

**H O T Ă R Ă R E**  
**privind desemnarea reprezentantului Județului Vâlcea în**  
**Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Centrul de Afaceri Flandra**  
**Vâlcea S.A. și aprobarea modelului cadru**  
**al contractului de mandat**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința extraordinară din data de 26 noiembrie 2024, la care participă un număr de 32 consilieri județeni din totalul de 32 consilieri în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea înregistrată sub nr.26421 din 22 noiembrie 2024;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr.26422 din 22 noiembrie 2024;

Văzând Raportul de specialitate al Direcției Generale Economice înregistrat sub nr.26425 din 22 noiembrie 2024, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Potrivit procesului – verbal al comisiei de numărare a voturilor exprimate de către consilierii județeni prin vot secret, încheiat în data de 26 noiembrie 2024;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.a) și lit.f) și alin.(2) lit.d) și art.176 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.2013 – art.2038 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.111 – art.136<sup>1</sup> din Legea societăților nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare, ale art.2 pct.2 lit.b) și pct.3 lit.b), art.3, art.25 și art.46<sup>1</sup> din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare, ale cap.IV din Actul Constitutiv al Societății Flandra Vâlcea SA, aprobat potrivit anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.132 din 30 septembrie 2013 privind mandatarea reprezentantului Județului Vâlcea în Adunarea Generală

Extraordinară a Acționarilor la S.C Centrul de Afaceri Flandra - VÂLCEA S.A., să aprobe modificarea Actului constitutiv al societății, precum și ale Ordinului Prefectului Județului Vâlcea nr.542 din 22 octombrie 2024, înregistrat la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.23775 din 22 octombrie 2024, privitor la constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Județean Vâlcea;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1 (1)** Se constată încetarea calității de reprezentant al Județului Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Centrul de Afaceri Flandra Vâlcea S.A., a domnului Lupu Cristian Alin.

**(2)** Domnului Lupu Cristian Alin, desemnat în calitatea de reprezentant al Județului Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Centrul de Afaceri Flandra Vâlcea S.A., îi încetează contractul de mandat nr.4131 din 03 martie 2022.

**Art.2** Domnul Dănuț Iordache, consilier județean, se desemnează în calitatea de reprezentant al Județului Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Centrul de Afaceri Flandra Vâlcea S.A.

- *cu un număr de 22 voturi pentru, 10 voturi împotriva, iar domnul consilier județean Dănuț Iordache nu a participat la vot.*

**Art.3** Se aprobă modelul cadru al Contractului de mandat al reprezentantului Județului Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Centrul de Afaceri Flandra Vâlcea S.A., cuprins în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4** Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Vâlcea, domnul Constantin Rădulescu, să semneze Contractul de mandat, în forma aprobată potrivit art.3, care se va încheia între Județul Vâlcea, prin Consiliul Județean Vâlcea și reprezentantul Județului Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Centrul de Afaceri Flandra Vâlcea S.A.

**Art.5** La data adoptării prezentului act administrativ, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.54 din 28 februarie 2022 privind desemnarea reprezentantului Județului Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Centrul de Afaceri Flandra Vâlcea S.A. și aprobarea modelului cadru al contractului de mandat al acestuia.


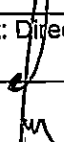
**Art.6** Secretarul General al Județului Vâlcea, prin Serviciul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre, Direcției Generale Economice, Societății Centrul de Afaceri Flandra SA Vâlcea, domnului Lupu Cristian Alin, precum și reprezentantului Județului Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Centrul de Afaceri Flandra Vâlcea S.A., în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția art.2, cu un nr.32 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, iar domnul consilier județean Dănuț lordache nu a participat la vot.*

*Art.2 a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.139 alin.(6), coroborat cu art.182 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 22 voturi pentru, 10 voturi împotriva, iar domnul consilier județean Dănuț lordache nu a participat la vot.*

**PREȘEDINTE**  
Constantin RĂDULESCU  
  
  
**CONTRASEMNEAZĂ**  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
  
Daniela CALIANU

**Râmnicu Vâlcea**  
**Nr.322 din 26 noiembrie 2024**

Prenume, nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Director General Adjunct	Data
Întocmit: Mirela Ciucă 1 ex.	Consilier juridic			26 noiembrie 2024

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**

**ANEXĂ**  
**la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea**  
**nr. 322 din 26.11. 2024**

**CONTRACT DE MANDAT-CADRU**  
**Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2024**

**Cap. I PĂRȚILE CONTRACTULUI**

**JUDEȚUL VÂLCEA prin CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**, (denumit în continuare **mandant**), cu sediul în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada G-ral. Praporgescu nr.1, județul Vâlcea, în administrarea căruia se află pachetul de acțiuni deținute de Județul Vâlcea la Societatea Centrul de Afaceri Flandra Vâlcea S.A., **reprezentat prin domnul Constantin Rădulescu, Președinte al Consiliului Județean Vâlcea**, împuternicit prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

și

**Domnul/Doamna \_\_\_\_\_** (denumit în continuare **mandatar**), cetățean roman, având CNP-ul \_\_\_\_\_, născut/ă în \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_ domiciliat/ă în \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, identificat/ă cu C.I., seria \_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberată de \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_, desemnat prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.

