

HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit a unui sector de drum județean, concesionarului, în vederea realizării obiectivului de investiții "Extindere Rețele Inteligente de Distribuție Gaze Naturale în Orașul Bălcești, județul Vâlcea"

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din __ noiembrie 2024, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 32 în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr. 26521..... din 22 noiembrie 2024;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr. 26527... din 22 noiembrie 2024;

Văzând adresele Primăriei Orașului Bălcești nr. 14240 din 30 septembrie 2024, respectiv a Primăriei Orașului Bălcești și a Primăriei Comunei Ghioroiu nr. 7760/2513 din 24 mai 2024, înregistrate la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 21936 din 30 septembrie 2024, respectiv nr. 12789 din 28 mai 2024;

În conformitate cu prevederile art. 108 lit. e), art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a), art. 286 alin. (3) ale 297 alin. (1) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Codului civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 12 alin. (2) lit. a) și lit. c) și alin. (4), art. 109, art. 113 și art. 138 alin. (2) lit. d) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 48 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1362/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Vâlcea precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit concesionarului, în vederea realizării obiectivului de investiții "Extindere Rețele Inteligente de Distribuție Gaze Naturale în Unitatea Administrativ-Teritorială Orașul Bălcești, județul Vâlcea", sectorul de drum județean, aferent DJ 643 proprietate publică a județului Vâlcea, în lungime de 957 m, identificat cu

numărul cadastral 36368 – Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Ghioroiu.

Art.2 Concesionarul din sectorul gazelor naturale beneficiază cu titlul gratuit, în condițiile legii, pe durata lucrărilor de dezvoltare, reabilitare, modernizare, respectiv de exploatare și de întreținere a capacităților respective, de următoarele drepturi:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor;

b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare;

c) dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora;

d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;

e) dreptul de acces la utilitățile publice.

Art.3 Concesionarul va folosi bunul imobil menționat, în următoarele condiții:

1.Să păstreze destinația inițială a acestuia;

2.Să respecte condițiile impuse de natura bunului (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului);

3.Să efectueze la timp lucrările de reparații în urma lucrărilor de intervenții, în conformitate cu documentația tehnică aferentă bunului;

4.La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la acest bun, precum și la recepționarea acestora, să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;

5.Efectuarea lucrărilor de intervenție la construcțiile existente se face doar cu acordul proprietarului.

6. Lucrările edilitare subterane se amplasează în afara amprizei, în afara zonei de siguranță a drumului public sau în galerii vizitabile. Construcția, repararea și întreținerea acestor lucrări în zona drumului public se fac cu aprobarea administratorului drumului și cu respectarea legislației în vigoare.

7. Lucrările edilitare în extravilan, altele decât cele prevăzute la punctul 6, se amplasează în afara zonei de siguranță și numai cu acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public ale administratorului drumului.

Art.4 (1) Predarea - preluarea a imobilului prevăzut la art.1 se face prin Proces-verbal de predare-primire, încheiat în termen de maxim 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, încheiat între Unitatea Administrativ-

Teritorială Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea și concesionarul din sectorul gazelor naturale.

(2) Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea va fi reprezentat la încheierea Procesului-verbal de predare-primire, prevăzut la alin.(1) de o comisie constituită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Vâlcea.

Art.5 Secretarul General al Județului Vâlcea va comunica, prin Serviciul Cancelarie, prezenta hotărâre, Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Economice, Unității Administrativ-Teritoriale Orașul Bălcești, precum, Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Ghioroiu, precum și concesionarului din sectorul gazelor naturale Distrigaz Sud Rețele S.R.L., în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.182 alin.(4) coroborate cu cele ale art.139 alin.(3) lit.g), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

PREȘEDINTE
Constantin RADULESCU



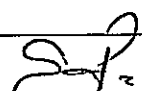
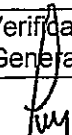
AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,

Daniela CALIANU

AVIZAT,
DIRECTOR GENERAL

Bogdan-Paul LĂSTUN

Râmnicu Vâlcea
Nr. ___ din ___ noiembrie 2024

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Director General Adjunct	Data
Întocmit: Simona Preda/1 ex.	Consilier juridic			21.11.2024

