

R O M Â N I A
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Restaurarea, dotarea și punerea în valoare a Ansamblului Culei Duca - etapa 1”

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 25 noiembrie 2025, la care participă un număr de 30 consilieri județeni din numărul total de 32 consilieri în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr.24399 din 19 noiembrie 2025;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr.24400 din 19 noiembrie 2025;

Văzând Ghidul aferent apelului de proiecte cu codul PRSV/ 723/ PRSVO_P7/ OP5 din cadrul Programului Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027, Prioritatea 7 - Dezvoltare teritorială sustenabilă, Obiectivul de politică 5, Obiectivul specific 5.2. și contractul de servicii nr.8706/ 26 din 12 iunie 2020 încheiat între Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea și S.C. Innori Design S.R.L. pentru elaborarea temei de proiectare, a expertizei tehnice și a Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) pentru obiectivul de investiții „Restaurarea, dotarea și punerea în valoare a Ansamblului Culei Duca”;

Ținând cont de Raportul de specialitate al Direcției Generale Programe și Relații Externe, înregistrat sub nr.24403 din 19 noiembrie 2025 și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.b) și lit.d), alin.(3) lit.f) și alin.(5) lit.d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.1362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Hotărârilor Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 31 decembrie 1999 și nr.10 din 28 ianuarie 2022;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică - faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) și indicatorii tehnico-economici ai proiectului „Restaurarea, dotarea și punerea în valoare a Ansamblului Culei Duca - etapa 1” prezentați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, proiect care se depune spre finanțare în cadrul Programului Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027, Prioritatea 7 - Dezvoltare teritorială sustenabilă, Obiectivul de politică 5, Obiectivul specific 5.2., apelul de proiecte cu codul PRSV/ 723/ PRSVO_P7/ OP5.

Art.2 Secretarul General al Județului Vâlcea, prin Serviciul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre, Direcției Generale Programe și Relații Externe și Direcției Generale Economice în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 31 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

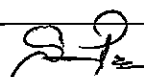
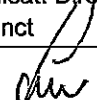


**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI;**


Daniela CALIANU

Râmnicu Vâlcea

Nr.232 din 25 noiembrie 2025

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Director General Adjunct	Data
Elaborat: Simona Preda/1 ex.	Consilier juridic			25.11.2025

Anexa
la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 232 din 25.11.2025

Indicatorii tehnico-economici ai proiectului „Restaurarea, dotarea și punerea în valoare a Ansamblului Culei Duca - etapa 1”

Prin proiect se vor realiza lucrări de consolidare, reabilitare și restaurare la Cula Duca și la Casa Duca, rețele de utilități, (electrice, de alimentare cu apă și canalizare), respectiv se vor monta utilaje și echipamente noi.

I. Indicatorii economici:

Indicatorii maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totală a proiectului: 18.748.469,22 lei, inclusiv TVA;
15.601.403,46 lei, exclusiv TVA;
Din care C+M: 13.054.226,07 lei, inclusiv TVA;
10.788.616,59 lei, exclusiv TVA.
Curs InforEuro: 1 EUR = 5,0683 RON

II. Indicatorii fizici:

Corpul C1 - Casa Duca:

Suprafața construită existentă = 469,0 mp
Suprafața construită propusă = 430,0 mp
Suprafața construită propusă spre desființare = 94,0 mp
Suprafața desfășurată propusă = 450,0 mp
Regimul de înălțime: Sp+P

Corpul C2 - Cula Duca:

Suprafața construită = 131,0 mp
Suprafața existentă = 385,3 mp
Regimul de înălțime: P+2

Durata de execuție a lucrărilor este de 18 luni.

Proiectant,
Arh. Anca-Elena Damaschin

PREȘEDINTE,
Constantin RĂDULESCU



Elaborat,	Funcția,	Semnătura	Verificat,	Data
Aurelian Chiriță Adriana Petrescu Nr. de exemplare: 1	consilier consilier	 	Șef serviciu, 	19.11.2025