Urmare acordului de voință intervenit între părțile semnatare și în conformitate cu prevederile art.190 alin. (1),(4) și ale art. 176 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, precum și ale Codului civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul Contract de mandat, în condițiile și limitele ce urmează a fi prezentate mai jos.

**Cap. II OBIECTUL CONTRACTULUI**

**Art.1** Obiectul prezentului Contract constă în îndeplinirea de către mandatar, în numele și pentru mandant, a atribuțiilor pe care Județul Vâlcea le are în calitate de acționar la Societatea Centrul de Afaceri Flandra Vâlcea

S.A., în cadrul Adunării Generale a Acționarilor, în condițiile și limitele impuse de prezentul Contract, în conformitate cu Actul constitutiv al Societății Centrul de Afaceri Flandra Vâlcea S.A., cu modificările și completările ulterioare și cu legislația în vigoare.

### **Cap.III ATRIBUȚIILE REPREZENTANTULUI JUDEȚULUI VÂLCEA ÎN ADUNAREA GENERALĂ A ACȚIONARILOR LA SOCIETATEA CENTRUL DE AFACERI FLANDRA VÂLCEA S.A**

**Art.2** Reprezentantul Județului Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Centrul de Afaceri Flandra Vâlcea S.A., va îndeplini prin vot, următoarele atribuții:

#### **2.1. În Adunarea Generală Ordinară:**

- a) să discute, să aprobe sau să modifice situațiile financiare anuale, pe baza rapoartelor prezentate de Consiliul de administrație și de auditorul financiar;
- b) să desemneze și să revoce membrii Consiliului de administrație și să aprobe descărcarea de gestiune a acestora;**
- c) să aprobe repartizarea profitului;
- d) să numească sau să demită auditorul financiar și să fixeze durata minimă a contractului de audit financiar;
- e) să fixeze remunerația convenită membrilor Consiliului de administrație și să stabilească limitele generale ale remunerației suplimentare pentru aceștia;
- f) să se pronunțe asupra gestiunii Consiliului de administrație;
- g) să stabilească bugetul de venituri și cheltuieli și, după caz, programul de activitate pentru exercițiul financiar următor;
- h) să hotărască cu privire la contractarea de împrumuturi bancare și să stabilească competențele și nivelul de contractare a acestor împrumuturi;
- i) să hotărască gajarea, închirierea sau desființarea uneia sau a mai multor unități ale societății;**
- j) să negocieze și să aprobe indicatorii de performanță financiari și nefinanciari rezultați din planul de administrare;**
- k) să autorizeze Consiliul de Administrație să încheie acte juridice prin care să dobândească, să înstrăineze, să închirieze, să schimbe sau să constituie în garanție bunuri aflate în patrimoniu societății, a căror valoare depășește 1/10 (o zecime) din valoarea contabilă a activelor societății la data încheierii actului juridic;
- l) să aprobe structura organizatorică a societății și numărul de posturi;
- m) să aprobe planul de administrare elaborat de Consiliul de Administrație și rapoartele prezentate de către acesta în cursul exercițiului financiar;
- n) să monitorizeze și să evalueze, potrivit legii, performanța consiliului de administrație, în vederea asigurării respectării principiilor de eficiență economică și profitabilitate în funcționarea societății;
- o) să hotărască asupra oricăror altor probleme care țin de competența sa, potrivit legii.

**2.2. în Adunarea Generală Extraordinară, care se va ține ori de câte ori este necesar, pentru a se lua o hotărâre pentru:**

- a) schimbarea formei juridice a societății;
- b) mutarea sediului societății;**
- c) schimbarea obiectului de activitate al societății;
- d) înființarea sau desființarea unor sedii secundare: sucursale, agenții, reprezentanțe sau alte asemenea unități fără personalitate juridică;**
- e) majorarea capitalului social;
- f) reducerea sau reîntregirea capitalului social prin emisiune de noi acțiuni;**
- g) fuziunea cu alte societăți sau divizarea societății;**
- h) dizolvarea anticipată a societății;**
- j) conversia acțiunilor nominative în acțiuni la purtător sau, după caz, a acțiunilor la purtător în acțiuni nominative;**
- k) conversia acțiunilor dintr-o categorie în cealaltă;**
- l) conversia unei categorii de obligațiuni în altă categorie sau în acțiuni;**
- m) emisiunea de obligațiuni;
- n) să promoveze în instanță acțiunea în răspundere contra administratorilor, directorilor pentru daunele cauzate societății de către aceștia prin încălcarea îndatoririlor lor față de societate. Adunarea Generală desemnează persoana însărcinată să exercite acțiunea în justiție;
- o) orice altă modificare a Actului Constitutiv sau orice altă hotărâre pentru care este cerută aprobarea Adunării Generale Extraordinare.**

**Art.3** Atribuțiile prevăzute la art.2 pct.2.1 lit.b), i) și j) și pct.2.2, lit. b), d),f)-l) și o) vor fi exercitate doar în baza unui mandat special acordat de către mandant.