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

DIRECȚIA TEHNICĂ

Nr. 26521 din 22.11.2024

PROPUNERE

privind inițierea proiectului de hotărâre referitor la acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit a unui sector de drum județean, concesionarului, în vederea realizării obiectivului de investiții "Extindere Rețele Inteligente de Distribuție Gaze Naturale în Orașul Bălcești, județul Vâlcea"

Prin adresa comună înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.12789 din 28.05.2024, Primăria comunei Ghioroiu, precum și Primăria orașului Bălcești, solicită acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit, concesionarului, a unui sector din DJ 643 proprietate publică a județului Vâlcea, în lungime de 957 m, identificat cu nr. cadastral 36368 – U.A.T. Ghioroiu, în vederea realizării obiectivului de investiții "Extindere Rețele Inteligente de Distribuție Gaze Naturale în Orașul Bălcești, județul Vâlcea".

Propunerea privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit, este în conformitate cu prevederile art.109 și ale art. 138 alin.(2) lit.d) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, se vor respecta prevederile art. 48 din Ordonanța Guvernului 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere dispozițiile legale invocate, **propunem inițierea proiectului de hotărâre referitor la acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit a unui sector de drum județean, concesionarului, în vederea realizării obiectivului de investiții "Extindere Rețele Inteligente de Distribuție Gaze Naturale în Orașul Bălcești, județul Vâlcea"**.

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU



/DIRECTOR EXECUTIV,

Ioan TAMAS

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Sef Serviciu	Data
Elaborat: Alexandru Ghiță Nr.ex.1	Consilier		Liviu Constantinescu 	21.11.2024

REFERAT DE APROBARE

în vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit a unui sector de drum județean, concesionarului, în vederea realizării obiectivului de investiții "Extindere Rețele Inteligente de Distribuție Gaze Naturale în Orașul Bălcești, județul Vâlcea"

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale art. 6 alin.(3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit a unui sector de drum județean, concesionarului, în vederea realizării obiectivului de investiții "Extindere Rețele Inteligente de Distribuție Gaze Naturale în Orașul Bălcești, județul Vâlcea".

Prin adresa comună înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.12789 din 28.05.2024, Primăria comunei Ghioroiu, precum și Primăria orașului Bălcești, solicită acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit, concesionarului, a unui sector din DJ 643 proprietate publică a județului Vâlcea, în lungime de 957 m, identificat cu nr. cadastral 36368 – U.A.T. Ghioroiu, în vederea realizării obiectivului de investiții "Extindere Rețele Inteligente de Distribuție Gaze Naturale în Orașul Bălcești, județul Vâlcea".

Urmare adresei menționate, Consiliul Județean Vâlcea a solicitat Primăriei Orașului Bălcești documente care să ateste calitatea de concesionar/operator sistem de distribuție a gazelor naturale, a Distrigaz Sud Rețele S.R.L./Engie România S.A.

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.21936 din 30.09.2024, Primăria Orașului Bălcești, a transmis documentele solicitate.

Potrivit prevederilor art.109 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012, cu modificările și completările ulterioare, **asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică sau proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice, precum și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacităților, concesionarii din sectorul gazelor naturale beneficiază, în condițiile legii, pe durata lucrărilor de dezvoltare, reabilitare, modernizare, respectiv de exploatare și de întreținere a capacităților respective, de următoarele drepturi:**

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor;

b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare;

c) dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora;

d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;

e) dreptul de acces la utilitățile publice.

De asemenea, solicitarea este în conformitate și cu art.138 alin.(2) lit.d), potrivit căruia **operatorul de distribuție a gazelor naturale are, în principal, următoarele drepturi: (...) d) să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii;**

Concesionarul va folosi bunul imobil menționat, în următoarele condiții:

1.Să păstreze destinația inițială a acestuia;

2.Să respecte condițiile impuse de natura bunului (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului);

3.Să efectueze la timp lucrările de reparații în urma lucrărilor de intervenții, în conformitate cu documentația tehnică aferentă bunului;

4.La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la acest bun, precum și la recepționarea acestora, să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;

5.Efectuarea lucrărilor de intervenție la construcțiile existente se face doar cu acordul proprietarului;

De asemenea, se vor respecta prevederile art. 48 din Ordonanța Guvernului 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare:

(1)Lucrările edilitare subterane se amplasează în afara amprizei, în afara zonei de siguranță a drumului public sau în galerii vizitabile. Construcția, repararea și întreținerea acestor lucrări în zona drumului public se fac cu aprobarea administratorului drumului și cu respectarea legislației în vigoare.

