

- R O M Â N I A -
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului
în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului
și urbanism

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din 27 noiembrie 2017, la care participă un număr de 33 consilieri județeni din totalul de 33 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.11596 din 30 august 2017;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat la nr.11597 din 30 august 2017, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Ținând cont de Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, nr. 2 din 28 august 2017;

În conformitate cu prevederile art. 57, alin.(1), art. 59, art. 60 și Anexei nr.1 din Legea privind amenajarea teritoriului și urbanismul, nr.350/2001, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 3, art. 7, alin.(3) și art. 8, alin.(4) din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului, nr.2701/2010, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale art. 7 alin.(1) și alin.(2) din Legea privind transparența decizională în administrația publică, nr.52/2003, republicată;

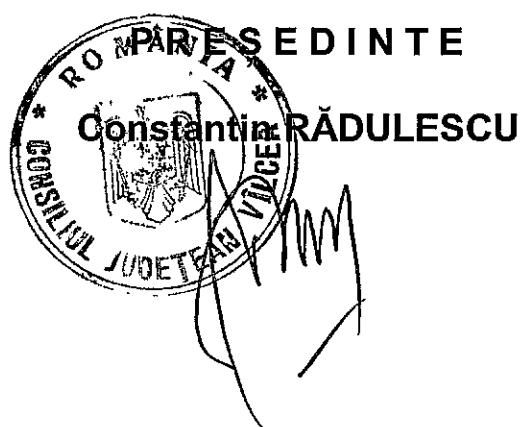
În temeiul prevederilor art. 97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

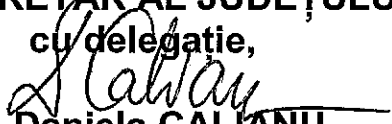
HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

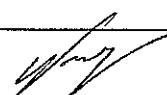

Art.2 Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre, Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 33 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
cu delegație,

Daniela CALIANU

Râmnicu Vâlcea
Nr. 269 din 27 noiembrie 2017

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef Serviciu Emilia Dima	Data
Întocmit:Emilian Neagu/1 ex.	Consilier juridic			27 noiembrie 2017

REGULAMENT LOCAL

de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism

Capitolul I
Dispoziții generale

Art. 1- Prezentul regulament stabilește componentele obligatorii ale informării și consultării publicului care se aplică în cadrul proceselor de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, în conformitate cu prevederile art. 61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2- Informarea și consultarea publicului se efectuează în toate fazele proceselor de elaborare sau actualizare a planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 și a Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și este parte integrantă a procedurii de inițiere, elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului.

Art. 3- Informarea și consultarea publicului, se fac obligatoriu în următoarele etape din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism:

- a) etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare;
- b) etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare;
- c) etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;
- d) elaborarea propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională.

Art. 4- (1) Procesul de informare și consultare a publicului se finalizează cu raportul informării și consultării publicului, raport ce se supune atenției Consiliului Județean împreună cu documentația completă.

(2) Raportul informării și consultării publicului fundamentează decizia Consiliului Județean Vâlcea, de aprobare sau respingere a planului propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

(3) În baza raportului informării și consultării publicului, Consiliul Județean poate solicita modificarea și completarea documentației de amenajare a teritoriului și urbanism, supusă aprobării.

Capitolul II

Responsabilități și competențe

Art. 5- Responsabilitatea privind informarea și consultarea publicului pentru planurile de amenajare a teritoriului și urbanism revine Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Județean Vâlcea, care are următoarele atribuții:

a) coordonează redactarea documentului de planificare a procesului de participare a publicului, pe baza Regulamentului local adoptat și în funcție de complexitatea planului de amenajare a teritoriului și urbanism;

b) răspunde de redactarea cerințelor specifice care vor fi incluse în documentele de selectare și desemnare a elaboratorului documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului inițiate;

c) gestionează activitățile de informare și consultare a publicului pe tot parcursul documentației, până la aprobare;

d) în funcție de complexitatea documentației, structura organizatorică responsabilă cu informarea și consultarea publicului poate fi sprijinită în îndeplinirea atribuțiilor sale de către un grup de lucru, format din reprezentanți ai administrației publice locale, ai mediului de afaceri și ai societății civile, precum și din reprezentanți ai cetățenilor, constituit în baza unei Dispoziții a Președintelui Consiliului Județean.

