

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici faza: studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Construcție garaje auto - Spitalul de Psihiatrie Drăgoești", comuna Drăgoești, județul Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de septembrie 2019, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 33 consilieri în funcție;

Având în vedere Propunerea și Referatul de aprobare ale Președintelui Consiliului Județean Vâlcea înregistrate la nr.13199 din 04 septembrie 2019, respectiv nr.13200 din 04 septembrie 2019;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.b) și alin.(3) lit.f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ și cele ale art.5 alin.(3) și art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

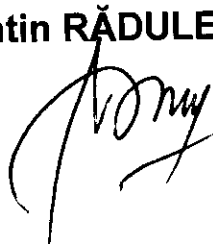
Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici faza: studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Construcție garaje auto - Spitalul de Psihiatrie Drăgoești", comuna Drăgoești, județul Vâlcea, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Secretarul Județului Vâlcea, prin Biroul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre, Direcției Generale Economice, Direcției Generale Tehnice, precum și Spitalului de Psihiatrie Drăgoești, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un nr. de... voturi pentru,...voturi împotrivă și...abțineri.

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU



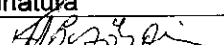
**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
cu delegație**


Daniela CALIANU

**AVIZAT
DIRECTOR GENERAL**


Bogdan-Paul LĂSTUN

Râmnicu Vâlcea,
Nr. _____ din _____ 2019

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Data
Întocmit: Maria Lăzăroiu/1ex.	Consilier juridic		04.09.2019

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI
pentru Construcție garaje auto –Spitalul de Psihiatrie Drăgoești“,
comuna Drăgoești, județul Vâlcea

- **TITULAR** : Județul Vâlcea
- **BENEFICIAR**: Județul Vâlcea - Spitalului de Psihiatrie Drăgoești“,
comuna Drăgoești, județul Vâlcea
- **PROIECTANT** : S.C. PIRAMID ROIECT S.R.L. Slatina
- **AMPLASAMENT**: în incinta Spitalului de Psihiatrie Drăgoești“,
comuna Drăgoești, județul Vâlcea

Valoarea totală (CU TVA) din care: ▪ construcții -montaj	lei	147.840,292
Capacitate: ▪ Acd	mp	50,38
Durata de realizare	luni	9

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii și alte fonduri legal constituite, conform programului de investiții aprobat.

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

Întocmit :Prenume ,Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Nicușor Păușescu	consilier			02.09.2019

**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ**

Nr. 13.199 din 04.09.2019

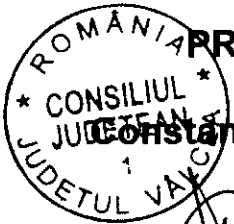

PROPUNERE

de inițiere a unui proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici faza: studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Construcție garaje auto – Spitalul de Psihiatrie Drăgoești”, comuna Drăgoești, județul Vâlcea

În baza dispozițiilor art.182 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici faza. studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Construcție garaje auto – Spitalul de Psihiatrie Drăgoești”, comuna Drăgoești, județul Vâlcea



Acest demers este în concordanță cu prevederile prevederile art.173 alin. (3), lit. f din Codul administrativ

În acest sens, se consideră necesar și oportun aprobarea prin hotărâre de către Consiliul Județean Vâlcea, a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții menționat mai sus.

**PREȘEDINTE,**
Constantin RĂDULESCU


DIRECTOR GENERAL,

Ioan TAMĂȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătură	Verificat Șef serviciu	Data
Întocmit: Nicușor Păușescu, 2 ex.	Consilier			02.09.2019

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ

Nr.13.200 din 04.09.2019

REFERAT DE APROBARE

În vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici faza: studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții : „Construcție garaje auto – Spitalul de Psihiatrie Drăgoești“

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art.182 alin.(4), coroborat cu art.136 alin.(2) și alin.(8) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, ale art. 6 alin. (3) și art. 30 alin.(1) lit.c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico – economici faza studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: „Construcție garaje auto – Spitalul de Psihiatrie Drăgoești“.