(2)Lucrările edilitare în extravilan, altele decât cele prevăzute la alin. (1), se amplasează în afara zonei de siguranță și numai cu acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public ale administratorului drumului.

Față de cele menționate, propun elaborarea proiectului de hotărâre care va fi supus analizei și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU



DIRECTOR EXECUTIV,

Ioan TAMAȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătură	Verificat: Șef Serviciu	Data
Elaborat: Alexandru Ghiță Nr.ex.1	Consilier		Liviu Constantinescu 	21.11.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit a unui sector de drum județean, concesionarului, în vederea realizării obiectivului de investiții "Extindere Rețele Inteligente de Distribuție Gaze Naturale în Orașul Bălcești, județul Vâlcea"

Prin adresa nr. 26529 din 22 11.2024, se înaintează proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit a unui sector de drum județean, concesionarului, în vederea realizării obiectivului de investiții "Extindere Rețele Inteligente de Distribuție Gaze Naturale în Orașul Bălcești, județul Vâlcea", înregistrat sub nr. 26528 din 22 11.2024, însoțit de propunerea nr. 26521 din 22 11.2024 și referatul de aprobare nr. 26527 din 22 11.2024, pentru ca în conformitate cu prevederile art. 136 alin.3 lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, să fie întocmit raportul de specialitate.

Având în vedere documentele menționate mai sus, apreciem că elaborarea proiectului de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit a unui sector de drum județean, concesionarului, în vederea realizării obiectivului de investiții "Extindere Rețele Inteligente de Distribuție Gaze Naturale în Orașul Bălcești, județul Vâlcea", se întemeiază pe următoarele considerente:

Prin adresa comună înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.12789 din 28.05.2024, Primăria comunei Ghioroiu, precum și Primăria orașului Bălcești, solicită acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit, concesionarului, a unui sector din DJ 643 proprietate publică a județului Vâlcea, în lungime de 957 m, identificat cu nr. cadastral 36368 – U.A.T. Ghioroiu, în vederea realizării obiectivului de investiții "Extindere Rețele Inteligente de Distribuție Gaze Naturale în Orașul Bălcești, județul Vâlcea".

Propunerea privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit, este în conformitate cu prevederile art.109 și ale art. 138 alin.(2) lit.d) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, se vor respecta prevederile art. 48 din Ordonanța Guvernului 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile legale menționate propunem analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ioan TĂMAȘ



Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu	Data
Elaborat: Alexandru Ghiță Nr.ex.1	Consilier		Liviu Constantinescu	21.11.2024

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

Nr. 26529 din 22.11. 2024

PREȘEDINTE,


Constantin RĂDULESCU

DIRECȚIA TEHNICĂ

În conformitate cu prevederile art.182 alin.(4), coroborate cu cele ale art.136 alin.(3) lit.a), alin.(4), alin.(5) și alin.(10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit a unui sector de drum județean, concesionarului, în vederea realizării obiectivului de investiții "Extindere Rețele Inteligente de Distribuție Gaze Naturale în Orașul Bălcești, județul Vâlcea", înregistrat sub nr. 26528 din 22.11. 2024, însoțit de celelalte documente de prezentare și motivare;

Vă transmitem documentația mai sus menționată, cu precizarea ca în termen de o zi de la data comunicării acesteia să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului General al Județului Vâlcea, de îndată.

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,


Daniela CALIANU

ROMÂNIA



JUDEȚUL VÂLCEA CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA



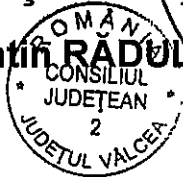
Str. General Praporgescu nr.1 / 240595 - Râmnicu Vâlcea
Tel : 0250/73.29.01; Fax: 0250/73.56.17; CIF: 2540929; www.cjvalcea.ro
E-mail: consiliu@cjvalcea.ro.; cjvalcea@vl.e-adm.ro

Nr. 12789 din 13.08.2024

PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂLCEȘTI

Urmare adresei dumneavoastră înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.12789 din 28.05.2024, prin care solicitați acordul Județului Vâlcea (prin hotărâre a Consiliului Județean Vâlcea) în calitate de proprietar al imobilului cu numărul cadastral 36368 U.A.T: Ghioroiu (DJ 643), pentru punerea la dispoziția concesionarului, a sectorului de drum județean menționat în lungime de 957 m, în vederea realizării obiectivului de investiții "Extindere rețele inteligente de distribuție gaze naturale în orașul Bălcești, județul Vâlcea"; vă rugăm să ne puneți la dispoziție documente care să ateste calitatea de concesionar/operator sistem distribuție a gazelor naturale, a Distrigaz Sud Rețele S.R.L./Engie România S.A.

