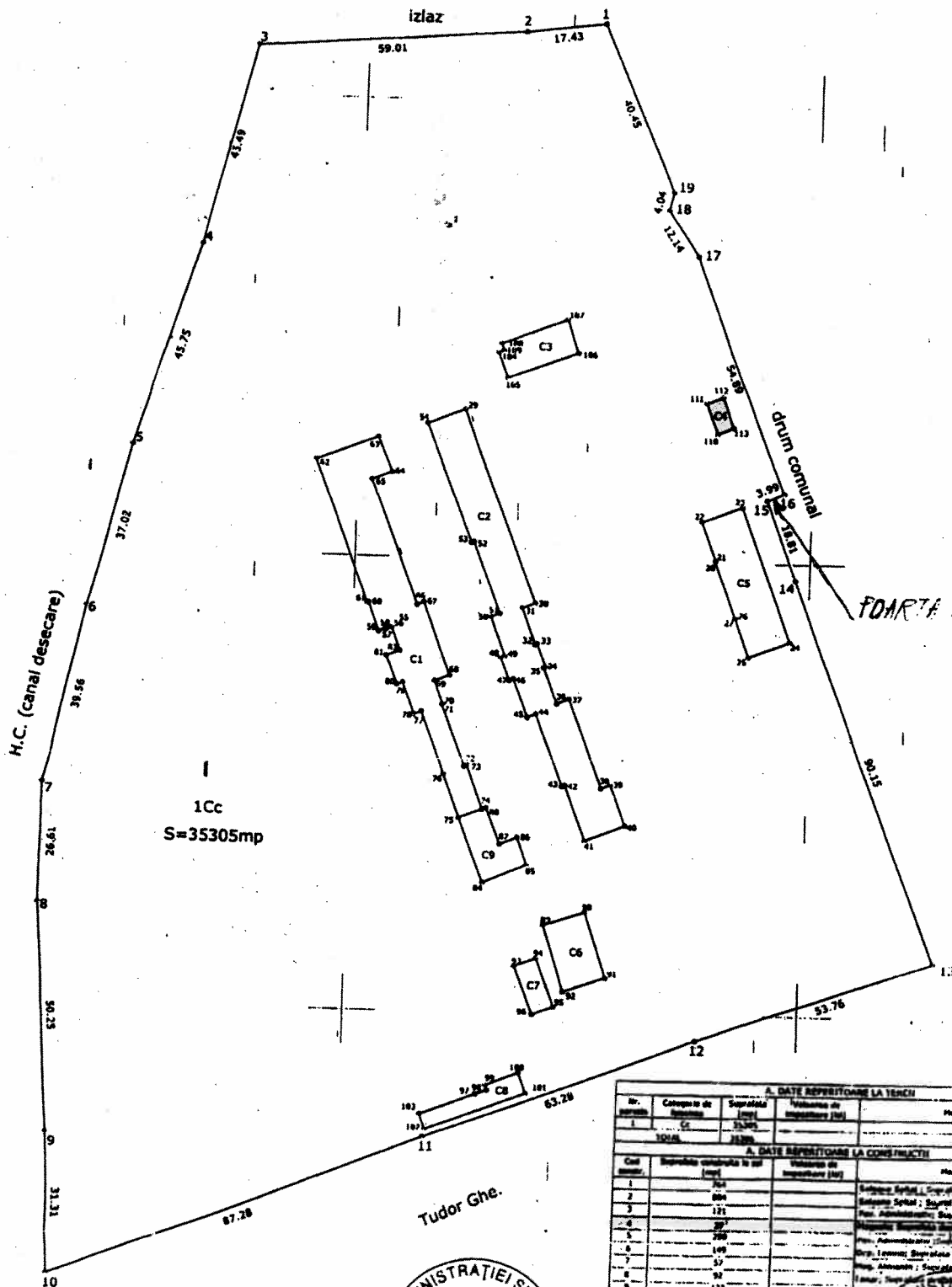
443300

Anexa nr.2

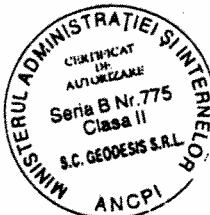
la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 98 din 28.06.2013

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:1000

Nr. cadastral 35023	Suprafata măsurata 35305 mp	Adresa imobilului Spital Psihiatric Dragostii, sat Dragostii
Cartea funciara		IMAT L. com. DRAGOSTII, jud. Vâlcea



Imobilul care se dă în folosință gratuită
Arhiepiscopiei Râmnicului



PREȘEDINTE,

Dr.ing. Ion CILEA



A. DATE REPERIȚIONARE LA TEREN			
Nr. de ordine	Categoria de teren	Suprafata (mp)	Valoarea de inventariere (lei)
1	Cc	35305	
TOTAL		35305	
A. DATE REPERIȚIONARE LA CONSTRUCȚII			
Ord. Nr.	Suprafata constructiei in mp	Valoarea de inventariere (lei)	Monstru
1	104		
2	804		
3	121		
4	207		
5	200		
6	149		
7	57		
8	32		
9	123		
TOTAL		2416	
INVENTAR DE COORDONATE			
Nr.	X	Y	
1	370117,041	443301,200	
2	370117,043	443301,207	
3	370117,000	443377,715	
4	370064,700	443201,002	
5	370027,183	443201,103	
6	370007,304	443201,201	
7	370006,619	443222,763	
8	370028,007	443222,426	
9	370027,036	443222,713	
10	370006,158	443222,763	
11	370027,007	443222,579	
12	370004,571	443222,000	
13	370017,010	443200,724	
14	370006,011	443200,724	
15	370014,037	443200,200	
16	370014,522	443200,007	
17	370006,000	443222,000	
18	370028,046	443201,171	
19	370006,304	443200,103	
Suprafata terenului = 35305 mp Suprafata din act = 35305 mp			



4500/10.02.2010