Art. 6- Pentru documentațiile din competența de inițiere a autorității publice locale, activitățile de informare și consultare, vor fi suportate din bugetele locale ale acestora, iar pentru cele inițiate de persoane fizice sau juridice interesate aceste activități se vor suporta de către acestea.

Art. 7- Documentațiile supuse procedurii de informare și consultare a publicului vor fi făcute publice pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea, se vor regăsi în cadrul Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului și vor putea fi puse la dispoziție pentru informare și consultare în baza unei cereri scrise, în care se vor menționa datele din BI/CI; nr. de telefon/fax, după caz și dovada calității de reprezentare a unui grup de interes (listă de semnături cu nr. BI/CI), împuternicire notarială, etc. Caracterul public al documentațiilor se asigură fără a se aduce atingere restricțiilor impuse de legislația în vigoare privind secretul comercial și industrial, proprietatea intelectuală, protejarea interesului public și privat, garantarea și protejarea drepturilor fundamentale ale persoanelor fizice cu privire la dreptul la viață intimă, familială și privată, conform prevederilor Legii nr. 544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8- Documentul de planificare a procesului de informare și consultare a publicului, în baza căruia se desfășoară procesul de participare, trebuie să cuprindă cel puțin următoarele informații:

a) identificarea părților interesate, persoane fizice sau juridice, instituții publice care pot fi afectate de prevederile propuse prin documentația de amenajare a teritoriului și urbanism;

b) modalitatea prin care vor fi anunțați cei interesați și cei potențial afectați, referitor la inițierea procesului de elaborare a planului de urbanism sau amenajare a teritoriului și de modificările propuse;

c) modalitatea prin care li se va oferi ocazia celor afectați sau interesați de a discuta propunerea cu inițiatorul și/sau proiectantul și de a-și exprima rezerve, a formula observații sau a sesiza probleme legate de propunerile din documentația de urbanism sau amenajare a teritoriului, înainte de supunerea spre avizare autorităților competente;

d) calendarul propus de inițiator pentru îndeplinirea obligațiilor de informare și consultare a publicului;

e) datele de contact ale reprezentantului proiectantului, responsabil cu informarea și consultarea publicului.

Art. 9- Raportul informării și consultării publicului, care fundamentează decizia consiliului, de adoptare sau neadoptare a planului de amenajare a teritoriului sau de urbanism, va cuprinde cel puțin următoarele informații:

a) detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul, inclusiv:

1. datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea solicitantului;

2. conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și alte publicații;

3. numărul persoanelor care au participat la acest proces.

b) un rezumat al problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare, inclusiv:

1. modul în care solicitantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public;

2. probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului, nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru;

3. orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.

Raportul informării și consultării publicului se prezintă Consiliului Județean Vâlcea, spre însușire sau respingere. În vederea fundamentării tehnice a deciziei, Consiliul Județean, poate solicita opinia unor experți atestați sau asociații profesionale din domeniu, după caz.

Art. 10- Pentru implicarea publicului în etapa pregătitoare, Consiliul Județean are obligația să informeze publicul interesat, inclusiv autoritatea competentă cu protecția mediului, cu privire la intenția de elaborare a documentației de amenajare a teritoriului sau de urbanism și a obiectivelor acesteia.