PREȘEDINTE,
Constantin RĂDULESCU

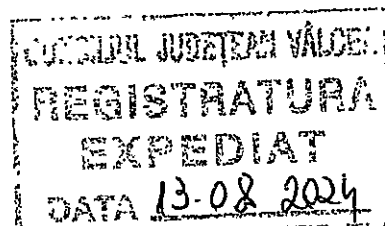


SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniela CALIANU

DIRECTOR EXECUTIV,

Ioan TĂMAȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef Serviciu	Data
Elaborat: Alexandru Ghiță Nr. ex: 2	Consilier		Liviu Constantin	12.08.2024



PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂLCEȘTI
JUDEȚUL VÂLCEA
Nr. 14.240 din 30.09.2024

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA		
REGISTRATURĂ		
NR.	21936	
ANUL	LUNA	ZIUA
2024	09	30

CĂTRE: CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Subiect: transmitere documente conform adresa nr. 12789/13.08.2024 pentru obținerea acordului Județului Vâlcea

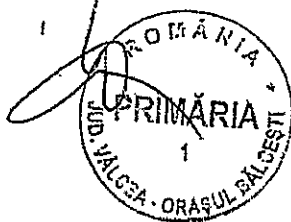
Referitor la lucrarea: „Extindere rețele inteligente de distribuție gaze naturale în orașul Bălcești, județul Vâlcea“

Pentru obținerea acordului Județului Vâlcea (prin hotărârea Consiliului Județean Vâlcea) vă transmitem, conform adresei dumneavoastră menționată anterior, documente care atestă calitatea de concesionar/operator sistem de distribuție a gazelor naturale, primite de la Distrigaz Sud Rețele.

Cu stimă,

Primar,

Aleca Constantin



Manager proiect,

Constantinescu Marius

Antet primarie

ORAȘUL BĂLCEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA
245400, Aleea Petrache Poenaru, nr. 1
CIF: 2541720, Tel/Fax: 0250840352
E-mail: primariabalcesti@yahoo.com
Nr. 7760 din 24.05.2024

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA	
REGISTRATURĂ	
NR. 6789	
ANUL 2024	LUNA 05
ZIUA 28	
ORIGINAL	

ROMANIA
JUDEȚUL VALCEA
PRIMARIA COMUNEI GHIOROIU
NR 2513 DIN 24.05.2024

Alina Gluța A
06.06.2024
[Signature]

PRIMARIA COMUNEI GHIOROIU

și

PRIMARIA ORASULUI BALCEȘTI

Catre,

CONSILIUL JUDEȚEAN VALCEA

PRIMARIA COMUNEI GHIOROIU, cu sediul in comuna Ghioroiu, sat Ghioroiu jud. Valcea, strada Principala, nr.241, CIF 2539487, reprezentata de PREDESCU IOSIV, in calitate de primar,

și

UAT ORASUL BALCEȘTI, cu sediul in Balcesti, jud. Valcea, Aleea Petrache Poenaru, nr.1, CIF 2541720, reprezentata de ALECA CONSTANTIN, in calitate de Primar,

Avand in vedere realizarea investitiei „EXTINDERE REȚELE INTELIGENTE DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN ORASUL BALCEȘTI, JUD. VALCEA”, ce tranziteaza pe o distanta de 957,00m, de-a lungul drumului judetean DJ643 (carte funciara CF 36368), UAT Ghioroiu, pentru a alimenta cartierul BENESTI, ce apartine de UAT BALCEȘTI, la cererea concesionarului/operatorului sistemului de distributie DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL/ ENGIE ROMANIA SA, prin prezenta va solicitam

Antet primarie

acordul dumneavoastra (hotarare a Consiliului Judetean) in calitate de proprietar al imobilului cu numar cadastral 36368, pentru urmatoarele:

