ROMÂNIA

JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
Str. General Praporgescu nr. 1/ 240595 - Râmnicu Vâlcea
Tel: 0250/73.29.01; Fax: 0250/73.56.17; CIF: 2540929; www.cjvalcea.ro
E-mail: consiliu@cjvalcea.ro; cjvalcea@vl.e-adm.ro

Nr. 18535 din 07.09 2026

Anunț referitor la elaborarea unui proiect de hotărâre

Astăzi, 07.09.2026, Președintele Consiliului Județean Vâlcea anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a următorului act administrativ cu caracter normativ:

Proiectul de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în baza cărora se evaluează în lei arenda, exprimată în natură, pentru anul 2027.

Documentația aferentă proiectului de act administrativ include:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr.18468 din 07.09.2026;
- Propunerea de inițiere a proiectului de hotărâre, înregistrată sub nr.18466 din 07.09.2026;
- Referatul de aprobare în vederea elaborării şi adoptării proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr.18467 din 07.09.2026;
- Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre, înregistrat sub nr.18470 din 07.09.2026;

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a Consiliului Județean Vâlcea https://cjvalcea.ro/transparenta-decizionala/proiecte-de-acte-administrative-cu-caracter-normativ-supuse-dezbaterii-publice/
- la sediul Consiliului Județean Vâlcea din strada General Praporgescu nr.1, Râmnicu Vâlcea;
- proiectul de hotărâre se poate obţine, în copie, pe bază de cerere depusă la Consiliul Judeţean Vâlcea.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act administrativ cu caracter normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 18.09 2026.

- prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției https://cjvalcea.ro/transparenta-decizionala/formular-pentru-colectarea-de-propuneri-opinii-recomandari/;

- ca mesaj în format electronic la adresa: consiliu@cjvalcea.ro; cjvalcea@vl.e-adm.ro;

- prin poștă la adresa : Consiliul Judeţean Vâlcea, strada General Praporgescu nr.1, Râmnicu Vâlcea;

- la sediul instituției, strada General Praporgescu nr.1, Râmnicu Vâlcea la Compartimentul Registratură, între orele 8-16^{30} de luni până joi, iar vineri între orele 8-14^{00}.

Materialele transmise vor purta mențiunea: "Propuneri referitoare la proiectul de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în baza cărora se evaluează în lei arenda, exprimată în natură, pentru anul 2027". Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul https://cjvalcea.ro/transparenta-decizionala/registrul-pentru-consemnarea-propunerilor-sugestiilor-sau-opiniilor-cu-privire-la-proiectele-hotararilor-autoritatii-deliberative-si-dispozitiilor-autoritatii-executive/

Nepreluarea recomandărilor formulate şi înaintate în scris, va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act administrativ cu caracter normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate publică până la data de 28.09 2026.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact : telefon 0250/732901 int 155, persoana responsabilă pentru relația cu societatea civilă : Tîrîş Mariela-Nadia, consilier în cadrul Serviciului Cancelarie, Direcţia Generală Administraţie Locală.

PREŞEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDEȚEAN 1 JUDEȚUL VÂLCEA

Prenume, Nume	Funcţia	Semnătură	Verificat, Şef Serviciu Cancelarie, Elena - Simona Predescu	Data
Întocmit: Mariela Nadia Tîrîs; Nr.ex: 1	consilier			07.09.2026

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEŢEAN VÂLCEA

CONSILIUL JUDEŢEAN VÂLCEA
REGISTRATURĂ
NR. 18468
ANUL 2026 LUNA 09 ZIUA 07

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind stabilirea preţurilor medii ale produselor agricole, în baza cărora se evaluează în lei arenda, exprimată în natură, pentru anul 2027

Consiliul Judeţean Vâlcea, întrunit în şedinţa ordinară din data de _____ 2026, la care participă un număr de ___ consilieri judeţeni, din totalul de 32 consilieri în funcţie și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Preşedintelui Consiliului Judeţean Vâlcea înregistrată sub nr.18466 din 07 septembrie 2026;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Preşedintelui Consiliului Judeţean Vâlcea, înregistrat sub nr.18467 din 07 septembrie 2026;