Baza legală principală în vederea elaborării proiectului de hotărâre ce va fi supus aprobării o constituie: prevederile art.173, aliniatele (1) lit. b și (3), lit. f din Codul administrativ care precizează : în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială a județului consiliul județean aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii.

Spitalul de psihiatrie Drăgoești deține trei autoturisme din care o ambulanță și un autoturism cu care transportă mărfuri. Acestea, datorită faptului că nu există garaje, sunt parcate în aer liber și în consecință se deteriorează sub acțiunea factorilor atmosferici mult mai repede decât dacă ar fi ținute în garaje.

Studiul de fezabilitate propune 2 variante :

- Varianta V1 : construcție ușoară din elemente de lemn, montate pe o platformă din beton;
- Varianta V2 : construcție definitivă din zidărie de B.C.A cu planșeu din beton.

În scopul rezolvării acestei probleme, proiectantul S.C. PIRAMID PROIECT S.R.L Slatina, propune realizarea variantei V2, având următorul sistem constructiv:

- regim de înălțime :P
- structura de rezistență: fundații continue sub ziduri din beton armat, zidărie portantă din B.C.A., centuri, grinzi și planșeu din beton armat, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă amprentată;
- finisaje interioare: tencuieli interioare drișcuite, zugrăveli cu vopsele lavabile, pardoseli din beton slab armate, tâmplărie interioară din PVC cu geam termopan, uși din metal industriale;
- finisaje exterioare: placarea pereților cu polistiren ignifugat de 10 cm și polistiren extrudat la soclu, tencuieli decorative, și trotuar de protecție din beton;
- instalații electrice interioare : se vor realiza două circuite unul pentru iluminat și un circuit pentru priză;
- racorduri: instalația electrică va fi racordată la instalația electrică din incintă prin intermediul unui tablou electric.

Având în vedere cele menționate, supunem aprobării Consiliului Județean Vâlcea principalele caracteristici și indicatorii tehnico - economici rezultați, la faza - studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: „**Construcție garaje auto – Spitalul de Psihiatrie Drăgoești**“, comuna Drăgoești, județul Vâlcea - varianta 2 :

- **TITULAR** : Județul Vâlcea
- **BENEFICIAR**: Județul Vâlcea - Spitalul de Psihiatrie Drăgoești , comuna Drăgoești, județul Vâlcea
- **PROIECTANT** : S.C. PIRAMID PROIECT S.R.L. Slatina
- **AMPLASAMENT**: incinta Spitalului de Psihiatrie Drăgoești , comuna Drăgoești, județul Vâlcea

Valoarea totală (CU TVA) din care:	lei	147.840,292
▪ construcții -montaj	lei	112.275,202
Capacitate:		
▪ Acd	m ²	50,38
Durata de realizare	luni	9

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii și alte fonduri legal constituite, conform programului de investiții aprobat .

PREȘEDINTE

Constantin RĂDULESCU



DIRECTOR GENERAL,

Ioan TAMAȘ

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Nicușor Păușescu	consilier			02.09.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

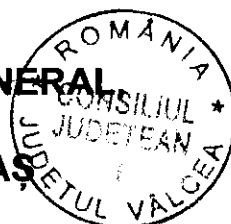
cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici faza: studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Construcție garaje auto – Spitalul de Psihiatrie Drăgoești”, comuna Drăgoești, județul Vâlcea

Având în vedere adresa de înaintare nr. 13318 din data de 06 septembrie 2019 a proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici faza: studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Construcție garaje auto – Spitalul de Psihiatrie Drăgoești”, comuna Drăgoești, județul Vâlcea, înregistrat sub nr. 13317 din data de 06 septembrie 2019, însoțit de referatul de aprobare al acestuia cu nr. 13200 din data de 04 septembrie 2019, în baza art.182 alin.(4) coroborat cu art.136 alin.(3) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, se constată concordanța dintre acestea și următoarele prevederi legale, respectiv: ale art.173 alin.(3),lit. f din Codul administrativ, prevederile art. 41 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 alin.(2) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Pe cale de consecință, se propune continuarea demersurilor de adoptare a unei hotărâri de către Consiliul Județean Vâlcea prin care să se aprobe principalii indicatori pentru obiectivul de investiții : „Construcție garaje auto – Spitalul de Psihiatrie Drăgoești”, comuna Drăgoești, județul Vâlcea