1.punerea la dispozitia concesionarului a terenurilor necesare realizarii obiectivului „EXTINDERE RETELE INTELIGENTE DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN ORASUL BALCESTI, JUD. VALCEA”, identificate cu cartea funciara CF 36368;

2.pentru terenul proprietate publica a CONSILIULUI JUDETEAN VALCEA; mentionat mai sus, concesionarul va beneficia cu titlu gratuit, pe toata durata concesiunii, de urmatoarele drepturi :

a) Dreptul de uz pentru executarea lucrarilor necesare in vederea realizarii, reabilitarii sau modernizarii obiectivului ; „EXTINDERE RETELE INTELIGENTE DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN ORASUL BALCESTI, JUD. VALCEA”

b) Dreptul de uz pentru asigurarea functionarii normale a capacitatii prin efecutarea reviziilor , reparatiilor si a interventiilor necesare;

c) Dreptul de servitute legala de trecere subterana, de suprafata sau aeriana pentru instalarea de retele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivului si pentru accesul la local de amplasare al acestora;

d) Dreptul de a obtine restrangerea sau incetarea unor activitati care ar putea pune in pericol persoane sau bunuri ;

e) Dreptul de acces la utilitatile publice;

3.Pentru terenurile din domeniul public al CONSILIULUI JUDETEAN VALCEA, ce au destinatia de drumuri publice judetene, se vor respecta dispozitiile Ordonantei Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu completarile si modificarile ulterioare, iar pentru terenurile din domeniul public pe care se gasesc surse pentru alimentarea cu apa potabila a populatiei, se vor respecta dispozitiile legale in domeniu.

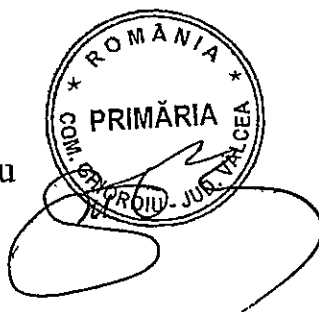
Atasat la prezenta solicitare anexam:

-extras carte funciara CF36368

-model acord/hotarare transmisa de concesionar

Data

Semnatura Primar Comuna Ghioroiu



Semnatura Primar Orasul Balcesti



ROMÂNIA
JUDEȚUL
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

Privind punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare realizării obiectivului „

Consiliul Local al comunei , județul : , întrunit în sesiune ordinară
în data de :

In baza :

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare realizării obiectivului „ identificate potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pentru terenurile proprietate publică a comunei , prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre, concesionarul va beneficia cu titlu gratuit , pe toată durata concesiunii, de următoarele drepturi :

- a) Dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivului „
- b) Dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor , reparațiilor și a intervențiilor necesare ;
- c) Dreptul de servitute legală de trecere subterană , de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele , de conducte , de linii sau de alte echipamente aferente obiectivului și pentru accesul la locul de amplasare al acestora;



- d) Dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane sau bunuri ;
- e) Dreptul de acces la utilitățile publice ;

Art. 3. Pentru terenurile din domeniul public al comunei ce au destinația de drumuri publice locale, se vor respecta dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor , republicată , cu completările și modificările ulterioare, iar pentru terenurile din domeniul public pe care se găsesc surse pentru alimentarea cu apa potabilă a populației , se vor respecta dispozițiile legale în domeniu.

Art. 4 . Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei și va fi comunicată celor în drept, prin grija secretarului comunei . . . , județul , în temeiul art. 197, alin. 1 și 4, art. 198, alin. 1 și art. 199 .

Hotărârea a fost aprobată cu un număr de 11 voturi "pentru" din totalul de 11 .

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ,



Direcția Financiară, Investiții și Resurse Umane
Departamentul Studii Tehnice și Investiții
Serviciul Studii Tehnice Generale și Contracte
Concesiuni

B-dul Mărășești, nr.4-6 Corp B, Sector 4
Municipiul București, Cod poștal 040254
Contact on-line: www.distrigazsud-retele.ro
Nr. 1139524/27.09.2024

Către: Primăria Orașului Bălcești, județul Vâlcea

Spre știință: MINISTERUL ENERGIEI
Direcția Generală Pieței de Electricitate și Gaze Naturale, Eficiență și Riscuri
Strada Academiei nr. 39 – 41, sector 1, București

Referitor: Adresa nr.14.068/27.09.2024

Având în vedere solicitarea dumneavoastră nr.14.068/27.09.2024, privind transmiterea unui extras din contractul de concesiune, regasiți atașate prezentei următoarele documente:

- ✓ Contractul de Concesiune nr.120/2005;
- ✓ Actul Adițional nr.38/2021.

