

HOTĂRÂRE

**privind declararea de interes public județean a unui bun, precum și darea
lui în administrarea Spitalului de Psihiatrie Drăgoești**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data _____ 2014, la care participă un număr de ... consilieri județeni;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.3823 din 13 martie 2014;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.3824 din 13 martie 2014, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.91, alin.(1), lit."c" și alin.(4) lit. "a", coroborate cu cele ale art.123, alin.(1) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările ulterioare, ale art.3, alin.(3) din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările ulterioare și ale art.554, art.861 alin.(3), art.867 - 870 din Codul civil, republicat, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se declară de interes public județean bunul „centrală termică”, ale cărui date de identificare sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se dă în administrarea Spitalului de Psihiatrie Drăgoești bunul prevăzut la art. 1.

Art.3.(1) Spitalul de Psihiatrie Drăgoești va folosi bunul dat în administrare, în următoarele condiții:

1. Să păstreze destinația inițială a acestuia;
2. Să nu închirieze bunul unor terțe persoane;
3. Să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență a bunului care face obiectul dării în administrare;
4. Să restituie bunul, la data încetării dreptului de administrare, în deplină proprietate, liber de orice sarcini;
5. Să respecte condițiile impuse de natura bunului;
6. Să răspundă de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere.

(2) Titularul dreptului de administrare poate să posedă, să folosească și să dispună de bun în condițiile actului de dare în administrare.

Art.4.(1) Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate sau prin actul de revocare, care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în situațiile în care:

1. Titularul dreptului de administrare nu respectă una din condițiile stabilite prin prezenta hotărâre;
2. Spitalului de Psihiatrie Drăgoești renunță la bunul dat în administrare;
3. Intervine dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunului dat în administrare;
4. Interesul public o impune;
5. Intervin alte cauze de încetare a dării în administrare, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

(2) Administratorul este răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de dare în administrare.

Art.5 Apărarea în justiție a dreptului de administrare revine Spitalului de Psihiatrie Drăgoești.

Art. 6 Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Tehnice, Direcției Generale Economice, precum și Spitalului de Psihiatrie Drăgoești, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45, alin.(3), coroborate cu cele ale art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

PREȘEDINTE,



Ion CÎLEA

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**



Constantin DIRINEA

**AVIZAT
DIRECTOR GENERAL,**



Bogdan LASTUN

Râmnicu Vâlcea,

Nr. _____ din _____ 2014

MMR./ 1 ex.

ANEXA
la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea
nr. _____ din _____ 2014

DATE DE IDENTIFICARE
ale bunului care se declară de interes public județean și se dă în
administrare Spitalului de Psihiatrie Drăgoești

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul PIF	Valoare Inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
	1.6.5.	Centrală termică	Tehnice: 1 cazan monobloc pentru încălzire centrală-cu funcționare pe combustibil solid având puterea termică 60 Kw, 3 pompe centrifuge, monoetajate de uz general, 50 mm, 1 boiler orizontal cu serpentină montat pe suport având capacitatea până la 400 l, inclusiv, coș de fum Dn200 - lungime 6 m, 1 vas de expansiune, 23 radiatoare oțel, țevă PPR, robineti ; Adresa: în incinta Spitalului de Psihiatrie Drăgoești, județul Vâlcea	2014	116.068,40	Domeniul public al județului Vâlcea, Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.45/2014

PREȘEDINTE


Dr.ing. Ion Cîlea

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind declararea de interes public județean a unui bun și darea lui în administrare Spitalului de Psihiatrie Drăgoești

Prin acest proiect de hotărâre se propune declararea de interes public județean a unui bun și darea lui în administrare Spitalului de Psihiatrie Drăgoești.

Completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al județului Vâlcea este obligatorie, în scopul operării intrărilor de bunuri, în cazul dobândirii acestora prin investiții proprii, prin achiziții sau prin donații, sau ca urmare a adoptării unor acte normative privind trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale.

Această situație este reglementată și de art. 554 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată în temeiul Legii nr.71/2011, care la alin. - (1) prevede: bunurile statului și ale unităților administrativ-teritoriale care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz sau de interes public formează obiectul proprietății publice, însă numai dacă au fost legal dobândite de către acestea.

Cu adresa înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.1434 din 31 ianuarie 2014, Spitalul de Psihiatrie Drăgoești ne-a transmis procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.45 din 09 ianuarie 2014 pentru obiectivul "Centrală termică independentă pe bază de combustibil solid", în vederea inițierii unui proiect de hotărâre de consiliu județean.

Datele de identificare ale bunului care se declară de interes public județean și care va fi dat în administrare Spitalului de Psihiatrie Drăgoești, sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Spitalul de Psihiatrie Drăgoești va folosi bunul dat în administrare, în următoarele condiții:

1. Să păstreze destinația inițială a acestuia ;
2. Să asigure folosirea eficientă a bunului care face obiectul dării în administrare, potrivit specificului acestora;
3. Să restituie bunul, la data încetării dreptului de administrare, în deplină proprietate, liber de orice sarcini;
4. Să respecte condițiile impuse de natura bunului;
5. Să răspundă de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere.