DIRECTOR GENERAL

Ioan TAMAS



Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat de serviciu	Data
Nicușor Păușescu	consilier			02.09.2019

Proiectant: S.C.PIRAMID PROIECT S.R.L.
MUN.SLATINA,JUD,OLT
J 28/188/2000

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
CONSTRUCTIE GARAJE AUTO

COMUNA DRAGOESTI,STR.SPITALULUI,NR.1,JUD.VALCEA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara T.V.A.	T.V.A. (19 %)	Valoare cu T.V.A.
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 1		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu apa	0,000	0,000	0,000
2.2	Rețea canalizare	0,000	0,000	0,000
2.3	Instalații electrice incinta	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 2		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
	3.1.1. Studii de teren	0,000	0,000	0,000
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
	3.1.3. Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,000	0,000	0,000
3.3	Expertizare tehnică	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	500,000	95,000	595,000
3.5	Proiectare			
	3.5.1. Temă de proiectare	0,000	0,000	0,000
	3.5.2. Studiu de prefizabilitate	0,000	0,000	0,000
	3.5.3. S.F și deviz general	1.175,000	223,250	1.398,250
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,000	0,000	0,000
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,000	0,000	0,000
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.055,000	580,450	3.635,450
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	7.100,000	1.349,000	8.449,000
3.7	Consultanță	0,000	0,000	0,000
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	924,177	175,594	1.099,771
	3.7.2. Auditul financiar	500,000	95,000	595,000
3.8	Asistență tehnică			
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului			
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	470,000	89,300	559,300

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,000	0,000	0,000
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.761,431	524,672	3.286,103
TOTAL CAPITOLUL 3		16.485,609	3.132,266	19.617,874
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii CONSTRUCTIE GARAJE AUTO	92.047,716	17.489,066	109.536,782
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,000	0,000	0,000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotari	370,000	70,300	440,300
4.6	Active necorporale			
TOTAL CAPITOLUL 4		92.417,716	17.559,366	109.977,082
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.301,193	437,227	2.738,420
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,000	0,000	0,000
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	471,745	0,000	471,745
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	94,349	0,000	94,349
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	471,745	0,000	471,745
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	1.509,583	0,000	1.509,583
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	10.890,332	2.069,163	12.959,496
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
TOTAL CAPITOLUL 5		15.738,946	2.506,390	18.245,336
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOLUL 6				
TOTAL GENERAL		124.642,271	23.198,022	147.840,292
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		94.348,909	17.926,293	112.275,202

În prețuri la data de 26.08.2019;

4,7251 lei

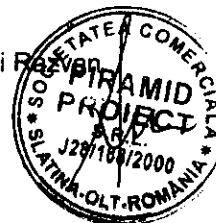
Data: 26.08.2019

Beneficiar / Investitor,

SPITALUL PSIHIATRIE DRAGOESTI

Întocmit, ing. Andrei R

Director,



CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

SECRETAR AL JUDEȚULUI

Nr. 13318 din 06.09.2019

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU



DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ

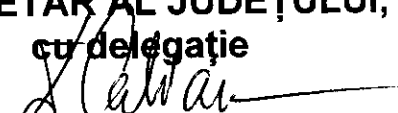
În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu cele ale art. 136 alin. (3) lit. a), alin.(4) și alin.(5) și alin. (10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici faza: studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Construcție garaje auto - Spitalul de Psihiatrie Drăgoești", comuna Drăgoești, județul Vâlcea, înregistrat la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 13317 din 06 septembrie 2019, însoțit de referatul de aprobare și de celelalte documente de prezentare și motivare;

Vă transmitem documentația mai sus menționată, cu precizarea că în termen de o zi de la data comunicării acesteia să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului Județului Vâlcea, de îndată.

SECRETAR AL JUDEȚULUI,

cu delegație


Daniela Calianu