Art. 11- Elementele incluse în documentația necesară atribuirii serviciilor de elaborare a documentațiilor de amenajare a teritoriului, privind obiectivele

principale, aspectele și prevederile principale ce urmează a fi abordate, precum și procedurile specifice de informare și consultare a publicului pe parcursul elaborării documentației, se redactează cu sprijinul unui grup de lucru cu rol consultativ, din care fac parte:

a) În cazul Planului de amenajare a teritoriului zonal, regional sau interjudețean, interorășenesc sau intercomunal, metropolitan, periurban al principalelor municipii și orașe - responsabilul de proiect, responsabilul cu informarea și consultarea publicului, reprezentanți ai administrațiilor publice din zona de studiu, reprezentanți ai direcțiilor relevante din Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, reprezentanți ai altor instituții/organisme interesate de la nivel central, regional, județean sau local;

b) În cazul Planului de amenajare a teritoriului județean, grupul de lucru va fi format din: responsabilul de proiect, reprezentanți ai administrațiilor publice locale din zona de studiu și din județele limitrofe, reprezentanți ai direcțiilor relevante din Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, reprezentanți ai altor instituții/organisme interesate de la nivel central, regional, județean sau local.

În vederea aprobării Planului de amenajare a teritoriului, autoritatea administrației publice inițiatoare a planului asigură elaborarea raportului informării și consultării publicului. Acest raport, însoțit de punctul de vedere tehnic al structurii de specialitate din cadrul autorității publice locale, se prezintă consiliului județean/consiliilor județene competente cu aprobarea planului, spre însușire sau respingere. În vederea fundamentării tehnice a deciziei, autoritățile administrației publice pot solicita opinia unor experți atestați sau a unor asociații profesionale din domeniu.

c) În situația Planurilor urbanistice zonale, inițiate de autoritățile administrației publice, tema, obiectivele și cerințele acestor documentații vor fi elaborate cu sprijinul unui grup cu rol consultativ, format din reprezentanți ai Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, ai autorității competente cu protecția mediului, comisiei de urbanism din cadrul consiliului local și ai altor instituții/organisme interesate de la nivel județean sau local, astfel încât să se asigure identificarea prealabilă a tuturor nevoilor la care planul trebuie să răspundă.

În funcție de impactul estimat al Planului urbanistic zonal (suprafața studiată, modificări propuse, specificul investiției ce a generat elaborarea documentației) pentru argumentarea unor obiective ale planului sau pentru identificarea și evaluarea unor posibile opinii și interese divergente, în vederea determinării oportunității planului, administrația publică inițiatoare poate aduce la cunoștința publicului intenția de elaborare a documentației de urbanism și obiectivele acesteia, prin anunțuri pe pagina proprie de internet, anunțuri către proprietarii din zonă, afișări ale anunțului în zona de studiu preconizată, întâlniri cu locuitorii din zonă etc.

Documentația necesară atribuirii serviciilor de elaborare a Planului urbanistic zonal trebuie să includă și obligațiile elaboratorului ce derivă din procedurile specifice de informare și consultare a publicului.

În vederea aprobării Planului urbanistic zonal, în scopul fundamentării deciziei consiliului local, structura de specialitate asigură elaborarea raportului consultării publicului referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor. În vederea fundamentării tehnice a deciziei, autoritățile administrației publice locale pot solicita opinia unor experți atestați sau a unor asociații profesionale din domeniu.

d) În situația solicitării elaborării unui Plan urbanistic de detaliu, autoritățile administrației publice informează și consultă populația, în conformitate cu prezentul regulament local aprobat.

În vederea aprobării planului urbanistic de detaliu, autoritățile administrației publice responsabile cu aprobarea acestuia, asigură introducerea în documentația supusă aprobării consiliului local, a raportului informării și consultării publicului, însoțit de punctul de vedere al structurii de specialitate.