Consecvenți unei bune colaborări vă asigurăm de întreaga noastră disponibilitate și considerație.

ȘEF DSTI
Angela Decuseară



Redactat: Daniela Petre

Conform cu originalul



CONTRACT DE CONCESIUNE A

SERVICIULUI PUBLIC PRIVIND DISTRIBUȚIA GAZELOR NATURALE

ÎN PERIMETRU FORMAT DIN ZONELE DELIMITATE ȘI PREVAZUTE ÎN

ORDINUL MINISTRULUI ECONOMIEI ȘI COMERTULUI NR. 747 / 2004

~~Conform~~ cu originalul.

**CONTRACT DE CONCESIUNE A SERVICIULUI PUBLIC PRIVIND
DISTRIBUȚIA GAZELOR NATURALE ÎN PERIMETRU FORMAT DIN ZONELE
DELIMITATE ȘI PREVAZUTE ÎN ORDINUL MINISTRULUI ECONOMIEI ȘI
COMERTULUI NR. 747 / 2004**

Nr. 120 anul 2005, luna 02 ziua 18

I Părțile contractante

MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERTULUI, cu sediul în București, Calea Victoriei, nr. 152, sectorul 1, România 010098, tel. (021) 212.94.37/212.94.15, fax (021) 313.87.99, cod fiscal 4192863, contul nr. RO70TREZ70023660129XXXX, deschis la DTCPMB, reprezentată legal prin domnul IOAN CODRUȚ SERES, având funcția de Ministru, denumit în cele ce urmează CONCEDENT, pe de o parte,

și

Societatea Comercială Distrigaz Sud S.A. cu sediul social în localitatea București, str. Bld. Mărășești, nr. 4-6, cod poștal 040254, tel. 021.301.20.10, și fax 021.301.21.51, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului din București, sub nr. 340/5447/2000, cod unic de înregistrare 13093222, reprezentată legal prin dl. Liviu Duinea, având funcția de director general, denumită în cele ce urmează CONCESIONAR, de cealaltă parte,

împreună părțile, au convenit încheierea prezentului contract

III Înțelesul unor termeni

Art. 2 - În afara cazului în care se prevede expres altfel, termenii și expresiile utilizate în prezentul contract de concesiune vor avea următorul înțeles:

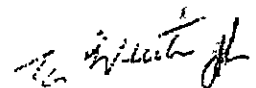
[Handwritten signature]

Conform cu originalul



(c) perimetrul concesiunii - înseamnă zonele delimitate (municipii, orașe, comune cu satele aparținătoare) prevăzute în Anexa nr. 1, cu privire la care concesionarul are drepturile și obligațiile prevăzute de prezentul contract;

(d) dezvoltare - înseamnă operațiunile și activitățile desfășurate de concesionar pentru și/sau în legătură cu creșterea capacității sistemelor de distribuție;



Conform cu originalul

IV Obiectul contractului de concesiune

Art. 3 – (1) Obiectul prezentului contract îl constituie concesiunea serviciului în perimetrul concesiunii, în condițiile convenite de părți și cu respectarea legislației în vigoare.

(2) Concedentul acordă Concesionarului prin prezentul contract dreptul exclusiv de a exploata serviciul în cadrul perimetrului concesiunii și de a efectua pentru aceasta toate lucrările necesare cu respectarea contractului și a legislației în vigoare.

(3) Pe perioada concesiunii, concesionarul va avea dreptul să folosească bunurile aferente serviciului aflate în proprietatea sa și/sau a unor terți, în condițiile legii.

3. 2012

Handwritten signature or initials at the top left of the page.

VIII Durata contractului și echilibrul contractual
Art. 7 - (1) Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 49 de ani, începând cu data semnării de către ambele părți. El poate fi prelungit în condițiile prevăzute de legislația în vigoare la momentul respectiv.