Titularul dreptului de administrare poate să posede, să folosească și să dispună de bun în condițiile actului de dare în administrare.

Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate sau prin actul de revocare, care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în situațiile în care:

1. Când titularul dreptului de administrare nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;
2. Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunului dat în administrare;
3. Renunțarea administratorului la bunul dat în administrare;
4. În cazul în care interesul național sau local o impune ;
5. Alte cauze de încetare a dării în administrare, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

Administratorul este răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în actul de dare în administrare.

Apărarea în justiție a dreptului de administrare revine Spitalului de Psihiatrie Drăgoești.

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune declararea de interes public județean a bunului prevăzut în anexa la prezentul proiect de hotărâre și darea lui în administrare Spitalului de Psihiatrie Drăgoești.

Potrivit art.123 alin.(1) din Legea administrației publice nr.215/2001, republicată, cu modificările ulterioare, consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, să fie date în administrarea unor instituții publice.

În conformitate cu prevederile art.867 alin.(1) și (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată în temeiul Legii nr.71/2011, dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a consiliului județean, care controlează modul de exercitare a acestui drept.

Dreptul de administrare aparține, potrivit art.868 alin.(1) și (2), regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local, titularul dreptului de administrare putând folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă e cazul, de actul de constituire.

Având în vedere cele precizate mai sus și în conformitate cu dispozițiile legale invocate, s-a elaborat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supunem dezbaterii și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.

ROMÂNIA
* CONSILIUL
JUDEȚEAN
JUDEȚUL VÂLCEA

PREȘEDINTE,
Dr.ing. Ion CÎLEA



RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind declararea de interes public județean a unui
bun și darea lui în administrare Spitalului de Psihiatrie Drăgoești

Prin expunerea de motive nr.3823 din 13.03.2014, se propune declararea de interes public județean a unui bun și darea lui în administrare Spitalului de Psihiatrie Drăgoești.

Datele de identificare ale bunului care se declară de interes public județean și care va fi dat în administrare Spitalului de Psihiatrie Drăgoești, sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Propunerea privind declararea bunurilor menționate de interes public județean este în conformitate cu prevederile art.3, alin.(3) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică.

Potrivit art.123 alin.(1) din Legea administrației publice nr.215/2001, republicată, cu modificările ulterioare, consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, să fie date în administrarea unor instituții publice.

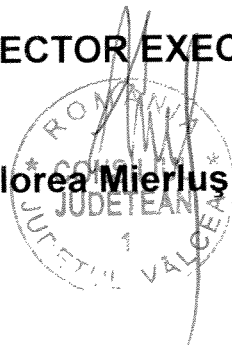
În conformitate cu prevederile art.867 alin.(1) și (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată în temeiul Legii nr.71/2011, dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a consiliului județean, care controlează modul de exercitare a acestui drept.

Dreptul de administrare aparține, potrivit art.868 alin.(1) și (2), regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local, titularul dreptului de administrare putând folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă e cazul, de actul de constituire.

Având în vedere aceste considerente, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,

Florea Mierluș



COMPARTIMENTUL ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

Popescu Monica



SPITALUL DE PSIHIATRIE DRAGOESTI

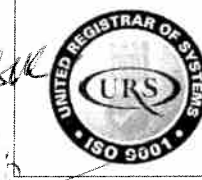


Adresa: strada Spitalului nr.1, Localitatea Dragoesti,
judetul Valcea,

Site: www.spitaluldragoesti.ro

E-mail: spitaldragoesti@yahoo.com

Telefon 0250762331, fax 0250762331



URS is a member of Registrar of Standards (Holdings) Ltd.

Nr. 77 / 30.01.2014

Dr. Stancu
Dr. F. Murescu
Dr. M. Murescu
Dr. M. Murescu
03.01.2014



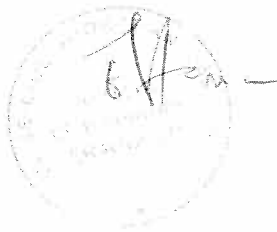
CĂTRE,

CONSILIUL JUDETEAN VALCEA

Prin prezenta va aducem la cunostinta ca s-au finalizat lucrarile privind obiectivul de investitii *centrala termica independenta pe baza de combustibil solid la Spitalul de Psihiatrie Dragoesti*, la pavilionul nr.1, conform procesului verbal de receptie (anexat) nr.45 /09.01.2014, cu valoarea totala a obiectivului in suma de 116068.4 lei, prin urmare solicitam includerea in domeniul public al judetului a acestui obiectiv.