Metodele și tehnicile de informare și consultare a publicului aplicabile pe parcursul elaborării planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, se stabilesc în concordanță cu prezentul Regulament local, cu cerințele ce derivă din obiectivele propuse, complexitatea propunerilor planurilor, impactul estimat al acestora, precum și în concordanță cu prevederile referitoare la procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Documentele necesare atribuirii serviciilor de elaborare a Planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, includ în mod clar, obligațiile ce derivă din derularea activităților impuse de procedurile de informare și consultare a publicului.

Art. 12- Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor, pe parcursul elaborării acestora, se va realiza prin consultarea factorilor interesați, concomitent asupra evoluției propunerilor și asupra evaluării de mediu a alternativelor și determinării opțiunii preferate, astfel încât să fie preîntâmpinate eventuale dezacorduri sau contestații.

Informarea și consultarea publicului se va organiza în corelare cu acțiunile prevăzute de legislația de mediu, prin colaborarea cu autoritățile responsabile cu protecția mediului.

Art. 13- Informarea și consultarea publicului cu privire la propunerile elaborate, se face astfel:

a) autoritatea administrației publice inițiatoare a Planului, informează publicul simultan prin următoarele activități:

1. publică în mass-media de două ori, la interval de 3 zile calendaristice și pe propria pagină de internet, anunțul cu privire la: finalizarea propunerilor preliminare, precum și posibilitatea, modul și perioada, locul și orarul în care se pot consulta documentele și transmite observații în termen de maximum 30 de zile calendaristice de la data ultimului anunț;

2. afișează, pe toată perioada consultărilor, pe propria pagină de internet, la sediul propriu și în alte locuri special amenajate, datele și reprezentările grafice succinte ale propunerilor preliminare și ale anunțului publicat în mass-media;

3. trimite în scris către autoritățile administrației publice locale afectate de propunerile Planului, organismele regionale și autoritățile de la nivel central direct interesate, precum și către alți factori interesați identificați, anunțul publicat în mass-media, cu cel puțin 15 zile înainte de data dezbaterii publice;

b) autoritatea administrației publice inițiatore a Planului, consultă publicul asupra propunerilor preliminare, prin cel puțin următoarele activități:

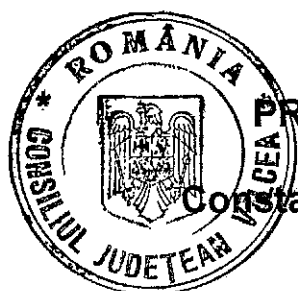
1. pune la dispoziția publicului, pentru consultare, prima versiune a Planului, precum și explicații și reprezentări grafice succinte ale propunerilor preliminare pe durata a cel puțin 20 de zile;

2. expune materialele grafice, cu explicații în care utilizează un limbaj nontehnic, pe durata a cel puțin 20 de zile, într-un spațiu special amenajat și cu posibilitatea colectării observațiilor cetățenilor;

3. pregătește, organizează și conduce o dezbateră publică cu privire la propunerile preliminare, inclusiv în privința evaluării impactului acestora asupra mediului;

c) autoritatea administrației publice inițiatore a Planului, informează publicul cu privire la rezultatele consultării, prin publicarea pe site-ul propriu și la sediul său, în spațiul dedicat informării și consultării publicului a observațiilor și sugestiilor publicului, asupra propunerilor preliminare și a răspunsului la acestea, în termen de maximum 15 zile de la data dezbaterii publice.

Art. 14- În etapa aprobării planului, autoritatea administrației publice inițiatore a acestuia, asigură elaborarea raportului informării și consultării publicului. Acest raport, însoțit de punctul de vedere tehnic al structurii de specialitate din cadrul Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Județean Vâlcea, se prezintă consiliului, competent cu aprobarea planului, spre însușire sau respingere. În vederea fundamentării tehnice a deciziei, Consiliul Județean Vâlcea, poate solicita opinia unor experți atestați sau a unor asociații profesionale din domeniu.



PREȘEDINTE,

Constantin Rădulescu

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Data
Întocmit: Adriana Constantinescu	Consilier		30.08.2017