**Art.4** Pe lângă atribuțiile prevăzute la art.2, mandatarul mai este obligat:

- a) să depună toate diligențele în scopul realizării unei gestionări eficiente a capitalului, de către societatea la care este mandatar al intereselor județului Vâlcea;
- b) să pastreze confidențialitatea cu privire la activitatea societății pe toată perioada mandatului, fiind ținut responsabil de această obligație încă un an de la încetarea prezentului contract;
- c) să ia măsuri ca societatea să transmită mandantului toate datele și informațiile stabilite de acesta;
- d) să sesizeze mandantul asupra deficiențelor sau neregulilor de natură a periclita normala funcționare a societății pe care le constată direct sau indirect. În cazul în care deficiențele sau neregulile nu pot fi înlăturate operativ, mandatarul va propune și măsurile ce le consideră necesare;
- e) să furnizeze oricând mandantului, la solicitarea acestuia, informațiile și date asupra exercițiului mandatului său sau legate de activitatea societății comerciale;
- f) să depună la Consiliul Județean Vâlcea, în termen de cel mult două zile de la data desfășurării AGA, copii conforme cu originalul (ștampilate și semnate

de conducerea societății) de pe hotărârile adoptate la fiecare ședință AGA și procesele-verbale ale ședințelor;

g) să depună trimestrial, la Consiliul Județean Vâlcea, un raport de activitate;

h) să întocmească anual, un raport privind activitatea societății, pe care să-l prezinte Consiliului Județean Vâlcea;

i) să înștiințeze mandantul, înainte de ședințele AGA, dacă se găsește în imposibilitatea de a participa la ședințele convocate;

j) în absența mandatului special, în cazul discutării unor acțiuni pentru care este necesar un mandat expres, va vota împotriva, dacă nu primește alte instrucțiuni din partea mandantului.

**Art.5 (1)** Mandatarul acceptă acest contract de mandat și este ținut să-și îndeplinească obligațiile contractuale cu bună-credință și prudență specifică raporturilor juridice cu caracter oneros.

**(2)** Mandatarul declară pe proprie răspundere că nu se află în niciuna dintre situațiile de incompatibilitate prevăzute de legislația în vigoare, de statutul său profesional sau de calitatea deținută.

#### **CAP.IV RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ A PĂRȚILOR SEMNATARE**

**Art.6** Mandantul nu răspunde pentru actele sau faptele cauzatoare de prejudicii, săvârșite de mandatar, prin depășirea competențelor atribuite prin prezentul contract.

**Art.7 (1)** Mandatarul este răspunzător potrivit legislației în vigoare și prezentului contract, pentru neexecutarea totală ori parțială cât și pentru executarea defectuoasă a mandatului.

**(2)** Producerea de daune materiale societății sau județului Vâlcea, prin fapte sau omisiuni produse în executarea prezentului contract, atrage răspunderea civilă a mandatarului.

**(3)** În cazul în care faptele sau omisiunile au caracter penal, mandatarul răspunde și potrivit legii penale.

#### **CAP.V ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**Art.8** Părțile semnatare ale prezentului contract stabilesc că acesta își poate înceta efectele în următoarele condiții:

a) renunțarea mandatarului la mandatul său. În această situație, mandatarul este obligat să notifice mandantul - cu cel puțin 30 zile înainte - renunțarea sa, în caz contrar rămânând obligat la daune interese pentru pagubele ce le-ar provoca;

b) revocarea de către mandant a mandatarului său, oricând acesta hotărăște;

c) schimbări legislative de natură a împiedica asemenea formă de mandat;

d) în cazul în care se constată, din culpa mandatarului, o scădere a performanțelor societății comerciale față de anul de referință;

e) decesul mandatarului.

**Art.9** În cazurile de încetare a Contractului prevăzute la art.8 mandatarul este obligat să înapoieze mandantului înscrisul constatator al mandatului său, precum și orice alte documente deținute și folosite în această calitate.

## **CAP.VI ALTE CLAUZE**

**Art.10** Prezentul mandat este valabil până la retragerea acestuia de către mandant.

**Art.11** Mandantul va putea modifica oricând prevederile contractului atunci când interesele o impun. Mandantul exonerează de orice răspundere mandatarul în situația modificării sau revocării intempestive a mandatului său.

**Art.12** Mandatarul nu poate transmite sau substitui mandatul său altei persoane.


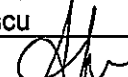
**Art.13** Mandantul are dreptul de a declanșa procedurile privind incedența răspunderii mandatarului oricând consideră justificat, pentru neexecutarea totală/parțială sau pentru executarea defectuoasă a mandatului acestuia.

**Art.14** Numirea unui nou mandatar echivalează cu revocarea mandatului, de la data notificării.

**Art.15** Prezentul contract intră în vigoare la data semnării acestuia și s-a semnat în 2 (două) exemplare.

**PREȘEDINTE,**  
**Constantin Rădulescu**



Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat, Director General Adj. Adinița Oprescu	Data
Întocmit: Ramona Stanciu	Consilier			19.11.2024