MANAGER,
DR. STANCA EDWARD

DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL,
EC. CHIRITA MARIANA ALINA



Ec. Mariana Popa
Reg. contabilitate
04.02.2014

NR 37 / 09.01.14

PVR TERMINARE OB

PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr... 45... Data .. 09. 01. 2014

Investitor : Spitalul de Psihiatrie Dragoesti

privind lucrarea : Centra de tratament independentă pe loca de combustibil solid
executată în cadrul contractului nr 20.94 din data 09.10.2013

Incheiat între executant : Sc Servcet SA Regie proprie
și investitor : Spitalul de Psihiatrie Dragoesti

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 5
eliberată de Primăria Dragoesti

la data 03.10.2013 cu valabilitate pînă la data de 03.10.2014

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul
23.12.2013 - 08.01.2014 fiind formată din:

2.1 Numele: Stance... Prenumele: Edvard
Calitatea: Președinte

Unitatea de care aparține: Spitalul Psihiatrie Dragoesti

2.2 Numele: Fulca... Prenumele: Mihai.....
Calitatea: Membru

Unitatea de care aparține: Spitalul Psihiatrie Dragoesti

2.3 Numele: Onu... Prenumele: Florin.....
Calitatea: Membru

Unitatea de care aparține: Spitalul Psihiatrie Dragoesti

2.4 Numele: Culbuc Prenumele: Jos.....
Calitatea: Membru

Unitatea de care aparține: Spitalul Psihiatrie Dragoesti

2.5 Numele: Serbanescu Prenumele: Vasile.....
Calitatea: Membru

Unitatea de care aparține: Spitalul Psihiatrie Dragoesti

3. Au mai participat la recepție:

3.1 Numele Jug. Oneti Prenumele Sauwari
Calitatea: Arhitect

3.2 Numele Stroichimescu Prenumele Victor
Calitatea:

3.3 Numele Costrăntușanu Prenumele Livia
Calitatea: diriginte montaj

4. Constatările comisiei

4.1 Din documentația scrisă și desenată necesară va fi prezentată au lipsit sau sunt incomplete
următoarele piese:

Nu este cazul

4.2 Următoarele cantități de lucrări nu au fost executate

Nu este cazul

4.3 Următoarele lucrări nu respectă prevederile proiectului

Nu este cazul

4.4 Valoarea lucrării executate este în suma de 116.068,47 lei RON

5. În urma constatărilor făcute, comisia propune:

Admitere recepție

6. Comisia motivează propunerea făcută prin:

Lucrările compuse din punct de vedere calitativ și cantitativ nu au fost executate în totalitate.

7. Comisia recomandă următoarele:

Unușorina comportării în timp a lucrării și autorilor ISCIR

8. Prezentul process verbal, conține 2 file și a fost încheiat astăzi 09.01.2014

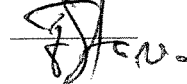
la (locul): Spitalul Psihiatrie Dragoești, în 2 exemplare

COMISIA
PREȘEDINTE

Numele
Stavre

Prenumele
Edvard

Semnătura



MEMBRI

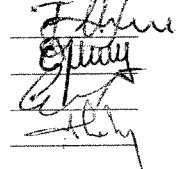
Numele

Furcu
Opina
Căbuc
Serleșcu

Prenumele

Mihai
Tit
Julian
Lari
Vasile

Semnătura



SPECIALISTI

Numele

Tric Anu
Stănculescu
Cosbuc

Prenumele

Daniel
Victor
Lionel

Semnătura



SPITALUL DE PSIHIATRIE DRAGOESTI



Adresa: strada Spitalului nr.1, Localitatea Dragoesti,
judetul Valcea,

Site: www.spitaluldragoesti.ro

E-mail: spitaldragoesti@yahoo.com

Telefon 0250762331, fax 0250762331



URS is a member of Registrar of Standards (Holdings) Ltd.

CENTRALIZATOR LUCRARI EXECUTATE CENTRALA TERMICA

- EXECUTAT INSTALATII ELECTRICE = 15828.90 LEI
 - EXECUTAT CONSTRUCTIE = 47076.36 LEI
 - MONTAT CENTRALA TERMICA = 31982,27 LEI
din care :
 - Cos de fum 6 metri = 1652.77 lei
 - Pompa centrifuga 3 buc. = 3111.70 lei
 - Boiler orizontal cu serpentina 1 buc. = 1613.57 lei
 - Cazan monobloc 1 buc. = 5882.25 lei
 - Vas de expansiune 1 buc. = 328,56 lei
 - RADIATOARE OTEL ,TEAVA PPR, ROBINETI = 10027.17 LEI
din care :
 - Radiatoare otel 23 buc. = 7697.67 lei
 - BRANSAMENT CABLU CENTRALA TERMICA = 780.70 LEI
 - SERVICII DE PROIECTARE = 10373 LEI
- TOTAL VALOARE CENTRALA TEMICA = 116068.40 LEI

CONSILIUL DE ADMINISTRARE
DR. STANCA EDWARD
SPITALUL DE PSIHIATRIE
DRAGOESTI

Intocmit,
Ec. Miroiu Maria