

R O M Â N I A
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea alipirii unor imobile înscrise în Cartea Funciară
nr.49330, respectiv nr.48994 a Unității Administrativ-Teritoriale Râmnicu
Vâlcea, aflate în proprietatea publică a Județului Vâlcea**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din 29 septembrie 2025, la care participă un număr de 31 consilieri județeni din totalul de 32 consilieri în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr.19672 din 23 septembrie 2025;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr.19673 din 23 septembrie 2025;

Văzând adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea nr.99429 din 3 septembrie 2025, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.18032 din 3 septembrie 2025, precum și Referatul de admitere (Alipire imobile) cerere nr.93466 din 29 august 2025 al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Râmnicu Vâlcea, Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 64197/UAT Râmnicu Vâlcea, Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de alipire scara 1:500, situat în localitatea Râmnicu Vâlcea, Calea București, nr.2B, județul Vâlcea, cu suprafața măsurată a imobilului 1631 mp, Planul de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:500 pentru imobilul cu numărul cadastral 64197 și Extrasele de Carte Funciară pentru Informare pentru imobilele cu numărul cadastral 49330, respectiv 48994;

Ținând cont de Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat sub nr.19676 din 23 septembrie 2025 și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.c) și lit.f), alin.(4) lit.a), art.285, art.286 alin.(3), art.287 lit.b), art.298 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 alin.(2), art.879, art.880 și art.888 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale art.269 din Codul de Procedură Civilă, ale art.25 din Legea nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

ale art.127, art.129 și art.130 din Regulamentul din 2023 de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Hotărârile Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 21 decembrie 1999, cu modificările și completările ulterioare, nr.173 din 31 octombrie 2007 și nr.174 din 31 octombrie 2007, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se aprobă alipirea a două imobile teren aflate în proprietatea publică a Unității Administrativ-Teritoriale Județul Vâlcea, care au următoarele date de identificare:

a) Lot nr. 1 – imobil teren, cu suprafața măsurată de 600 mp, categoria de folosință arabil, situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, str.Calea București, punctul „Pârâul Grajdului”, identificat cu număr cadastral 48994, înscris în Cartea Funciară nr.48994 a Unității Administrativ-Teritoriale municipiul Râmnicu Vâlcea;

b) Lot nr. 2 – imobil teren, cu suprafața măsurată de 1.031 mp, categoria de folosință curți construcții, pe care se află construcțiile cu numerele cadastrale 49330-C1 și 49330-C2, situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, str.Calea București nr.2B, identificat cu număr cadastral 49330, înscris în Cartea Funciară nr.49330 a Unității Administrativ-Teritoriale municipiul Râmnicu Vâlcea.

(2) Alipirea nu se efectuează în scopul realizării unor lucrări de construcții și infractură.

Art.2. În urma alipirii imobilelor prevăzute la art.1, rezultă un imobil teren identificat cu numărul cadastral 64197, în suprafața totală de 1.631 mp din care 1.031 mp în categoria de folosință curți construcții, pe care se află construcțiile cu numerele cadastrale 64197-C1 și 64197-C2, și 600 mp în categoria de folosință arabil, situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, str.Calea București nr.2B.

Art.3 Se aprobă înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară ale Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea a imobilului rezultat în urma alipirii prevăzută la art.1, identificat cu numărul cadastral 64197, proprietate publică a Județului Vâlcea.

Art.4 La data adoptării prezentei hotărâri, anexele la Hotărârile Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 21 decembrie 1999, cu modificările și completările ulterioare, nr.173 din 31 octombrie 2007 și nr.174 din 31 octombrie 2007, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în sensul că orice referire la imobilele prevăzute la art.1 se consideră a fi făcută la imobilul prevăzut la art.2.

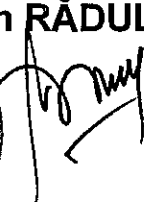
Art.5 Se împuternicește domnul Constantin Rădulescu, Președintele Consiliului Județean Vâlcea, să efectueze și să semneze toate documentele necesare privind alipire a celor două imobile, prevăzute la art.1.

Art.6 Secretarul General al Județului Vâlcea va comunica, prin Serviciul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Tehnice, Direcției Generale Economice, precum și Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.182 alin.(4) coroborate cu cele ale art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare cu un număr de 31, voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri, iar doamna consilier județean Lupu Alina nu a participat la vot.

P R E Ș E D I N T E,

Constantin RĂDULESCU

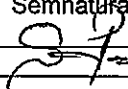
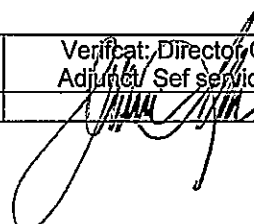


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,



Daniela CALIANU

Râmnicu Vâlcea,
Nr.192 din 29 septembrie 2025

Prenume, nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Director General Adjunct Sef serviciu Juridic	Data
Elaborat: Simona Preda – 1 ex	Consilier juridic			29.09.2025