Ţinând cont de adresa Consiliului Judeţean Vâlcea nr.15380 din 28 iulie 2026, precum și de adresa nr.5180 din 12 august 2026, înregistrată la Consiliul Judeţean Vâlcea sub nr.17328 din 19 august 2026, prin care Direcţia pentru Agricultură Judeţeană Vâlcea a transmis preţurile medii la produsele agricole, pentru anul 2027;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.f) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.83 alin.(1) şi art.84 alin.(1) și alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, precum și ale Legii nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1 Se stabilesc preţurile medii ale produselor agricole, în baza cărora se evaluează în lei, arenda exprimată în natură, pentru anul 2027, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Secretarul General al Judeţului Vâlcea va comunica, prin Serviciul Cancelarie, prezenta hotărâre, Direcţiei Generale Economice, Direcţiei pentru Agricultură Judeţene Vâlcea, unităților administrativ – teritoriale din județul Vâlcea, precum şi Administraţiei Judeţene a Finanţelor Publice Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei şi va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Judeţean Vâlcea şi în Monitorul Oficial al Judeţului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.182 alin.(1) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotrivă şi ... abţineri.

PREŞEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,

Daniela CALIANU

AVIZAT,
DIRECTOR GENERAL

Bogdan - Paul LĂSTUN

Râmnicu Vâlcea

Nr. _____ din _____ 2026

Prenume, nume	Funcţia	Semnătura	Verificat: Director General Adjunct/Şef Serviciul Juridic	Data
Întocmit: Mirela Ciucă 1 ex.	Consilier juridic			2 septembrie 2026

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

ANEXA

la Hotărârea nr. din 2026

PREȚUL MEDIU AL PRODUSELOR AGRICOLE, ÎN BAZA CĂRORA SE EVALUEAZĂ ÎN LEI ARENDA, EXPRIMATĂ ÎN NATURĂ, PENTRU ANUL 2027

Nr. crt.	Denumire produse	PREȚ (LEI /KG)	
		ANUL 2026	ANUL 2027
1.	Grâu	0.75	0.80
2.	Orz	0.70	0.70
3.	Porumb	0.75	0.75
4.	Triticale	0.65	0.65
5.	Cartof	1.30	1.30
6.	Fasole boabe	6.40	6.40
7.	Fasole verde	5.40	5.40
8.	Varză	1.60	1.60
9.	Ceapă	1.80	1.80
10.	Morcov	2.40	2.40
11.	Tomate	2.15	2.15
12.	Ardei	2.80	2.80
13.	Castraveti	1.80	1.80
14.	Mere	1.90	1.90
15.	Pere	2.90	2.90

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Nr. 18466 **din** 07.09. **2026**

PROPUNERE

de inițiere a unui proiect de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în baza cărora se evaluează în lei arenda, exprimată în natură, pentru anul 2027

În conformitate cu prevederile art.182, alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **vă propun inițierea proiectului de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în baza cărora se evaluează în lei arenda, exprimată în natură, pentru anul 2027.**

Pentru stabilirea impozitului pe venitul anual impozabil datorat de persoanele care realizează venituri în baza unui contract de arendă la care chiria este exprimată în natură, este necesară cunoașterea prețurilor medii ale produselor agricole stabilite prin hotărâri ale consiliului județean.

Potrivit prevederilor art. 84, alin.(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul în care arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se face pe baza prețurilor medii ale produselor agricole, stabilite prin hotărâri ale consiliilor județene, ca urmare a propunerilor direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, hotărâri ce trebuie emise înainte de începerea anului fiscal.

În baza solicitării Consiliului Județean Vâlcea nr. 15.380 din data de 28.07.2026, **Direcția pentru Agricultură Județeană Vâlcea, cu adresa nr.5180 din data de 12.08.2026, transmite prețurile medii ale produselor agricole pentru anul 2027 în județul Vâlcea, care vor sta la baza elaborării proiectului de hotărâre.**

Potrivit prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare proiectul de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în baza cărora se evaluează în lei arenda, exprimată în natură, pentru anul 2027, va fi supus dezbaterii publice.