Conform cu originalul
Handwritten signature or initials at the bottom left of the page.

Conform cu originalul:

X Drepturile și obligațiile concesionarului

Art. 10 - Fără a aduce atingere celorlalte drepturi prevăzute în alte secțiuni ale contractului, concesionarul va avea, în condițiile legii, următoarele drepturi:

(a) să exploateze, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, serviciul și bunurile aferente acestuia;

(b) să încaseze de la consumatori contravaloarea serviciilor prestate, în condițiile legii;

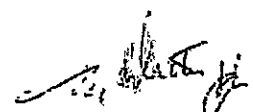
(f) să aibă acces în zonele de protecție și siguranță ale sistemelor de distribuție a gazelor naturale;

Art. 11 - Concesionarul va avea, în condițiile legii, următoarele obligații:

(a) să exploateze în mod direct, eficient, în regim de continuitate și de permanență, serviciul, sub condiția obținerii în prealabil a autorizațiilor și a licențelor specifice și în conformitate cu prevederile acestora;

(c) să opereze, să întrețină, să repare și să dezvolte sistemul de distribuție, în condiții de siguranță, eficiență economică și de protecție a mediului, conform standardelor legale în vigoare, în baza autorizațiilor și licențelor specifice și în conformitate cu termenii și condițiile specifice ale acestora;

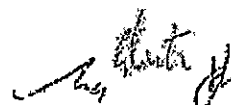
(e) să utilizeze sistemele de distribuție în condiții egale și nediscriminatorii;



Conform cu originalul



(1) să asigure accesul solicitanților la sistemul de distribuție în condiții egale și nediscriminatorii, în limitele capacității de distribuție și în conformitate cu legislația în vigoare și potrivit reglementărilor în vigoare;



Conform originalului



XI Investiții

Art. 12. – (1) Concesionarul va dezvolta și reabilite sistemul de distribuție a gazelor naturale în perimetrul concesiunii în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu reglementările ANRGN în materie.

2020
Abdul
H

Conform cu originalul

(2) Contractul a fost încheiat astăzi 20.05.2000 în trei exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și unul pentru ANRGN, având aceeași valoare fiecare, semnate de reprezentanții legali ai celor două părți contractante.

CONCEDENT

MINISTERUL ECONOMIEI

SI COMERTULUI

MINISTRU

IOAN CODREȚ SERES



SECRETAR DE STAT

DAN VICTOR ALEXANDRU

D.G.B.E.F.A.

Director General

D.G.P.E.

Director General

D.G.L.M.

Director General

VIZAT

SERVICIUL CONTENCIOS

Comisia pentru activitatea de concesionare

CONCESIONAR

S.C. DISTRIGAZ SUD S.A.

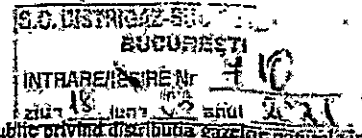
DIRECTOR GENERAL

DUINEA LIVIU



Conform cu originalul

M.E.E.M.A nr. 44/17.03.2021



Act adițional nr. 38/2021 la Contractul nr. 120/18.02.2005 de concesiune a serviciului public privind distribuția gazelor naturale în perimetrul format din zonele delimitate și prevăzute în Ordinul Ministrului Economiei și Comerțului nr. 747/2004

ACT ADIȚIONAL nr. 38/2021

la Contractul de concesiune nr. 120/18.02.2005 a serviciului public privind distribuția gazelor naturale în perimetrul format din zonele delimitate și prevăzute în Ordinul Ministrului Economiei și Comerțului nr. 747/2004

Încheiat între:

MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI ȘI MEDIULUI DE AFACERI (pentru MINISTERUL ENERGIEI) cu sediul în Calea Victoriei, nr. 152, sector 1, București, cod unic de înregistrare 24931499, cont virament RO95TREZ23A510103580101X și RO14TREZ23A510103580102X deschis la Trezoreria Municipiului București – M.E.E.M.A, reprezentat legal de domnul **Virgil-Daniel POPESCU** având funcția de ministru, succesor în drepturi și obligații al M.E.E.M.A. conform O.U.G. nr. 212/2020, în calitate de **CONCEDENT**.