Ca urmare, în aceste circumstanțe, proiectului de hotărâre alăturat îi sunt aplicabile prevederile art. 7, alin.(1) și (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

DIRECTOR GENERAL,

Vasilica MAZILU

Prenume,Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu Andreea Vîrtej	Data
Întocmit: Mădălina Ghioculescu Nr.ex. 1	Consilier			31.08.2026

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂCEA

Nr. 18467 **din** 07.09. **2026**

REFERAT DE APROBARE
în vederea elaborarii și adoptării proiectului de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în baza cărora se evaluează în lei arenda, exprimată în natură, pentru anul 2027

În conformitate cu prevederile art. 182, alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă propun inițierea **proiectului de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în baza cărora se evaluează în lei arenda, exprimată în natură, pentru anul 2027.**

Pe baza veniturilor obținute în natura, potrivit prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilesc la nivelul administrațiilor financiare decizii de impunere anuală pentru fiecare contribuabil de acest fel.

Pentru stabilirea **impozitului pe venitul anual impozabil datorat de persoanele care realizează venituri în baza unui contract de arendă la care chiria este exprimată în natură, este necesară cunoașterea prețurilor medii ale produselor agricole stabilite prin hotărâri ale consiliului județean.**

În conformitate cu prevederile art. 83, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 pivind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, veniturile din cedarea folosinței bunurilor sunt veniturile, în bani și/sau în natură, provenite din cedarea folosinței bunurilor mobile și imobile, obținute de către proprietar, uzufructuar sau alt deținător legal, altele decât veniturile din activități independente.

Potrivit prevederilor art. 84, alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, **în cazul în care arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se face pe baza prețurilor**

medii ale produselor agricole, stabilite prin hotărâri ale consiliilor județene, ca urmare a propunerilor direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, hotărâri ce trebuie emise înainte de începerea anului fiscal.

Aceste hotărâri se transmit în cadrul aceluiași termen administrațiilor județene ale finanțelor publice, pentru a fi comunicate unităților fiscale din subordine.

În baza solicitării Consiliului Județean Vâlcea nr. 15.380 din data de 28.07.2026, **Direcția pentru Agricultură Județeană Vâlcea, cu adresa nr. 5.180 din data de 12.08.2026,** transmite prețurile medii ale produselor agricole pentru anul 2026 în județul Vâlcea, după cum urmează:

- Grâu- 0.80 lei/kg
- Orz- 0.70 lei/kg
- Porumb- 0.75 lei/kg
- Triticale- 0.65 lei/kg
- Cartof- 1.30 lei/kg
- Fasole boabe- 6.40 lei/kg
- Fasole verde- 5.40 lei/kg
- Varză- 1.60 lei/kg
- Ceapă- 1.80 lei/kg
- Morcov- 2.40 lei/kg
- Tomate- 2.15 lei/kg
- Ardei- 2.80 lei/kg
- Castraveți- 1.80 lei/kg
- Mere- 1.90 lei/kg
- Pere- 2.90 lei/kg

În acest context, **aceste prețuri vor sta la baza determinări venitului din cedarea folosinței bunurilor pentru anul 2027**.

Precizăm că, prețurile medii propuse pentru anul 2027 de către Direcția pentru Agricultură Județeană Vâlcea, **prezintă creșteri de 6,67% doar la produsul agricol grâu, iar pentru restul produselor agricole prețul rămâne la același nivel fața de prețurile medii realizate/practicate în anul 2026 și aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 89 din data de 28.05.2026.**

Anexa privind **prețurile medii ale produselor agricole, în baza cărora se evaluează în lei arenda, exprimată în natură, pentru anul 2027,** este parte integrantă a prezentului referat.