și

DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L. cu sediul social în București, Bd. Mărășești nr. 4-6, Clădirea B, Sector 4, telefon 021/301.17.29, fax 021/301.21.57, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/2728/2008, cod de înregistrare fiscală 23308833, reprezentată legal prin domnul **Dan PANTILIE** având funcția de Director General, în calitate de **CONCESIONAR**.

[Handwritten mark]

părțile au convenit încheierea prezentului act adițional în următoarele condiții:

Art. 1. Se completează Anexa nr. 1 a Contractului de concesiune nr. 120/18.02.2005 a serviciului public privind distribuția gazelor naturale, în sensul includerii în perimetrul concesiunii a localităților incluse în Anexa la prezentul Act Adițional.

Art. 2. Concesionarul va realiza și dezvolta sistemul de distribuție a gazelor naturale în localitățile prevăzute la art. 1, din prezentul act adițional, în condiții de eficiență economică, în concordanță cu prevederile art. 138 alin. 1, lit. a) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu completările și modificările ulterioare, care prevede că "Distribuitorul de gaze naturale are, în principal, următoarele obligații:
"să opereze, să întrețină, să repare, să modernizeze și să dezvolte sistemul de distribuție în condiții de siguranță, eficiență economică și de protecție a mediului, activitățile urmând a fi desfășurate în baza autorizațiilor specifice pentru proiectare și execuție a sistemelor de distribuție a gazelor naturale, iar operarea urmând să se desfășoare în baza licenței de distribuție".

Prezentul act adițional face parte integrantă din Contractul de concesiune nr. 120/18.02.2005 și s-a încheiat astăzi.....17.02.2011..... în 3 (trei) exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte și unul pentru A.N.R.E.

CONCEDENT

MINISTERUL ENERGIEI

Ministru Energiei

Virgil Daniel BODVESCU

Secretar de Stat

Nicolae HAVRILE

Direcția Generală Juridică și Relații Instituționale
Director General Adjunct
Alina-Victoria VOICU

Direcția Generală Buget Financiar-Contabilitate
Director General Adjunct
Haralambie DANIEL PANCEA

Departamentul Pentru Energie
Director General
Florin Cristian GHEORGHE

Direcția Titei și Gaze Naturale
Director
Leonard OPREA

CONCESIONAR

DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L.

DIRECTOR GENERAL
Dan PANTIȚĂ

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
Ion MANESCU

ȘEF DEPARTAMENT ȘTI,
Angela Gabriela DECUSEARA

Vizat JURIDIC
Lucretia Florina NICOLAESCU

Conform originalului

311	VN				
312	VL				
313	VL				
314	VL				
315	VL				
316	VL				
317	VL				
318	VL				
319	VL				
320	VL				
321	VL				
322	VL				
323	VL				
324	VL				
325	VL				
326	VL				
327	VL				
328	VL				
329	VL				
330	VL				
331	VL				
332	VL				
333	VL				
334	VL				
335	VL				
336	VL				
337	VL				
338	VL				
339	VL				
340	VL				
341	VL				
342	VL				
343	VL				
344	VL				
345	VL				
346	VL				
347	VL				
348	VL	ORAS BALCESTI	168452	BENESTI	168452
349	VL	ORAS BALCESTI	168452	CARLOGANI	168452
350	VL	ORAS BALCESTI	168452	CHIRCULESTI	168452
351	VL	ORAS BALCESTI	168452	GORUNESTI	168452
352	VL	ORAS BALCESTI	168452	IRIMESTI	168452

Conform cu originalul

353	VL	ORAS BALCESTI	168452	OTETELISU	168452
354	VL	ORAS BALCESTI	168452	PREOTESTI	168452
355	VL	ORAS BALCESTI	168452	SATU POIENI	168452
356	VL				
357	VL				
358	VL				

NR. CR.	JUR.	LOCALITATEA/ COMUNA	SIRUTA SUPERIOR	Nr. Total	Sat aparținător	COD SIRUTA	Contract de concesiune
531	VL						
532	VL						
533	VL	BALCESTI	168452	8	BALCESTI	168461	
534	VL						
535	VL						
536	VL						
537	VL						
538	VL						
539	VL						
540	VL						
541	VL						
542	VI						
543	VL						
544	VL						
545	VL						
546	VL						
547	VL						
548	VL						
549	VL						
550	VL						
551	VL						
552	VL						
553	VL						
554	VL						
555	VL						
556	VL						

Handwritten signature