Față de aceste considerente, **propunem analizarea în vederea elaborării, în condițiile legii a <u>proiectului de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în baza cărora se evaluează în lei arenda, exprimată în natură, pentru anul 2027.</u>**

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDEȚEAN 1 DETUL VÂLCEA *

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

DIRECTOR GENERAL,

Vasilica MAZILU

Prenume,Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu Andreea Virtej	Data
Întocmit: Mădălina Ghioculescu Nr. ex 1	Consilier			31.08.2026

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

ANEXA

La Referatul de aprobare nr. 18647 din 07.09. 2026

PREȚUL MEDIU AL PRODUSELOR AGRICOLE, ÎN BAZA CĂRORA SE EVALUEAZĂ ÎN LEI ARENDA, EXPRIMATĂ ÎN NATURĂ, PENTRU ANUL 2027

Nr. crt.	Denumire produse	PREȚ (LEI /KG)	
		ANUL 2026	ANUL 2027
1.	Grâu	0.75	0.80
2.	Orz	0.70	0.70
3.	Porumb	0.75	0.75
4.	Triticale	0.65	0.65
5.	Cartof	1.30	1.30
6.	Fasole boabe	6.40	6.40
7.	Fasole verde	5.40	5.40
8.	Varză	1.60	1.60
9.	Ceapă	1.80	1.80
10.	Morcov	2.40	2.40
11.	Tomate	2.15	2.15
12.	Ardei	2.80	2.80
13.	Castraveti	1.80	1.80
14.	Mere	1.90	1.90
15.	Pere	2.90	2.90

DIRECTOR GENERAL

Vasilica MAZILU

Prenume,Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu Andreea Vîrtej	Data
Întocmit: Mădălina Ghioculescu Nr. ex 1	Consilier			31.08.2026

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

Nr. 18470 **din** 07.09, **2026**

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în baza cărora se evaluează în lei arenda, exprimată în natură, pentru anul 2027

Cu adresa nr. 18469 din data de 07.09.2026, se înaintează proiectul de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în baza cărora se evaluează în lei arenda, exprimată în natură, pentru anul 2027, înregistrat cu nr. 18468 din data de 07.09.2026, însoțit de referatul de aprobare al acestuia cu nr. 18467 din data de 07.09.2026, elaborat în baza prevederilor art. 182, alin. (4), coroborat cu art. 136, alin. (3), litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 83, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, veniturile din cedarea folosinței bunurilor sunt veniturile, în bani și/sau natură, provenite din cedarea folosinței bunurilor mobile și imobile, obținute de către proprietar, uzufructuar sau alt deținător legal, altele decât veniturile din activități independente și se stabilesc pe baza chiriei sau a arendei prevăzute în contractul încheiat între părții pentru fiecare an fiscal, indiferent de momentul încasării chiriei sau arendei.

Potrivit prevederilor art. 84, alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul în care **arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se face pe baza prețurilor medii ale produselor agricole, stabilite prin hotărâri ale consiliilor județene, ca urmare a propunerilor direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale**, hotărâri ce trebuie emise înainte de începerea anului fiscal.

În acest context, în baza solicitării Consiliului Județean Vâlcea nr. 15.380 din data de 28.07.2026, **Direcția pentru Agricultură Județeană**

Vâlcea, cu adresa nr. 5.180 din data de 12.08.2026, transmite prețurile medii ale produselor agricole pentru anul 2027 în județul Vâlcea.

Prețurile medii propuse pentru anul 2027 de către Direcția pentru Agricultură Județeană Vâlcea, prezintă creșteri de 6,67% doar la produsul agricol grâu, iar pentru restul produselor agricole prețul rămâne la același nivel fața de prețurile medii realizate/practicate în anul 2026 și aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 89 din data de 28.05.2026.

Față de aceste considerente, **propunem aprobarea proiectului de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în baza cărora se evaluează în lei arenda, exprimată în natură, pentru anul 2027, în forma prezentată.**

DIRECTOR GENERAL,
Vasilica MAZILU

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚUL VÂLCEA 1

ȘEF SERVICIU BUGET, IMPOZITE ȘI TAXE,
Andreea VÎRTEJ

Prenume,Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu Andreea Vîrtej	Data
Întocmit: Mădălina Ghioculescu Nr. ex 1	Consilier			31.08.2026